



WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O POŁOŻENIU NIERUCHOMOŚCI NA OBSZARZE SPECJALNEJ STREFY REWITALIZACJI.

Podstawa prawna: ustawa z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278.), uchwała Nr XXXVII/573/21 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Słupska Specjalnej Strefy Rewitalizacji, ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111, z 2024 r. poz. 1222.).

I. **WYMAGANE DOKUMENTY:**

- 1) wniosek o wydanie zaświadczenia o lokalizacji nieruchomości na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji (WZF 01).
- 2) załączniki:
 - w przypadku reprezentowania wnioskodawcy przez pełnomocnika kopię pełnomocnictwa,
 - dowód uiszczenia opłaty skarbowej z informacją, jakiej sprawy dotyczy.

II. **OPLATY:**

1. 17,00 zł - za wydanie zaświadczenia,
2. 17,00 zł - za oryginał pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem (z wyłączeniem pełnomocnictwa udzielanego małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu, lub gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony z opłaty skarbowej). Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Pośrednicy w obrocie nieruchomościami nie są upoważnieni do występowania jako Pełnomocnicy ws. dotyczących przedmiotowego zaświadczenia.
 - Nr rachunku Miasta: 35 1140 1153 0000 2175 4200 1010,
 - Wpłat gotówkowych (bez prowizji) można dokonać w kasie zlokalizowanej na terenie Urzędu Miejskiego w Słupsku lub w placówkach mBanku,
 - Dla osób wpłacających z zagranicy kod SWIFT/BIC: BREXPLPWKOS.

III. **TERMIN ODPOWIEDZI:**

Do 7 dni

IV. **JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:**

Wydział Zarządzania Funduszami, Referat Rewitalizacji, Pl. Zwycięstwa 1, Mały Ratusz, III piętro, pokój 204, tel. 59 84 88 225, e-mail: rewitalizacja@um.slupsk.pl

V. **ODWOŁANIE:**

Zażalenie na postanowienie o odmowie wydania zaświadczenia wnosi się do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał postanowienie (zażalenie składa się w Kancelarii Urzędu lub sekretariacie Wydziału Zarządzania Funduszami). Zażalenie składa się w terminie do 7 dni od daty doręczenia stronie.

VI. **UWAGI:**

W przypadku braku wymaganych dokumentów organ wezwie wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Nieuzupełnienie wniosku we wskazanym terminie spowoduje pozostawienie go bez rozpatrzenia.