



ZF-RR-II.008.4.2020

**OBWIESZCZENIE**  
**Prezydenta Miasta Słupska**  
**o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

W związku z art 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283, 284, 322, 471, 1378), Prezydent Miasta Słupska podaje do publicznej wiadomości informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Słupska na lata 2017-2025+”.

Prezydent Miasta Słupska w trybie art. 48 cytowanej ustawy, uzgodnił możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu ww. dokumentu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Pomorskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym.

Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu uwzględnia załącznik do niniejszego obwieszczenia.

Niniejsze Obwieszczenie podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Miasta Słupska [www.slupsk.pl](http://www.slupsk.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Słupsku [www.bip.um.slupsk.pl](http://www.bip.um.slupsk.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

Z up. PREZYDENTA  
Miasta Słupska  
*Marek Goliński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

### Uzasadnienie

odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Słupska na lata 2017-2025+, uwzględniające kryteria, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji i środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283, 284, 322, 471, 1378):

Prezydent Miasta Słupska działając w oparciu o:

1. Projekt zmienionego dokumentu o charakterze strategicznym pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Słupska na lata 2017-2025+,
2. Opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawartą w piśmie znak RDOŚ-Gd-WOO.410.39.2020.IBA.1 z dnia 01.12.2020 r.,
3. Opinię Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku zawartą w piśmie znak ONS.9022.1.40.2020.AR z dnia 29.10.2020 r., uzgodnił możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmienionego Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Słupska na lata 2017-2025+.

Realizacja zadań wynikających z Programu oraz nowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujętych w dokumencie w ramach jego aktualizacji, w granicach obszaru rewitalizacji nie spowoduje znacznego oddziaływania na środowisko, a czas trwania ich oddziaływań na środowisko zostanie ograniczony do czasu wykonywania prac budowlanych i organizacyjnych. Planowane działania nie wpłyną na zwiększenie prawdopodobieństwa wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi oraz zagrożenia dla środowiska i nie spowodują wystąpienia oddziaływań skumulowanych i transgranicznych. Realizacja zadań wynikających z przedmiotowego dokumentu zostanie zaprojektowana w taki sposób, by zminimalizować negatywne oddziaływanie na środowisko, szczególnie w odniesieniu do terenów posiadających znaczenie dziedzictwa przyrodniczego. Działania wynikające z Programu, nie stanowią zagrożenia, jakie określono dla obszarów Natura 2000.

Jednocześnie Gminny Program Rewitalizacji Miasta nie jest dokumentem wymienionym w art. 46 ustawy OoŚ. Nie wyznacza on także ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a realizacja jego postanowień nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

#### **1. Planowane działania przewidziane w Programie:**

- 1.1 Zaktualizowany Program nie będzie wyznaczał ram dla realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ocenach oddziaływania na środowisko).
- 1.2 Podstawowym celem sporządzenia i uchwalenia Programu jest określenie ram polityki w dziedzinie rewitalizacji, zbieżnej z założeniami najważniejszych dokumentów strategicznych i programowych rangi krajowej, regionalnej i wojewódzkiej. Program uwzględnia wspieranie zrównoważonego rozwoju oraz należyte wyrażanie prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska.
- 1.3 Planowanym efektem realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Słupska na lata 2017- 2025+ jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszaru rewitalizacji obejmującego obszar Starego Miasta, Śródmieścia i Podgrodzia. Efekt ten został

określony przez wizję obszaru: Obszar rewitalizacji miejscem atrakcyjnym do zamieszkania, samorealizacji i prowadzenia działalności, zintegrowanym społecznie i przestrzennie z dobrze rozwiniętą infrastrukturą i czystym środowiskiem, tętniącym życiem, będącym świadectwem ambicji i gospodarności mieszkańców.

- 1.4 Na podstawie przeprowadzonej delimitacji opartej na wskaźnikach, których analizę zawiera „Raport z delimitacji obszarów zdegradowanych dla Miasta Słupsk” stanowiący załącznik do Uchwały Nr XXIII/276/16 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, na terenie Miasta Słupska, wyznaczono granice obszaru rewitalizacji, ograniczonego ulicami: Towarową, Jana III Sobieskiego, Szczecińską, bocznicą kolejową do ul. Witolda Lutostawskiego, Karola Szymanowskiego, Rybacką, Stanisława Moniuszki, Proszą, Zamkową wraz z Wyspą Młyńską, Garncarską, prof. Edwarda Lotha, Raszyńską, Lipową, Jana Druyffa, Obrońców Wybrzeża, Rabina dr. Maxa Josepha, Kaszubską, Tadeusza Kościuszki, Przechodnią, Jana Kilińskiego, Wandy, Tramwajową, Księcia Józefa Poniatowskiego, Juliana Ursyna Niemcewicza i torami kolejowymi. Wskazany do rewitalizacji obszar obejmuje 272 ha, zamieszkiwanych przez około 22 320 osób i charakteryzuje się bardzo dużym stopniem zagospodarowania, w tym gęstością zabudowy około 46%. Fakt ten wpływa na charakter planowanych w GPR działań, które w głównej mierze obejmować będą przedsięwzięcia ukierunkowane na rewaloryzację istniejących przestrzeni publicznych, modernizacji budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, remontach chodników, ulic obejmujących także elementy uspokojenia ruchu, tj. zwężenia, wyniesione skrzyżowania, śluzy rowerowe, itp.
- 1.5 Realizację Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta na lata 2017-2025+ zaplanowano w czterech celach strategicznych:
  1. Integracja i spójność społeczna.
  2. Ożywienie gospodarcze i społeczne.
  3. Funkcjonalna, bezpieczna i estetyczna przestrzeń.
  4. Wysoka jakość życia.Każdemu celowi strategicznemu przypisano cele operacyjne, dla których wskazano kierunki działań rewitalizacyjnych planowanych w latach 2017-2025+. Powyższe podejście jest zgodne z zapisami art. 15 ust. 1 pkt. 4 ustawy o rewitalizacji. Przyjęte kierunki działań nawiązują do części diagnostycznej Programu i służą eliminacji bądź ograniczeniu negatywnych zjawisk, przy jednoczesnym wykorzystaniu i wzmocnieniu potencjałów obszaru rewitalizacji.
- 1.6 Realizacja zaktualizowanego Programu ma pozwolić na osiągnięcie w pełnym zakresie celów środowiskowych poprzez realizację zamierzeń, których istotą jest poprawa stanu środowiska i ochrona jego zasobów. Ponadto jednym z kluczowych kryteriów przy ujmowaniu przedsięwzięć w GPR było pozytywne oddziaływanie na środowisko.

## **2. Rodzaj i skala oddziaływania na środowisko.**

2.1. Z uwagi na charakter zaktualizowanego Programu, nie ma możliwości by realizacja ustaleń tego dokumentu, generowała potencjalne ryzyko znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym na obszar objęty jego ustaleniami. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania ustaleń Programu na obszary ochrony przyrody oraz siedliska i gatunki objęte prawną ochroną. Oznacza to, że określenie prawdopodobieństwa wystąpienia tego oddziaływania, a także czas jego oddziaływania, zasięg, częstotliwość i odwracalność jest bezprzedmiotowe. Ocena prawdopodobieństwa podlegać będzie ocenie każdorazowo na etapie przygotowywania poszczególnych przedsięwzięć.

2.2. Patrząc na charakter działań przewidzianych do realizacji w zaktualizowanym Programie, polegających w większości na rewaloryzacji istniejących przestrzeni publicznych, modernizacji budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, wymianie nawierzchni ulic

i chodników, oraz modernizacji oświetlenia ulicznego, stwierdzić należy, iż nie będą one powodować znaczącego oddziaływania na środowisko. Realizacja postanowień dokumentu, nie spowoduje zagrożeń środowiska oraz pojawienia się ryzyka dla zdrowia ludzi. Wręcz przeciwnie, w większości z przedstawionych działań wywierać będzie pozytywny wpływ na polepszenie się stanu i jakości powietrza atmosferycznego w mieście.

Jednocześnie w przypadku przedsięwzięcia pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia - rewitalizacja obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska”, w ramach którego przewidziano realizację dwóch zadań podlegających klasyfikacji, tj.:

- 1) przebudowa i modernizacja infrastruktury w ciągu pasów drogowych ulic: Michała Mostnika, Dominikańskiej, Kowalskiej, Szarych Szeregów i Armii Krajowej o łącznej długości 1110 mb,
- 2) przebudowa infrastruktury w ciągu pasów drogowych ulic: Długiej, Ogrodowej i Tadeusza Sygietyńskiego o łącznej długości 1185 mb, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 10 maja 2017 r., znak: RDOŚ-Gd-WOO.4240.97.2017, wydał postanowienie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanych przedsięwzięć. Także Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny pismem z dnia 10 marca 2017 r., znak ONS.9022.5.4.2027.WR, wyraził opinię, że nie ma konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Natomiast w przypadku przedsięwzięcia pn. „Węzeł transportowy Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Miasta Słupska z elementami priorytetów dla komunikacji zbiorowej” Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 21 lutego 2017 r., znak RDOŚ-Gd-WOO.4210.31.2016.AJ.12 orzekł brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

2.3. Przedsięwzięcia ujęta na liście podstawowej, które są w trakcie realizacji bądź będą realizowane przy współfinansowaniu ze środków unijnych, były analizowane na etapie przygotowywania wniosków o dofinansowanie, czego wynikiem były opinie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

2.4. Wzrost jakości warunków do życia mieszkańców oraz podejmowane inicjatywy społeczne będą stwarzały dogodne uwarunkowania do promowania i wdrażania zasad zrównoważonego rozwoju oraz postaw proekologicznych.

### **3. Cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko.**

3.1. Obszar Miasta Słupska w granicach administracyjnych wynosi 4 315 ha, zamieszkiwany jest przez 90 320 osób, z czego obszar rewitalizacji stanowi ok 6,3% powierzchni Miasta i 24% ludności. Miasto leży w obszarze zlewni rzeki Słupi, która na odcinku objętym obszarem rewitalizacji objęta jest ochroną w ramach Europejskiej Sieci Natura 2000 w obrębie jej koryta.

3.2. Planowane przedsięwzięcie graniczy bezpośrednio z Obszarem mającym znaczenie dla Wspólnoty Dolina Słupi PLH220052. Obszar ten obejmuje dolinę rzeki Słupi wraz z jej dopływami od Sulęcyna do jej ujścia. W obszarze rewitalizacji znajdują się 44 pomniki przyrody. Ewentualne zamierzenia inwestycyjne planowane w sąsiedztwie pomników przyrody, mają wyłącznie charakter służący poprawie stanu zdrowotnego pomników, tj. zwiększenie powierzchni biologicznie czynnych i wchłaniające wody opadowe.

3.3. Żadne z ustaleń programu nie mają możliwości wywierania negatywnego oddziaływania na którykolwiek z wyżej wymienionych obszarów ochrony przyrody.

W związku z lokalizacją obszaru, którego dotyczy zaktualizowany Program, nie przewiduje się pojawienia oddziaływań transgranicznych. Ponadto planowane do realizacji przedsięwzięcia, zlokalizowane są poza obszarami o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadających znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwych na oddziaływanie, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu oraz nie kolidują z formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wraz z obszarami podlegającymi ochronie zgodnie z prawem

międzynarodowym. Realizacja zaplanowanych inwestycji pozwoli na osiągnięcie wymiernych efektów ekologicznych dla miasta, w szczególności poprawy stanu i jakości powietrza atmosferycznego.

Na podstawie przedstawionej wyżej analizy, Prezydent Miasta Słupska uznał, iż realizacja działań zawartych w projekcie zmiany dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Słupska na lata 2017-2025+” nie będzie skutkować wystąpieniem znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Co więcej, przyczyni się do poprawy walorów krajobrazowych, przyrodniczych Miasta oraz pozytywnie wpłynie na mieszkańców, z uwzględnieniem między innymi takich aspektów jak ich zdrowie i bezpieczeństwo.

Z up. PREZYDENTA  
Miasta Słupska  
  
Marek Goliński  
ZASTĘPCA PREZYDENTA