

FORMULARZ OCENY WNIOSKÓW

Załącznik Nr 3 do Szczegółowych warunków
otwartego naboru Partnerów w celu wspólnej
realizacji projektu rewitalizacyjnego Miasta Słupska
w ramach Programu Fundusze Europejskie dla
Pomorza 2021-2027, działanie FEPM.07.01
Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich

NAZWA OFERENTA

NR OFERTY

KRYTERIA FORMALNE		TAK	NIE
1.	Lokalizacja w obszarze rewitalizacji		
2.	Zgodność działania z przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi, wynikającymi z Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Słupska do roku 2032		
3.	Wykazanie tytułu prawnego do nieruchomości		
4.	Zgodność zakresu robót i prac z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/ Miejscowego Planu Rewitalizacji		
5.	Złożenie przez wnioskodawcę oświadczenia o zabezpieczeniu środków na sfinansowanie wkładu własnego na wykonanie części robót lub prac objętych wnioskiem o udział w projekcie		
6.	Złożenie przez Wnioskodawcę oświadczenia o gotowości realizacyjnej, rozumianej jako posiadanie dokumentacji technicznej (o ile jest wymagana) dla zgłoszonego zakresu prac oraz posiadania aktualnego pozwolenia na budowę/ zgłoszenia zamiaru budowy, robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę (o ile jest wymagane) lub oświadczenia, że dla wskazanego zakresu nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia/zgłoszenia		
7.	Aktualny kosztorys inwestorski, podpisany przez osobę uprawnioną (nie starszy niż 6 m-cy)		
8.	Ujęcie w zakresie prac co najmniej remontu/odnowienia/modernizacji elewacji frontowej		
9.	Złożenie kompletnego wniosku o udział w projekcie w terminie podanym w ogłoszeniu o naborze		
10.	Dostarczenie wszystkich wymaganych załączników, oświadczeń, podpisanych przez osoby do tego uprawnione, opatrzonych datą i wymaganymi pieczęciami, potwierdzonych za zgodność z oryginałem		
11.	Deklaracja wykonania zakresu objętego wnioskiem w terminie do 31 maja 2029 r.		

Informacja o zakwalifikowaniu się do dalszego etapu

KRYTERIA MERYTORYCZNE		Punktacja		Uzyskano
1.	Ochrona konserwatorska (rejestr zabytków, ewidencja zabytków, wpis wyłącznie obiektowy)	TAK	6	
		NIE	0	
2.	Rok budowy budynku	do 1918	4	
		1919-1945	3	
		1946-1989	1	
		po 1990	0	
3.	Funkcja budynku - mieszkalna, gdzie powierzchnia mieszkaniowa musi stanowić co najmniej 70% powierzchni użytkowej	mieszkalna	4	
		pozostałe	0	
4.	Lokalizacja elewacji frontowych u styku dwóch dróg publicznych (budynek narożny o minimum dwóch elewacjach frontowych)	TAK	4	
		NIE	0	
5.	Znaczenie obiektu dla zachowania dziedzictwa materialnego i architektonicznego miasta	TAK	3	
		NIE	0	
6.	Zakres odtworzenia historycznego wystroju elewacji, w tym przywrócenie detali architektonicznych utraconych w wyniku powojennych przekształceń	brak odtworzenia wystroju elewacji	0	
		odtworzenie w ograniczonym zakresie (pojedyncze elementy detalu architektonicznego);	1	
		częściowe odtworzenie wystroju elewacji (istotne elementy kompozycji elewacji)	3	
		kompleksowe odtworzenie bogatego wystroju elewacji, zgodne z dokumentacją historyczną lub konserwatorską	6	
7.	Udział własności Miasta Słupska w zgłoszonej nieruchomości	powyżej 50%	0	
		25-50%	1	
		do 25%	2	
8.	Udział finansowego wkładu własnego w kosztach kwalifikowalnych robót lub prac	pow.90%	5	
		81-90%	4	
		71-80%	3	
		61-70%	2	
		55-60%	1	
		poniżej 55%	0	
9.	Doświadczenie wspólnoty mieszkaniowej w realizacji projektów dofinansowanych ze środków UE i/lub budżetu państwa.	TAK	1	
		NIE	0	
10.	Kompleksowość zgłoszonych prac, rozumiana jako remont/ odnowienie/ modernizacja elewacji, dachu, klatki schodowej, w tym także uzupełnienie prac już wykonanych w okresie ostatnich 10 lat	TAK	4	
		NIE	0	
Łącznie - na możliwe 39 punktów - uzyskano:				

PREZYDENT
MIASTA SŁUPSKA

Krystyna Danilecka-Wojewódzka