



Sprawozdanie z realizacji
Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Słupska na lata 2017-2025+
w latach 2017-2019

1. Wstęp

Zgodnie z art. 2 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. rewitalizacja to: „proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowany terytorialnie, prowadzony przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji”. Interesariuszami rewitalizacji są przede wszystkim mieszkańcy miasta i obszaru rewitalizowanego, właściciele i użytkownicy nieruchomości (w tym wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe), podmioty prowadzące działalność gospodarczą, organizacje pozarządowe, Miasto i jego jednostki.

Prowadzenie procesu rewitalizacji odbywa się na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Słupska na lata 2017-2025+ będącego dokumentem o charakterze strategicznym, określającym kierunki i działania na rzecz rewitalizacji miasta, stanowiącym podstawę do podjęcia interwencji z zakresu rewitalizacji na obszarach szczególnej koncentracji zjawisk kryzysowych o podłożu społecznym, gospodarczym, przestrzennym i środowiskowym. Program został przyjęty Uchwałą Nr XXVI/318/16 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 28 czerwca 2016 r. a jego aktualizację przyjęto Uchwałą Nr XXVI/423/20 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 21 grudnia 2020 r.

2. Metodyka oceny aktualności i stopnia realizacji Programu

Niniejszy raport stanowi pierwszy od uchwalenia w 2017 r. Gminnego Programu Rewitalizacji dokument szczegółowo przedstawiający stopień wdrożenia przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z oceną stopnia realizacji celów strategicznych. Dokument obejmuje analizę danych za okres 2017-2019 pozyskanych wg stanu na koniec roku 2019.

Opracowanie dobrze funkcjonującego monitoringu i ewaluacji działań umożliwi prawidłowe zarządzanie projektem oraz polityką miejską. Monitorowanie jest procesem systematycznego zbierania, raportowania i interpretowania danych, opisujących postęp i efekty programu. Obowiązek prowadzenia monitoringu Gminnego programu rewitalizacji nakłada Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, której Art. 22. wskazuje że:

1. Gminny program rewitalizacji podlega ocenie aktualności i stopnia realizacji, dokonywanej przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta co najmniej raz na 3 lata, zgodnie z systemem monitorowania i oceny określonym w tym programie.
2. Ocena sporządzona przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta podlega zaopiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji oraz ogłoszeniu na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej.

Celami monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji są:

- weryfikacja skuteczności działań ujętych w dokumencie,
- zaangażowanie interesariuszy procesu rewitalizacji,
- podejmowanie szybkiej reakcji na pojawiające się wyzwania i odchylenia od założeń programu,

- podejmowanie działań korygujących sposób wdrażania programu oraz dokonywanie modyfikacji zawartości dokumentu,
- udostępnianie wiarygodnej informacji interesariuszom procesu rewitalizacji.

W monitorowaniu udział biorą wszystkie podmioty zaangażowane we wdrażanie Programu, do których zaliczamy w szczególności:

- Radę Miejską w Słupsku,
- Prezydenta Miasta Słupska,
- Zespół Koordynujący (Wydział Zarządzania Funduszami UM Słupsk),
- Zespół ds. opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Słupska,
- Komitet Rewitalizacji,
- Beneficjenci GPR.

Szczegółowe zasady monitoringu i oceny Programu zostały opisane w rozdziale 5.13.1. Zgodnie z tymi zapisami:

1. Monitoring realizowany jest co trzy lata, na dwóch poziomach: strategicznym (oceny stopnia realizacji celów) i operacyjnym (oceny stopnia realizacji przedsięwzięć).
2. W ujęciu strategicznym ocena postępu realizacji programu rewitalizacji odbywa się w oparciu o określone wskaźniki, które posłużyły do wyznaczenia obszaru rewitalizacji. Porównany został stan wyjściowy wartości wskaźników kryzysowych (z poziomu delimitacji – procedury wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji) ze stanem obecnym (dane za rok poprzedzający rok przeprowadzania monitoringu). Na tej podstawie przedstawiono wnioski na temat dynamiki zmian na obszarze rewitalizacji. Ponadto wykonanie planowanych działań w ujęciu strategicznym mierzone jest za pomocą harmonogramu realizacji pakietów przedsięwzięć opisanych w podrozdziale 4.2.1 GPR. Źródłem weryfikacji wskaźników są m.in. dane statystyczne, dane źródłowe znajdujące się w dyspozycji Urzędu Miejskiego w Słupsku, jednostek organizacyjnych bądź też partnerów – wnioskodawców, którzy współpracując z Miastem realizują przedsięwzięcia rewitalizacyjne.
3. Monitoring na poziomie operacyjnym (przedsięwzięć) stanowi ocenę stopnia ich realizacji za pomocą przypisanych im wskaźników. Monitorowane są zarówno poszczególne przedsięwzięcia, jak i całe wiązki.

Celem procesu monitoringu jest pomiar wartości cząstkowych wskaźników na etapie ich wzrostu z poziomu roku bazowego do poziomu roku docelowego. Punktem odniesienia w procesie weryfikacji wskaźników są dane pochodzące z 2016 r., bądź też w przypadku ich braku - z okresu czasowo najbliższego.

W raporcie zawarto, m.in.:

– wyniki działań związanych z pozyskiwaniem funduszy zewnętrznych na realizację działań zapisanych w Programie,

- określenie zmian zachodzących na obszarze rewitalizacji poprzez analizę wartości wskaźników kryzysowych i porównanie ich ze stanem wyjściowym,
- analizę terminowości realizacji projektów zaplanowanych w harmonogramie wdrażania GPR oraz analizę ewentualnych przyczyn niezrealizowania przedsięwzięć (projektów),
- stan przygotowań i ocenę stopnia wdrażania przedsięwzięć (projektów) wpisanych do realizacji w ramach Programu, a także określenie ich skuteczności w stosunku do zakładanych wskaźników produktów i rezultatów przypisanych poszczególnym przedsięwzięciom,
- ocenę stopnia realizacji celów GPR poprzez pomiar wskaźników cząstkowych.

3. Ocena stopnia realizacji przedsięwzięć GPR (monitoring operacyjny)

Zgodnie z art. 15 ustawy o rewitalizacji z 9 października 2015 r., Program zawiera opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, służących realizacji celów rewitalizacji, w szczególności o charakterze społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcyjnym lub technicznym, w tym: listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz charakterystykę pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Przedsięwzięcia uwzględnione w Programie zawierają zarówno zamierzenia sformułowane przez Miasto i jemu podległe jednostki, jak również inicjatywy oddolnie zgłoszone przez mieszkańców, podmioty prywatne i publiczne.

Od 22 listopada do 9 grudnia 2016 r. odbywał się otwarty nabór propozycji przedsięwzięć do ujęcia w GPR, w efekcie którego zebrano 121 kart poddanych weryfikacji formalnej pod kątem lokalizacji przedsięwzięcia na obszarze rewitalizacji, zgodności z podstawowymi celami procesu rewitalizacji, prawidłowości wskazanych źródeł finansowania oraz kompletności zgłoszenia. Wszystkie przedsięwzięcia zgłoszone w naborze oraz zidentyfikowane i opracowane na etapie prac Zespołu ds. opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji, analizowane były pod kątem wniosków, które zostały opracowane w wyniku pogłębionej diagnozy, a także celów strategicznych i operacyjnych Programu. Zadania tego samego typu i o podobnym zakresie rzeczowym scalano, by uniknąć powtórzeń oraz na potrzeby tworzenia kompleksowych wieloletnich programów. W kolejnym etapie przedsięwzięcia podzielono na zadania podstawowe (8 pakietów – wiązek projektów) i uzupełniające, stanowiące pozostałe dopuszczalne przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

W 2018 r. Uchwałą Rady Miejskiej w Słupsku przystąpiono do aktualizacji GPR, w efekcie której część zadań ujętych na liście zadań uzupełniających przeniesiono na listę podstawową. Dokonano również aktualizacji zakresów rzeczowych zadań, w tym uwzględniając nowe przedsięwzięcia, dla których pozyskano dofinansowanie. Ostatecznie w ramach zadań podstawowych ujęto 61 zadań zgrupowanych w 8 pakietach, zaś kolejnych 31 zadań na dwóch listach zadań uzupełniających (o charakterze społecznym i infrastrukturalnym).

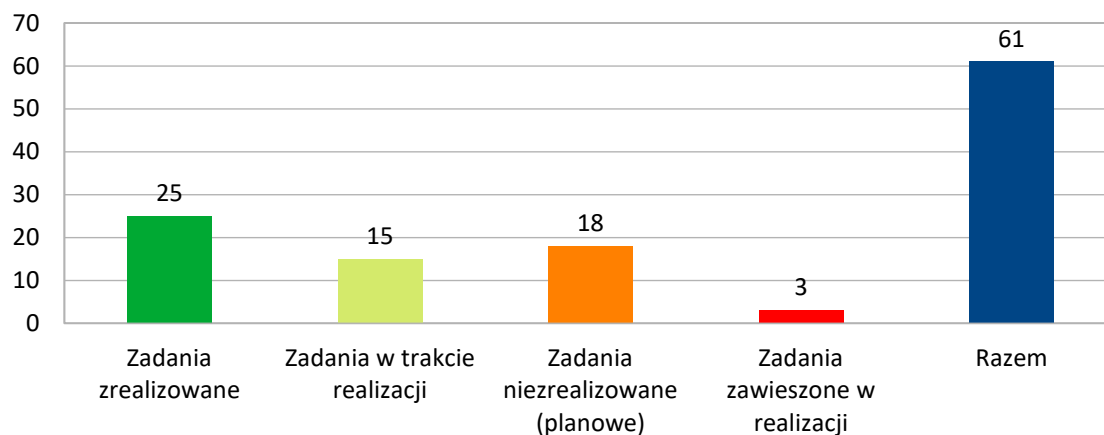
Tabela nr 1.

Stan realizacji przedsięwzięć podstawowych.

Stan realizacji zadania	Ilość zadań
Zadania zrealizowane	25
Zadania w trakcie realizacji	15
Zadania niezrealizowane (planowane)	18
Zadania zawieszono w realizacji	3
<i>Razem</i>	<i>61</i>

Wykres nr 1.

Stopień realizacji zadań podstawowych



Stopień realizacji projektów ujętych na liście podstawowej GPR po okresie 2,5 roku od daty jego przyjęcia należy uznać jako wysoki. Na 61 zadań zakończono realizację 25 (41%), kolejnych 15 (25%) znajdowało się w realizacji, 18 (29%) przedsięwzięć znajdowało się na etapie

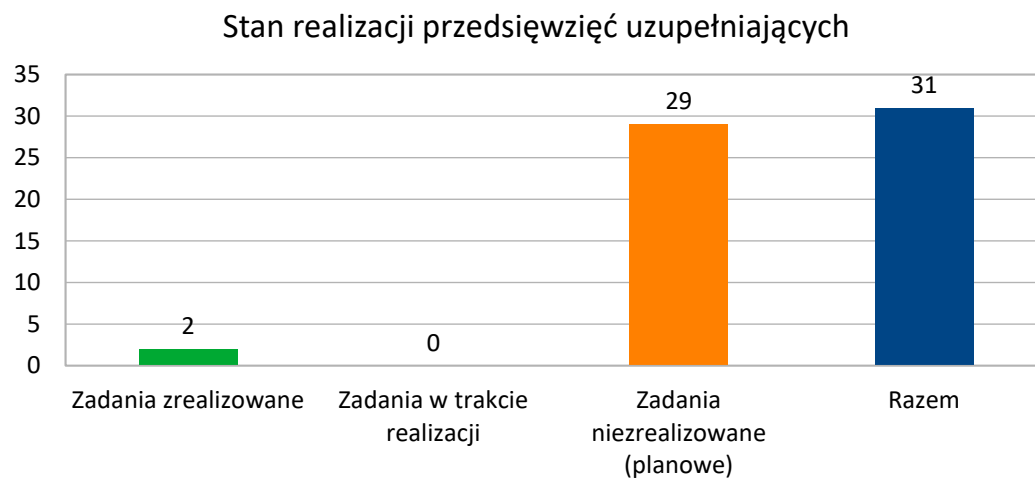
planowania lub ich wykonanie zostało przewidziane na kolejne lata wdrażania Programu. Jedynie 3 zadania (niecałe 5%) nie zostały zrealizowane w założonym terminie, bądź zostały zaniechane. Wysoki stopień realizacji przedsięwzięć wskazuje (zwłaszcza biorąc pod uwagę, że dla przeważającej liczby zadań konieczne jest opracowanie dokumentacji technicznych i uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych), że lista zadań została opracowana rzetelnie i realistycznie oraz nie ma konieczności jej weryfikacji pod kątem wykonalności.

Tabela nr 2.

Stan realizacji przedsięwzięć uzupełniających.

Stan realizacji zadania	Ilość zadań
Zadania zrealizowane	2
Zadania w trakcie realizacji	0
Zadania niezrealizowane (planowe)	29
<i>Razem</i>	<i>31</i>

Wykres nr 2.



Na liście pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych o charakterze uzupełniającym zidentyfikowanych w wyniku naboru oraz prac Zespołu ds. opracowania i aktualizacji GPR umieszczono zadania, których realizacja w dużym stopniu zależy od możliwości finansowych Miasta Słupska i innych podmiotów wskazanych jako realizatorów, a także od dostępności zewnętrznych źródeł finansowania, dlatego w zestawieniu nie uwzględniono planowanych terminów realizacji. Mimo, iż zadania te stanowią istotną wartość dodaną w prowadzonym procesie rewitalizacji, nie wskazano wskaźników rezultatu, ani informacji o sposobach ich monitorowania. Charakter list stanowiących niejako „poczekalnię” listy podstawowej determinuje niski stopień realizacji tych przedsięwzięć. Przeniesienie na listę podstawową następowało głównie w związku z pozyskaniem finansowania na ich realizację. W trakcie przeprowadzonej w latach 2018 - 2020 r. aktualizacji GPR cztery zadania zostały przeniesione na listę zadań podstawowych, zaś w wyniku uwzględnienia uwag zgłoszonych w trakcie procesu konsultowania zmienionego GPR uwzględnione zostało 1 nowe zadanie do ujęcia na liście zadań uzupełniających.

3.1 Monitoring operacyjny na poziomie wiązek przedsięwzięć podstawowych.

Przedstawione poniżej tabele uwzględniają opis zadań zgodny z zakresem wskazanym w GPR. W celu ujednoczenia sposobu przedstawienia danych i zapewnienia ich miarodajności poprzez jednakowe okresy sprawozdawcze, stopień realizacji zadań oraz osiągnięte produkty/rezultaty zostały określone wg stanu na koniec 2019 r. Jednocześnie w celu nakreślenia szerszego kontekstu w opisach znajdujących się pod tabelami, wskazano także postęp prac wykonanych w 2020 r.

PAKIET 1

W ramach pakietu nr 1 obejmującego „Zwiększenie zaangażowania właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości w odnowę budynków i przestrzeni przynależnych” ujęto 11 zadań mających na celu odnowę zasobu mieszkaniowego i budynków użyteczności publicznej wraz z zagospodarowaniem ich otoczenia.

Zestawienie przedsięwzięć wraz z przypisanymi wskaźnikami produktu/rezultatu i stopnia realizacji zadania przedstawia poniższa tabela.

Nazwa zadania	Zakres przedsięwzięcia	Produkty/rezultaty przedsięwzięcia			Stopień realizacji zadania (w %)	Krótki opis dot. stopnia realizacji przedsięwzięcia	Rok zakończenia zadania wg GPR
		Nazwa wskaźnika	osiągnięte	docelowe			
1. Remont podwórek na terenach nadrzecznych	W ramach zadania zakłada się zagospodarowanie największego wnętrza wewnątrzkwartałowego na Podgrodziu (połączonego kompleksu podwórek o łącznej powierzchni ok. 0,6 ha) obejmującego: budowę ciągów pieszych i pieszo-jezdnymi z miejscami postojowymi, oświetlenia i monitoringu wizyjnego, placów zabaw, siłowni plenerowych, placów gospodarczych oraz wprowadzenie wielopiętrowej szaty roślinnej tworzącej mikroskwerki, a także ogrody społeczne. Wytypowana przestrzeń ograniczona ulicami: Partyzantów, Armii Krajowej, Szkolnej oraz zabudowaniami klasztorowymi stanowi kluczowy element przestrzenny tego obszaru Miasta, zaś domknięcie od strony południowej wzgórzem (pierwszym grodem – kolebką Słupska z kościołem św. Ottona) przesądza także o olbrzymim potencjale krajobrazowym tego miejsca.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	2	0,00%	Uzyskano pozwolenie na budowę, planowane rozpoczęcie realizacji zadania II połowa 2021 roku. Realizacja w ramach projektu pn. “Łamiemy bariery, łączymy pokolenia...”	2022
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	0	1	0,00%		
		Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m2).	0	20 000	0,00%		
		Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%		
		Powierzchnia uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów –(m2).	0	150	0,00%		
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0	0,84	0,00%		

		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m2).	0	3 180	0,00%		
		Liczba obiektów wybudowanej/ zmodernizowanej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%		
2. Renowacja, rewaloryzacja i remont wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem bezpośredniego otoczenia budynków	Zakres prac obejmuje: 1) renowację elewacji, w ramach prac elewacyjnych przewidziano, m.in.: - czyszczenie i impregnację elewacji ceglanych i kamiennych, zabezpieczenie i uzupełnienie detalu architektonicznego, remont i malowanie elewacji otynkowanych, remonty balkonów i renowację elementów metaloplastycznych: balustrad, rzygaczy itp., uzupełnienie i remont gzymsów, opasek, cokołów, portali wejściowych; 2) wykonanie izolacji pionowej, wymianę okienek piwnicznych; 3) remonty klatek schodowych, w tym: instalacji elektrycznych, remont ścian i sufitów, uzupełnienie, malowanie: stopni, balustrad i tralek, remont stolarstwa drzwiowego – wejściowej; 4) remont dachów i przemurowanie kominów; 5) zagospodarowanie bezpośredniego otoczenia (dotyczy wyłącznie wspólnot mieszkaniowych) min. 3 budynków wspólnot mieszkaniowych biorących udział w naborze partnerów	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,34	0,9	39,34%	Z listy 45 wspólnot mieszkaniowych, z którymi podpisano umowy partnerskie o wspólnej realizacji projektu zrezygnowało 7 wspólnot. Do listy dodano jedną wspólnotę z listy rezerwowej.	2021
		Liczba wyremontowanych budynków wspólnot mieszkaniowych oraz komunalnego zasobu mieszkaniowego na obszarze rewitalizacji (szt.).	24	61	39,34%	W przypadku budynków komunalnych listę 16 zakwalifikowanych kamienic uzupełniono o 4 kolejne, których realizacja przewidziana jest do końca października 2022 roku.	
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	36	0	30,77%	W przypadku obiektów wymagających remontów oraz ujętych w rejestrze/ ewidencji zabytków z 52 obiektów, remont przeprowadzono przy 16, a 36 wciąż wymagało na koniec 2019 r. prac renowacyjnych. Realizacja odbywała się w ramach projektu pn. "Łamiemy bariery, łączymy pokolenia..."	
3. Kompleksowa modernizacja i renowacja zabudowy mieszkaniowej obszaru rewitalizacji Miasta Słupska	Kompleksowe remonty i renowacje budynków mieszkalnych obszaru rewitalizacji wraz z zagospodarowaniem części podwórek należących do wspólnot mieszkaniowych. Budynki planowane do remontu to w szczególności: Wspólnota Mieszkaniowa: Armii Krajowej 2, 7, 34, Szkolna 3, Kilińskiego 17, Podgórna 23, Kilińskiego 16, Podgórna 19, Piotra Skargi 2,3,5,15,17,18,	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,32	1,4	21,01%	Do końca 2019 roku wyremontowanych zostało 20 budynków Wspólnot Mieszkaniowych, z których 15 było ujętych w rejestrze lub ewidencji zabytków.	2025+
		Liczba wyremontowanych budynków wspólnot mieszkaniowych oraz komunalnego zasobu mieszkaniowego na obszarze rewitalizacji (szt.).	25	119	21,01%		

	<p>Żeromskiego 10,11, Rybacka 5,13,18, Deotymy 4,5,10,24-25, Bema 4-5,7, Długa 19,23,33, Konopnickiej 16, Wyspiańskiego 6,8,9,11, Kopernika 8, Wojska Polskiego 37,39-40,43,44-45, Al. Sienkiewicza 2,4, Piekielko 21-22,24, Ogrodowa 2, Mostnika 3, Henryka Pobożnego 14,15, Chopina 8,9,15,17,18, Kołłątaja 10, 16-16F,29,34,35,36,44,45, Paderewskiego 4,10,13, Sierpinka 2, Solskiego 10,11,18, Szarych Szeregów 7,10, Lelewela 36,37,38,39-41,55-57, Krasieńskiego 7,8, Kowalska 2, Murarska 11, Waryńskiego 1, Mickiewicza 4,22,23,25,28,30,36,37,59, Teatralna 7, Reymonta 2, Lutosławskiego 4,7,9A,11,12, Na Wzgórzu 1, Słowackiego 5, Szymanowskiego 7, Prusa 10,11, Długosza 12,13, Zamkowa 4, Garncarska 24, , Prof. Lotha 1, Tuwima 12, Wileńska 21,26,28,36, Sygietyńskiego 12</p>	Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	81	0	15,15%	W przypadku obiektów wymagających remontów oraz ujętych w rejestrze/ ewidencji zabytków z 95 obiektów, remont przeprowadzono przy 14, a 81 wciąż wymagało na koniec 2019 r. prac renowacyjnych.	
4. Poprawa efektywności energetycznej Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Miasta Słupska poprzez termomodernizację budynków	<p>Przedmiotem projektu jest głęboka termomodernizacja 49 obiektów użyteczności publicznej zlokalizowanych w MOF Słupska, w tym 22 budynki Miasta Słupska. Na obszarze rewitalizacji termomodernizacją zostały objęte następujące budynki: Szkoła Podstawowa nr 1, ul. Lutosławskiego 23; V Liceum Ogólnokształcące, ul. Deotymy 15; I Liceum Ogólnokształcące, ul. Szarych Szeregów 15; Przedszkole Miejskie nr 7, ul. Wileńska 2; Miejska Biblioteka Publiczna - niski budynek, ul. Grodzka 3; Przedszkole Miejskie nr 2, ul. Zamkowa 6; Przedszkole Miejskie nr 4, ul. Lutosławskiego 6; Przedszkole Miejskie nr 5, ul. Niemcewicza 9; Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy, ul. Krasieńskiego 1; Teatr Rondo, ul. Niedziałkowskiego 5. Zakres prac obejmuje m.in. ocieplenie ścian i pokrycia dachowego, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, modernizację instalacji c. o., montaż instalacji OZE.</p>	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,82	0,82	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2019
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	0	0	100,00%	W przypadku obiektów wymagających remontów oraz ujętych w rejestrze/ ewidencji zabytków z 7 obiektów, remont przeprowadzono przy 7, osiągając tym samym zakładany poziom.	
		Zmniejszenie emisji CO2 (tony/rok) w wyniku poprawy efektywności energetycznej budynków i infrastruktury technicznej.	924	924	100,00%		
		Zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną w budynkach użyteczności publicznej (GJ/rok).	9 945	9 945	100,00%		
5. Renowacja elewacji budynku V LO przy ul. Deotymy 15a	<p>Przedsięwzięcie będzie polegało na renowacji zabytkowej elewacji, która jest w złym stanie technicznym. Budynek główny szkoły oraz budynek sali gimnastycznej zostały wybudowane w latach 1884-1886 w technologii tradycyjnej- elewacja z cegły.</p>	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	0,08	0,00%	Przewidziane jako zadanie jednoroczne do realizacji w 2023 r.	2023
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	1	0	0,00%		

6. Restauracja Kościoła Mariackiego i Kościoła Najświętszego Serca Jezusowego w Słupsku jako elementów europejskiego Szlaku Jakubowego	Przedsięwzięcie objęło w: a) kościele NMP: konserwację i malowanie ścian i sklepienia, naprawę odsłoniętych elementów ceglanych - słupy i żebra nietynkowane, konserwację więźby dachowej, roboty remontowe wieży i chóru, renowację witraży, b) kościele NSJ: renowację ścian elewacji, renowację cokołu, dach nad prezbiterium wraz z konstrukcją, renowację ściany zakrystii, roboty elektryczne. Roboty konserwatorskie wewnątrz, w tym: tynki wewnętrzne kościoła, renowację polichromii sufitową oraz ściennej prezbiterium.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,206	0,206	100,00%	Zadanie zrealizowane. W przypadku obiektów wymagających remontów oraz ujętych w rejestrze/ ewidencji zabytków z 2 obiektów, remont przeprowadzono przy 2, osiągając tym samym zakładany poziom.	2018
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.)	0	0	100,00%		
7. Renowacja elewacji budynku zabytkowego Miejskiej Biblioteki Publicznej w Słupsku	Przedsięwzięcie obejmuje renowację elewacji północnej, wschodniej i południowej zabytkowego budynku dawnego kościoła Św. Mikołaja przy ul. Grodzkiej 3, w którym obecnie mieści się Miejska Biblioteka Publiczna im. Marii Dąbrowskiej. W obecnej chwili stan techniczny elewacji jest bardzo zły, a postępująca degradacja, łuszczenie się cegieł i ich odpadanie może być powodem narażenia zdrowia i życia osób przebywających w otoczeniu budynku biblioteki.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	0,03	0,00%	Przewidziane jako zadanie jednoroczne do zrealizowania po zakończeniu prac przy Bulwarach rzeki Słupi.	2023
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.)	1	0	0,00%		
8. Renowacja zabytkowego Ratusza Miejskiego w Słupsku	Zakres przedsięwzięcia obejmuje rewaloryzację Ratusza Miejskiego zlokalizowanego przy Placu Zwycięstwa m. in. elewację zewnętrzną zabytkowego ratusza, renowację ogrodzeń, renowacje schodów.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,134	0,134	100,00%	Do końca 2019 roku wykonano następujące prace:	2022
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.)	1	1	0,00%	<ul style="list-style-type: none"> - renowację klatki schodowej (tynki) - odtworzenie ściany przy wieży Ratusza (w całości), - renowację elewacji od strony ul. Deotymy - renowację i prace odtworzeniowe ogrodzenia od strony ul. Deotymy i Tuwima wraz z bramą (w 50%) - kontynuacja w roku 2020. <p>W 2020 roku wykonano renowację schodów drewnianych w części środkowej Ratusza oraz elewacji od strony ul. Tuwima.</p>	

						Uwzględniając prace wykonane w 2020 r. oraz plany ujęte na 2021 r. należy założyć pełne zrealizowanie zakresu.	
9. Rozbiórka lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Słupska (pustostany) – etap I	Rozbiórka lokali użytkowych w bardzo złym stanie technicznym w szczególności przy ulicach: Starzyńskiego 4, Niemcewicza 11 of., Armii Krajowej 11 of., Skłodowskiej - Curie 10-11 - Św. Piotra 9, Szkolnej 2a, Sygietyńskiego – Paderewskiego 30, Wileńskiej 24of, Moniuszki 10-11, Polnej 1 (bud. gosp.), Kopernika 35a	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,398	0,398	100,00%	Rozpoczynając I etap wyburzeń podjęto decyzję o objęciu pracami rozbiórkowymi kolejnych lokalizacji, które ze względu na zaplanowane prace inwestycyjne bądź bardzo zły stan techniczny objekty potraktowane zostały jako lokalizacje priorytetowe.	2022
		Powierzchnia uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów (m ²).	3988	3 988	100,00%	Lokale wyburzone w latach 2016-2019: Długa 3 (gosp.),4,32, 33, 40a, 37-39 (gosp.), F. Nullo 3,4, H. Pobożnego 1, Jaracza 13 (garaże), Lotha 9,10,10a, M. Curie-Skłodowskiej 10-11, Niedziałkowskiego 1, Niemcewicza 21a, Ogrodowa 13 (2 bud.), Płowiecka 2, Podgórna 19, Kilińskiego 22, Poniatowskiego 27b,27c, Sierpinka 3a,12, Św. Piotra 19, 33, Wileńska 26, Witta Stwosza 9.	
10. Rewitalizacja podwórek i przestrzeni miejskich na obszarze rewitalizowanym, przyjaznych dla mieszkańców	Zagospodarowanie przestrzeni miejskich, znajdujących się wewnątrz zabudowy pierzejowej. Wykonanie odwodnienia terenów podwórek, ciągów pieszych znajdujących się na tyłach budynków zlokalizowanych w centrum miasta Słupska, poprzez budowę sieci odprowadzania wód opadowych do kanalizacji deszczowej, wykonanie studni retencyjnych i chłonnych. Tworzenie wewnętrznych parków, ogrodów i skwerów. Wykonywanie nasadzeń drzew i krzewów ozdobnych, utwardzenie terenów, wykonanie ciągów pieszych, miejsc spotkań mieszkańców, rozbiórka obiektów. Zamierzenie obejmuje tereny w obrębie ulic - W. Polskiego, Kołłątaja, Wolności, Solskiego, Niedziałkowskiego, - Wolności, Niemcewicza, Poniatowskiego,	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,23	1	22,50%	W ramach zadania zrealizowano 1 z 4 podwórek przynależne do budynków Wspólnot Mieszkaniowych Paderewskiego 6, 7, 8, 10 oraz Wrocławskiej 1.	2025+
		Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m ²).	2250	10 000	22,50%		
		Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.)	1	4	25,00%		
		Powierzchnia uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów (m ²).	0	1 000	0,00%		

	<p>Morcinka, - Mickiewicza, W. Polskiego, Starzyńskiego, Tuwima, - Wileńska, Konopnickiej, W. Polskiego, Mickiewicza, - Paderewskiego, Ogrodowej, Sygietyńskiego, Lutosławskiego, - Przemysłowej, Paderewskiego, Wrocławskiej, - Tuwima, Pl. Zwycięstwa, Deotymy, Pl. Dąbrowskiego - Lutosławskiego, Moniuszki, Rybackiej, Chopina, - Lutosławskiego, Chopina, Mieszka I, Szymanowskiego. Przedsięwzięcie realizowane będzie w trybie programu wieloletniego</p>	Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0,13	1	13,00%		
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	460	3 000	15,33%		
		Liczba obiektów wybudowanej/ zmodernizowanej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	4	0,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	1	4	25,00%		
11. System małych grantów – zielone podwórka na obszarze rewitalizacji – etap I.	<p>Przedsięwzięcie zakładało drobne prace inwestycyjne na obszarze rewitalizacji – zakup sadzonek i wspólne sadzenie drzew i krzewów z mieszkańcami. Realizacja w ramach projektu „Opracowanie modelu rewitalizacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i środowiskowej obszarów śródmiejskich na przykładzie Miasta Słupska”. Zakłada się realizację dalszych etapów w formie programu wieloletniego.</p>	Liczba inicjatyw lokalnych i działań partycypacyjnych zrealizowanych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem (mikro)grantów (sz Liczba wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	10	10	100,00%	<p>W ramach działania zakupiono sadzonki roślin, narzędzia i akcesoria ogrodnicze, które następnie zostały wykorzystane jako nagrody w konkursach skierowanych do mieszkańców, np.. Pokaż swoje zielone okno, balkon lub ogródek” czy też placówek oświatowych – konkurs plastyczny „Mój wymarzony ogródek”. Otrzymane nagrody posłużyły do przeprowadzenia w formie animacyjnej spotkań sąsiedzkich i pikników szkolnych połączonych z zagospodarowaniem terenów zielonych.</p>	2018
		Liczba wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	10	10	100%		

W ramach pakietu nr 1 ujęto 11 zadań w większości o charakterze kompleksowym, składających się z kilku lub kilkunastu, a w przypadku remontów budynków mieszkalnych - kilkudziesięciu zadań inwestycyjnych. Stopień realizacji tych zadań jest bardzo zróżnicowany. W przypadku termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej w zakresie obejmującym prace budowlane przy dociepleniu elewacji, stropodachów, czy

wymiany stolarki zewnętrznej proces można uznać za zrealizowany we wszystkich obiektach użyteczności publicznej znajdujących się na obszarze rewitalizacji, kwalifikujących się do ww. prac. Pozostają obiekty takie jak np. SP1, gdzie wciąż można uzyskać polepszenie parametrów cieplnych, jednak w związku z koniecznością zachowania cennych walorów architektonicznych i ochrony konserwatorskiej prace modernizacyjne możliwe są do przeprowadzenia wyłącznie od wewnątrz.

Termomodernizacja 11 budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji, objęła m. in. ocieplenie ścian i dachów, wymianę okien i drzwi, modernizację instalacji centralnego ogrzewania oraz montaż instalacji OZE. Odnowione zostały: I Liceum Ogólnokształcące przy ul. Szarych Szeregów, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy przy ul. Krasieńskiego, pawilon Biblioteki przy ul. Grodzkiej, Szkoła Podstawowa nr 1 przy ul. Lutosławskiego oraz Przedszkola Miejskie nr 2, 4, 5 i 7. Termomodernizacja wpłynęła na poprawę stanu technicznego budynków, ograniczyła koszty ich eksploatacji oraz zmniejszyła emisję dwutlenku węgla do atmosfery.

W okresie sprawozdawczym etapami prowadzono prace renowacyjne zabytkowego ratusza miejskiego mające na celu zahamowanie dalszej destrukcji obiektu i przywrócenie mu dawnej świetności. W latach 2019-2020 prowadzono prace polegające na renowacji elewacji skrzydeł budynku i dziedzińca oraz ogrodzenia od strony ul. Tuwima i ul. Deotymy. W 2019 r. zakończyła się także renowacja części ratuszowych witraży.

Kolejnym przedsięwzięciem znacząco wpływającym na poprawę wizerunku miasta, są remonty kamienic ujęte w dwóch przedsięwzięciach, z których pierwsze obejmuje kamienice komunalne i wspólnoty mieszkaniowe będące partnerami w projekcie pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska”. Drugie działanie dotyczy obiektów wspólnot mieszkaniowych, które na etapie naboru wniosków do projektu rewitalizacji w 2016 r. zadeklarowały chęć przeprowadzenia inwestycji.

W przypadku przedsięwzięcia pn. „Renowacja, rewaloryzacja i remont wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem bezpośredniego otoczenia budynków” zakres prac obejmuje: renowację części wspólnych budynków, w tym m. in. prace elewacyjne, remonty klatek schodowych i dachów. Dzięki prowadzonym pracom wzrasta estetyka miejskiej zabudowy, poprawie ulegają warunki mieszkaniowe, zmniejsza się zapotrzebowanie i zużycie energii cieplnej. W efekcie działanie ma zachęcić mieszkańców do dbania o swoje najbliższe otoczenie i służyć podniesieniu atrakcyjności wizualnej miasta. Pomimo wysokiego stopnia realizacji przedsięwzięcia (blisko 40%) pojawiły się zagrożenia, które mogą wpłynąć na końcową wartość osiągniętego wskaźnika. Związane są one przede wszystkim z trudnościami w zapewnieniu przez wspólnoty mieszkaniowe wystarczających środków własnych na przeprowadzenie kompleksowych prac przy budynkach. Dofinansowanie możliwe do uzyskania w projekcie pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia...” wynosi bowiem 78 000 zł na budynek, a wartość zadeklarowanych prac zazwyczaj wielokrotnie przekracza wartość tej kwoty.

Znacznie niższy stopień realizacji zadania pn. „Kompleksowa modernizacja i renowacja zabudowy mieszkaniowej obszaru rewitalizacji Miasta Słupska” wynika z finansowania zakresu prac ujętych w tym zadaniu wyłącznie ze środków własnych wspólnot. Zły stan techniczny budynków i kosztowne prace konserwatorskie powodują, że szacunkowe wartości prac znacząco przekraczają kwotę 200 000 zł, a w przypadku większych

obiektów nawet 500 000 zł. Koszt przedsięwzięcia częstokroć przekracza możliwości finansowe danego podmiotu, co skutkuje rezygnacją z podjęcia wysiłku remontowego. Zasadnym jest więc wdrożenie w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji programu wsparcia prac remontowych, ukierunkowanego zwłaszcza na obiekty, które z przyczyn ochrony konserwatorskiej wystroju elewacji nie kwalifikują się do przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych (brak możliwości osiągnięcia wskaźników wymaganych przy ubieganiu się o premię termomodernizacyjną).

PAKIET 2

W ramach pakietu nr 2 obejmującego „Rozwój budownictwa społecznego i deweloperskiego w obszarze rewitalizacji” ujęto 1 zadanie mające na celu poprawę warunków mieszkaniowych, zwiększenie atrakcyjności osiedleńczej obszaru rewitalizacji, zahamowanie odpływu ludności z obszaru rewitalizacji.

Zestawienie przypisanych do zadania wskaźników produktu/ rezultatu i stopnia realizacji zadania przedstawia poniższa tabela.

Nazwa zadania	Zakres przedsięwzięcia	Produkty/rezultaty przedsięwzięcia			Stopień realizacji zadania (w %)	Krótki opis dot. stopnia realizacji przedsięwzięcia	Rok zakończenia zadania wg GPR
		Nazwa wskaźnika	osiągnięte	docelowe			
1. Rozwój budownictwa społecznego na obszarze rewitalizacji – etap I w ramach realizacji inwestycji celu publicznego	Budowa budynku wielorodzinnego przy ul. Długiej na ok. 60 mieszkań na działkach: 586/1, 587, 588, 585, 586/2 zabudowanych budynkami przeznaczonymi do rozbiórki.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,35	0,35	100 %	Zrealizowano budynek na 49 mieszkań, ujęty w opisie na działkach 586/1, 587, 588, 585, 586/2 (po ich scaleniu na działce o nowym nr 1079).	2019
		Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m2)	2185	2185	100%	Zrealizowano zgodnie z założeniem.	2025
		Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji.	1	1	100 %	Zrealizowano zgodnie z założeniem.	2025
		Liczba lokali mieszkalnych oddanych do użytkowania w ramach budownictwa społecznego	49	49	100%	Zrealizowano zgodnie z założeniem.	2025

W ramach pakietu ujęto i zrealizowano jedno przedsięwzięcie polegające na budowie dwóch bloków u zbiegu ulic Długiej i Płowieckiej, w których znajduje się 49 mieszkań. Część lokali zasiedlonych zostało w ramach społecznej listy mieszkaniowej, a część w ramach STBS. Na terenie przylegającym do budynków od strony ulicy Jaracza zrealizowano 51 miejsc postojowych dla osób wynajmujących mieszkania.

Zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych jest jednym z ważniejszych miejskich działań inwestycyjnych na terenie objętym rewitalizacją. Celem rozwoju budownictwa społecznego jest stworzenie bazy lokali możliwych do zamieszkania przez osoby, które znajdują się w szczególnie trudnej sytuacji, bądź ze względu na zły stan techniczny zajmowanych lokali, zostały z nich wykwaterowane. Dla tych osób opracowano specjalne, korzystniejsze niż oferowane na rynku, zasady najmu.

Realizacja zadania rozpoczęła się w 2018 r. Inwestycja zrealizowana została przez Słupskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. we współpracy z Miastem Słupsk. Do dyspozycji miasta przekazano trzydzieści trzy lokale na wynajem, które zostały wykończone „pod klucz”.

W 2019 r. zakończono również projektowanie kolejnych budynków wielorodzinnych przy ul. Długiej i Płowieckiej jako drugiego etapu rozwoju budownictwa społecznego na obszarze rewitalizacji. W zaprojektowanych budynkach znajdować się będzie 57 lokali mieszkalnych, z czego około połowę planuje się przeznaczyć na potrzeby realizacji programów z zakresu polityki społecznej tj. dla rodzin prowadzących rodzinny dom dziecka, dla seniorów, osób opuszczających pieczę zastępczą oraz rodzin, w skład których wchodzi osoby ze znacznym stopniem niepełnosprawności, nie mogące samodzielnie funkcjonować, osób lub rodzin dotkniętych problemem przemocy lub poważnym konfliktem.

PAKIET 3

W ramach pakietu nr 3 „Przyjazna przestrzeń publiczna” ujęto 7 zadań mających na celu kształtowanie przestrzeni publicznej poprawiającej jakość życia mieszkańców poprzez podniesienie jej walorów estetycznych, przestrzennych i funkcjonalnych.

Zestawienie przedsięwzięć wraz z przypisanymi wskaźnikami produktu/rezultatu i stopnia realizacji zadania przedstawia poniższa tabela.

Nazwa zadania	Zakres przedsięwzięcia	Produkty/rezultaty przedsięwzięcia			Stopień realizacji zadania (w %)	Krótki opis dot. stopnia realizacji przedsięwzięcia	Rok zakończenia zadania wg GPR
		Nazwa wskaźnika	osiągnięte	docelowe			
1. Zagospodarowanie nabrzeży rzeki Słupi wraz z elementami poprawiającymi dostępność komunikacyjną	Budowa kładek pieszych; przebudowa ciągów pieszych; budowa drogi dla rowerów; rewaloryzacja terenów zielonych i wykreowanie nowych placów, skwerów; odtworzenie „ulicy Krętej” - miejsca animacji; adaptacja na potrzeby ogrodu literackiego parku przed biblioteką celem wykreowania Miejsca Animacji Kultury (MAK) oraz Centrum Debaty Publicznej	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	2	0,00%	Zadanie rozpoczęte w I kwartale 2020 roku, planowane zakończenie I kwartał 2022. Zagospodarowanie bulwarów rzeki Słupi realizowane jest w ramach projektu pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia...”.	2022
		Długość wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km).	0	0,21	0,00%		
		Powierzchnia wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	1000	0,00%		
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0	1,35	0,00%		
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	5 161	0,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/ wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców. spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	0	1	0,00%		

		Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	200	0,00%		
2. Rewaloryzacja istniejących skwerów na obszarze rewitalizacji	Projekt obejmował swym zakresem tereny zielone: Plac Powstańców Warszawskich, Aleję Sienkiewicza, Park Waldorffa o łącznej pow. ok 4,8 ha położonych na obszarze rewitalizacji tj. Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia. Zakres przedsięwzięcia obejmował także likwidację barier architektonicznych: schody, krawężniki, wytyczenie nowych przejść dla pieszych, uzupełnienie istniejącego oświetlenia, budowę fontanny (Plac Powstańców Warszawskich), źródło (Park Waldorffa).	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	4,8	4,8	100,00%	Zadanie zrealizowane. Rewaloryzacja skwerów zrealizowana została w ramach projektu pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia...”.	2017-2020
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0,22	0,22	100,00%		
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	500	500	100,00%		
		Liczba obiektów wybudowanej/ zmodernizowanej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji (szt.).	1	1	100,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/ wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	3	3	100,00%		
		Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	24	24	100,00%		
3. Zagospodarowanie podwórek w rejonie ulicy Długiej	Zadanie obejmowało dwa poddziałania dotyczące zagospodarowania podwórek o odmiennym charakterze: a) Zakres prac przy podwórku ograniczonym ulicami: Długa, Polną, Ogrodową i Deotymy o powierzchni ok. 0,6 ha obejmował: wykonanie odwodnienia, ciągów pieszych i pieszo – jezdnych (o dł. 180 m), aranżację placu i skweru wraz z placem zabaw przy budynku „Domu sąsiedzkiego”, wykonanie oświetlenia i monitoringu wizyjnego, wykonanie kwater w ogrodzie społecznym, założenie publicznych terenów zielonych ze zróżnicowaną i wielopiętrową roślinnością.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,88	0,88	100,00%	Zadanie zrealizowane Zagospodarowanie podwórek zrealizowano w ramach projektu pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia...”.	2018-2019
		Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m ²).	6 000	6 000	100,00%		
		Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.).	2	2	100,00%		
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0,64	0,64	100,00%		

	b) Projekt obejmował założenie „parku kieszonkowego” o pow. ok 0,4 ha na zapleczu DDPS, który będzie przestrzenią ogólnodostępną w ciągu dnia, z dostępem od ulicy Długiej, z dodatkowym dostępem od ulicy Jaracza w czasie pracy DDPS, zakładał prace pielęgnacyjne przy istniejącym starodrzewiu i uzupełnienie nasadzeń, wykonanie alejek spacerowych wraz z oświetleniem i monitoringiem wizyjnym, zakup elementów małej architektury, ławek, stolików do gry w szachy, itp.	Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	2 484	2 484	100,00%		
		Liczba obiektów wybudowanej/ zmodernizowanej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji (szt.).	2	2	100,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/ wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	2	2	100,00%		
4. Przebudowa Starego Rynku	Przedsięwzięcie obejmuje wymianę nawierzchni chodników i placu centralnego oraz dróg okalających plac od północy, zachodu i południa przy wykorzystaniu szlachetnych materiałów w celu stworzenia obszaru o charakterze placu pozbawionego barier komunikacyjnych i minimalizującego utrudnienia w ruchu pieszym wynikające z ruchu oraz postoju pojazdów. Zadanie uwzględnić będzie również przebudowę infrastruktury towarzyszącej (oświetlenie i odwodnienie) oraz zagospodarowanie zielenią i małą architekturę.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	0,7	0,00%	W I etapie opracowano dokumentację techniczną umożliwiającą wystąpienie o zgody administracyjne (pozwolenie na budowę, ZRID).	I etap 2019-2020 (dokumentacja techniczna) II etap 2021-2025
		Długość wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km).	0	0,22	0,00%		
		Powierzchnia wyremontowanych/ przebudowanych/ wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	6 528	0,00%		
		Długość chodników z wymienioną na wierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0	0,22	0,00%		
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	1 100	0,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/ wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	0	1	0,00%		
		Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	30	0,00%		
5. Kompleksowy program	Przedsięwzięcie obejmuje przebudowę i modernizację boisk sportowych na obszarze	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,11	0,12	89,43%		

modernizacji boisk na obszarze rewitalizacji – etap I	rewitalizacji. Z uwagi na zidentyfikowane na obszarze rewitalizacji deficyty terenów sportu i rekreacji, zakłada się, że program modernizacji boisk będzie realizowany jako program wieloletni (kolejne etapy wpisano do zadań uzupełniających). W I etapie planuje się utworzenie boiska wielofunkcyjnego przy SP 9 przy ul. Małachowskiego. Boisko będzie dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizowanego, w szczególności dla dzieci i młodzieży, zapewniając im ofertę czasu wolnego.	Liczba obiektów zmodernizowanej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji (szt.).	1	2	50,00%	Wykonano boisko wielofunkcyjne przy SP 9 przy ul. Małachowskiego.	
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/ wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	1	2	50,00%	Wykonano boisko wielofunkcyjne przy SP 9 przy ul. Małachowskiego	
6. Słupskie kliny zieleni – urządzenie terenów zieleni na obszarze miasta Słupska	Projekt obejmował 8 zadań powiązanych ze sobą funkcjonalnie i przestrzennie w różnych częściach miasta. Zadania zrealizowane w obszarze rewitalizacji obejmowały: 1. Odtworzenie zieleni przyulicznej na terenie Śródmieścia, 2. Utworzenie miejskiego skweru przy skrzyżowaniu ulic Krasieńskiego, Solskiego, Niedziałkowskiego, 3. Zagospodarowanie terenu przy ul. Lutosławskiego w Słupsku. Pozostałe zadania poza obszarem rewitalizacji: powiększenie Parku Kultury i Wypoczynku o teren przy ul. Nad Śluzami, podniesienie atrakcyjności w rejonie Stawku Łabędziego, zagospodarowanie terenu przy ul. M. Zaborowskiej - Park Zachodni, zagospodarowanie terenu w rejonie ulic Hubalczyków i A. Emalianow - Park Wschodni, zagospodarowanie terenu przy ul. Szafranka	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,36	0,36	100,00%	Zadanie zrealizowane w latach 2017 - 2019..	2019
		Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m ²)	3 321	3 321	100,00%		
		Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.)	1	1	100,00%		
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0,4	0,4	100,00%		
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²)	1262	1262	100,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/ wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	2	2	100,00%		
7. Zagospodarowanie podwórka	Założeniem projektu jest otwarcie przestrzeni podwórka i płynne	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	0,21	0,00%	Opracowano dokumentację techniczną.	2023

miejskiego przy ul. Piekielko – Zamenhofs	wkomponowanie jej w ulicę Piekielko. Zaproponowano wprowadzenie ławek, małej sceny, przestrzeni dla gier podwórkowych i elementu nawiązującego do teatru – interaktywnej marionetki. Ponadto przeniesienie istniejących śmietników, likwidację rampy i przebudowę wjazdu z ulicy Bema. Istniejąca zieleń ma zostać uporządkowana, pojawią się nowe atrakcyjne nasadzenia. Projekt przewiduje również stworzenie 14 ogólnodostępnych miejsc parkingowych	Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	2 060	0,00%	Pod koniec 2019 r. dla zakresu objętego zadaniem uzyskano pozwolenia na budowę.
		Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%	
		Długość chodników z wymienioną na wierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0	0,2	0,00%	
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m2).	0	1 152	0,00%	
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/ wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	0	1	0,00%	
		Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	10	0,00%	

Pakiet trzeci, obejmujący zadania przestrzenne dot. terenów zielonych i kluczowych przestrzeni publicznych odznacza się dość wysokim stopniem realizacji.

Wśród zadań mających największy wpływ na wizerunek Miasta warto wymienić „Zagospodarowanie nabrzeży rzeki Słupi wraz z elementami poprawiającymi dostępność komunikacyjną”. Wprawdzie w 2019 r. przeprowadzono wyłącznie postępowanie na wybór wykonawcy prac, które rozpoczęły się w I kwartale 2020 r., jednak skala zadania, jego wartość i kompleksowość czyni je jednym z najistotniejszych zadań Gminnego Programu Rewitalizacji.

W ramach zadania w trzech miejscach nad Słupią i Kanałem Młyńskim powstają kładki: w pobliżu Miejskiej Biblioteki Publicznej i Młodzieżowego Domu Kultury, pomiędzy Basztą Czarownic i Białym Spichlerzem oraz przy Spichlerzu Richtera – Herbaciarni. Dodatkowo wzdłuż murów miejskich za biblioteką i wzdłuż ul. Szarych Szeregów powstaną pomosty. Przedsięwzięcie jest niezwykle skomplikowane i rozpiętością tematyczną branż przerasta największy dotychczas zrealizowany w Słupsku projekt polegający na budowie trzech etapów słupskiego ringu. Oprócz budowy nowych kładek i pomostów zakres prac obejmuje także remont Mostu Bonawentury Jezierskiego, Mostu Kowalskiego oraz kładki przy Młynie Zamkowym. Projekt zakłada także zagospodarowanie terenów parkowych na skwerze z pomnikiem Fryderyka Chopina i przy Miejskiej Bibliotece Publicznej,

połączonych nową furtą powstałą w obrębie zabytkowych murów obronnych. A także budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej, oświetlenie całego terenu wraz z iluminacją najatrakcyjniejszych obiektów architektonicznych i przyrodniczych. Niezwykle obszerny jest również zakres prac zieleniarskich, przewidujący tysiące nowych nasadzeń.

Dodatkowymi celami projektu, poza wykreowaniem wysokiej jakości przestrzeni nadrzecznej, będzie poprawa dostępności bulwarów rzeki Słupi od strony centrum miasta – poprzez wykonanie nowej nawierzchni i oświetlenia przedwojennej ulicy Marktgasse, pomiędzy bulwarami i Starym Rynkiem koło budynku Sądu Rejonowego przy ul. Grodzkiej oraz udrożnienie i przebudowę dojścia od ronda Staromiejskiego do skweru z pomnikiem Fryderyka Chopina.

Pozytywną zmianą w przestrzeni będzie także stworzenie dwóch miejsc o charakterze placów miejskich - przy ulicy Szarych Szeregów na wysokości Białego Spichlerza oraz przy Miejskiej Bibliotece Publicznej, przy której zostanie zlokalizowany duży stół debat, czyli miejsce nie tylko codziennego odpoczynku, ale dające również możliwość zorganizowania spotkań w tej atrakcyjnej przestrzeni miejskiej.

Komplementarne z zadaniem obejmującym zagospodarowanie Bulwarów rzeki Słupi było zrealizowane na przełomie 2019/2020 r. przedsięwzięcie pn. „Rewaloryzacja istniejących skwerów na obszarze rewitalizacji”.

Projekt rewitalizacji terenów zieleni miejskiej na obszarze rewitalizacji objął Plac Powstańców Warszawskich, Aleję Sienkiewicza i Park Waldorffa wraz z Placem Kostkowskiego. Miejsca te wzbogacono o nową szatę roślinną, głównie rodzimych gatunków, co wpłynie na zachowanie różnorodności biologicznej miasta. Zakres prac objął likwidację barier architektonicznych (schody, krawężniki), wymianę zniszczonych nawierzchni chodników, wytyczenie nowych przejść dla pieszych oraz modernizację istniejącego i budowę nowego oświetlenia. Wymienione zostały ławki i kosze na śmieci. Natomiast na Placu Powstańców Warszawskich zamontowano fontannę, a w Parku Waldorffa – niewielki źródło.

Modernizacja terenów zielonych w mieście to także działania związane z realizacją projektu „Słupskie kliny zieleni”, dzięki któremu na obszarze rewitalizowanym powstały dwa nowe skwery i odtworzona została zieleń przyuliczna. Głównym celem projektu było stworzenie w przestrzeni całego miasta licznych zielonych enklaw, w których mieszkańcy będą mogli wypocząć w bezpośrednim sąsiedztwie swojego miejsca zamieszkania.

Zrealizowane projekty dotyczące wzbogacenia i rozwoju terenów zielonych w mieście zyskały bardzo pozytywny odbiór wśród mieszkańców, co z jednej strony wskazuje na olbrzymi deficyt takich miejsc zdefiniowany już na etapie wskaźników delimitacyjnych, z drugiej strony na potrzebę przebywania w przyjaznej i bogatej w zieleń przestrzeni publicznej.

Takimi enklawami zieleni usytuowanymi w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca zamieszkania powinny być także podwórka, obecnie często skrajnie zaniedbane, zabudowane komórkami, składzikami i inną zabudową substandardową.

W okresie sprawozdawczym w pełni zrealizowano prace na dwóch podwórkach. Pomędzy ul. Długą i Ogrodową – największej wewnątrzkwartałowej przestrzeni w Śródmieściu, która uległa kompleksowej przebudowie. W zaniedbanej i pustej dotychczas przestrzeni pojawił się plac zabaw, siłownia plenerowa oraz miejsca odpoczynku z ławkami i stolikami do gry w szachy. Przebudowano ciągi piesze i pieszo – jezdne z miejscami postojowymi, wykonano oświetlenie i monitoring wizyjny. Istniejąca zieleń została uporządkowana i wzbogacona o nowe nasadzenia. Jednocześnie w ogrodzie na zapleczu Dziennego Domu Pomocy Społecznej przy ulicy Jaracza utworzono tzw. „park kieszonkowy”. W rezultacie powstało doskonałe miejsce realizacji działań animacyjnych i kulturalnych.

Dla części zadań, z racji wysokich kosztów ich realizacji, wciąż trwają poszukiwania zewnętrznych źródeł finansowania. Dla pierwszego z nich obejmującego „Przebudowę Starego Rynku”, dla którego w 2020 r. osiągnięto gotowość realizacyjną, w latach 2019-2020 opracowano dokumentację techniczną umożliwiającą uzyskanie pozwolenia na budowę, a na początku br. pozyskano także dofinansowanie z Funduszu Inwestycji Lokalnych w wysokości 4 mln zł. Podobnie kształtuje się sytuacja związana z zagospodarowaniem podwórka stanowiącego zaplecze Starego Rynku pomiędzy ulicami: Bema, Waryńskiego i Piekiełko. Także w tym przypadku miasto posiada gotowość realizacyjną. Na przeszkodzie do realizacji stoją jednak wysokie koszty kompleksowej przebudowy tego terenu związane m.in. z bardzo skomplikowanym układem sieci podziemnych wymagających uporządkowania i modernizacji. Realizacja tego zadania jest więc uzależniona od pozyskania zewnętrznego finansowania.

PAKIET 4

W ramach pakietu nr 4 obejmującego „Sprawną komunikację” ujęto 8 zadań mających na celu poprawę stanu infrastruktury technicznej na obszarze rewitalizacji z nadaniem priorytetu komunikacji publicznej oraz z zastosowaniem elementów uspokojenia ruchu.

Zestawienie przedsięwzięć wraz z przypisanymi wskaźnikami produktu/ rezultatu i stopnia realizacji zadania przedstawia poniższa tabela.

Nazwa zadania	Zakres przedsięwzięcia	Produkty/rezultaty przedsięwzięcia			Stopień realizacji zadania (w %)	Krótki opis dot. stopnia realizacji przedsięwzięcia	Rok zakończenia zadania wg GPR
		Nazwa wskaźnika	osiągnięte	docelowe			
1. Przebudowa i modernizacja infrastruktury w ciągu pasów drogowych ulic: Mostnika, Dominikańska, Kowalska, Szarych Szeregów, Armii Krajowej.	Kompleksowa przebudowa: infrastruktury drogowej, w tym infrastruktury podziemnej, ciągów pieszych (poszerzenie i wprowadzenie elementów poprawiających bezpieczeństwo osób z niepełnosprawnościami, seniorów, opiekunów osób starszych i zależnych), jezdni (zwężenia, zmiany geometrii, wyniesione skrzyżowania, itp.) ulic: Mostnika (270 m), Dominikańska (180 m), Kowalska (100m), Szarych Szeregów (645 m), Armii Krajowej (530 m) oraz chodników przy inwestycjach planowanych do realizacji w ramach Słupskiego Zintegrowanego Projektu Rewitalizacyjnego – ulica Partyzantów, ulica Powstańców Warszawskich	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	1,30	3,96	32,83%	Do końca 2019 roku zrealizowano przebudowę ulic Kowalskiej, Dominikańskiej oraz Mostnika, wyremontowano chodniki przy ul. Partyzantów i Powstańców Warszawskich. W 2020 roku rozpoczęto prace modernizacyjne na ul. Szarych Szeregów oraz uzyskano pozwolenie na budowę na przebudowę ul. Armii Krajowej. Przebudowa ostatniej z wymienionych ulic zaplanowana jest na lata 2021-2022.	2022
		Długość wybudowanych/przebudowanych/ wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km).	0,55	1,76	31,25%		
		Powierzchnia wybudowanych/przebudowanych/ wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m ²).	4 156	21 616	19,23%		
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	1,27	2,48	51,21%		
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	8 744	17 128	51,05%		
		Długość wybudowanych/przebudowanych dróg rowerowych na obszarze rewitalizacji z docelowego układu (mb).	80	1 345	5,95%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/ wyremontowanych miejsc umożliwiających	1	1	100,00%		

		wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).					
		Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	32	80	40,00%		
2. Przebudowa infrastruktury w pasach drogowych ulic kwartałów w rejonie ulicy Długiej.	Zakres prac objął kompleksową przebudowę (instalacje podziemne, nawierzchnie, zieleni wraz z małą architekturą i oświetleniem ulicznym, zmianę geometrii) ok. 1470 mb ciągów komunikacyjnych, w tym ulic: Długiej (430 m), Ogrodowej (470 m), Polnej (90 m), Płowieckiej (140 m), Sygietyńskiego (290 m), Świętopelka (50 m) oraz wymianę nawierzchni chodników przy inwestycjach zrealizowanych lub do realizacji w ramach Słupskiego Zintegrowanego Projektu Rewitalizacyjnego, zapewniających spójność przestrzenną – ulica Jaracza	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	1,92	1,92	100,00%	Zadanie zrealizowane w latach 2018-2019	2019
		Długość wybudowanych/przebudowanych/ wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji- (km).	1,48	1,48	100,00%		
		Powierzchnia wybudowanych/przebudowanych/ wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m ²).	8 550	8 550	100,00%		
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	1,88	1,88	100,00%		
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	10 613	10 613	100,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/ wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	1	1	100,00%		
		Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	40	40	100,00%		
3. Węzeł transportowy Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Słupska z elementami priorytetów dla komunikacji zbiorowej	Budowa ogólnodostępnego dworca autobusowego powiązanego tunelem z dworcem kolejowym oraz bezpłatnymi parkingami „Park&Ride”, „Bike&Ride”, „Kiss&Ride” w rejonie ulicy Towarowej. Zapewniony zostanie dojazd rowerowy oraz zapewniona zostanie infrastruktura towarzysząca powiązana z dworcem autobusowym od strony ulicy Sobieskiego. W tym celu planuje się budowę zatoki	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	2,8	0,00%	W 2020 roku wybrano wykonawcę i w IV kwartale rozpoczęto prace projektowe oraz prace przygotowawcze zabezpieczające historyczny obiekt planowany do zaadaptowania na nowe funkcje. W roku 2018 w	2022
		Powierzchnia uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów (m ²).	0	1 300	0,00%		
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	1	0	0,00%		

	<p>autobusowej przy ul. Towarowej na kierunku od ul. Sobieskiego do dworca autobusowego oraz dwóch zatok autobusowych w pobliżu dworca przed projektowanym rondem, budowę układu drogowego umożliwiającego wpięcie węzła w system dróg wyższego rzędu, w tym ul. Sobieskiego, budowę chodników, ciągów pieszo-rowerowych, dróg rowerowych.</p> <p>W ramach inwestycji zakupiono 5 szt. autobusów komunikacji miejskiej oraz budowę budynku obsługi węzła i wprowadzenie systemu biletu elektronicznego (karty miejskiej).</p>	<p>Długość wyremontowanych/przebudowanych/ wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km).</p> <p>Powierzchnia wyremontowanych/ przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m²).</p> <p>Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).</p> <p>Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m²).</p> <p>Długość wybudowanych/przebudowanych dróg rowerowych na obszarze rewitalizacji z docelowego układu (mb).</p> <p>Liczba wybudowanych zintegrowanych węzłów przesiadkowych – (szt.).</p> <p>Liczba wybudowanych /przebudowanych /wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).</p> <p>Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)</p>	0	0,8	0,00%	<p>ramach projektu zakupiono 5 szt. autobusów (MZK) na olej napędowy, spełniających normy EURO6. Ponadto w ramach realizacji biletu elektronicznego Słupsk przystąpił do spółki Inno Baltica celem wdrożenia wspólnego biletu na terenie woj. pomorskiego.</p>		
			0	5 600	0,00%			
			0	1,1	0,00%			
			0	2 750	0,00%			
			0	480	0,00%			
			0	1	0,00%			
			0	1	0,00%			
			0	50	0,00%			
4. Program chodnikowy – likwidacja barier architektonicznych wraz z wymianą nawierzchni – etap I	<p>Przedsięwzięcie o charakterze wieloletniego programu zakłada wymianę nawierzchni chodników wraz z likwidacją barier architektonicznych przy ulicach: Niemcewicza, Wileńskiej, Słowackiego (na odcinku od ulicy Jaracza do ulicy Lutosławskiego), Piekiełko, Reymonta, Prusa, Placu Broniewskiego, Wyspiańskiego, Krasieńskiego, Wandy, Henryka Pobożnego, Raszyńskiej, Lelewela, prof. Lotha, Skłodowskiej – Curie, Kaszubskiej (strona zachodnia od ul. Armii Krajowej, do ul. Podgómej), Piotra Skargi, Kopernika (południowa</p>	<p>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).</p> <p>Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km)</p> <p>Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m²)</p>	1,55	5,74	27,00%	<p>Do końca 2019 r. wykonano chodniki na ulicach: Niemcewicza (str. zachodnia), Wileńska (od ul. Tuwima do Wojska Polskiego), Piekiełko, Reymonta, Pl. Broniewskiego, ul. Krasieńskiego, Raszyńska, Lelewela (str. południowa), Kaszubska (str. zachodnia), Mickiewicza (str. wsch.) oraz ul. Słoneczna (od</p>	2025	
			3,38	11,14	30,34%			
			15 498	57 406	27,00%			

	<p>strona na odcinku od Wolności do Sienkiewicza), Mickiewicza wraz z parkingami (od Tuwima do W. Polskiego), Lutosławskiego (od Jana Pawła II do Słowackiego), Słoneczna (str. pn od Szymanowskiego do Plastbox'u), Mieszka I, Szymanowskiego (str. wsch.), Przemysłowa – etap I (od Kasprowicza do dawnego przejazdu kolejowego), Moniuszki, Chopina, Murarska (od Jedności Narodowej do Grodzkiej), Żeromskiego, Staszica, Rybacka, Morcinka, Solskiego, MKS Cieślki, Szkolna, Wita Stwosza (od Kasprowicza na pd.), Dąbrówki, Słowiańska, Długosza, Plac Dąbrowskiego i Tuwima (od Mickiewicza do Kołłątaja), chodnik nadrzeczny do Mostu Zamkowego, udroźnienie połączenia Bulwarów rzeki Słupi w rejonie Garncarskiej.</p> <p>Dodatkowo planowana jest poprawa dostępności do przystanków autobusowych oraz dostosowanie ich do potrzeb osób z ograniczoną sprawnością ruchową (Wolności, Sienkiewicza, Tuwima, Deotymy)</p>					<p>Szymanowskiego do Plastboxu), Skłodowskiej – Curie (strona zachodnia).</p> <p>W 2020 r. wykonano największy zakres prac obejmujący ulice: Przemysłowa I etap, Wileńska (od pl. Broniewskiego do Wolności), Prusa, Wyspiańskiego, Solskiego, Piotra Skargi i Niemcewicza (str. wsch.)</p>	
5. Program poprawy bezpieczeństwa i funkcjonalności układu komunikacyjnego obszaru rewitalizacji - etap I	Przedsięwzięcie o charakterze wieloletniego programu zakłada wymianę nawierzchni, regulację studzienek i krawężników, montaż elementów uspokojenia ruchu na ulicach: Jaracza, Powstańców Warszawskich, Tuwima (na odcinku od ul. Kołłątaja do Placu Dąbrowskiego), Kołłątaja, Wrocławska, Rybacka, Piekiełko, Szkolna, Niemcewicza, Raszyńska, Mieszka I, Murarska (od Jedności Narodowej do Grodzkiej), Wileńska (od al. Wojska Polskiego do Wolności), Henryka Pobożnego, Chopina, Skłodowskiej–Curie, Wita Stwosza (od Kasprowicza na pd.),	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	2,09	4,4	47,50%	Do końca 2019 roku wykonano remont ul. Piekiełko, Jaracza, Tuwima od pl. Dąbrowskiego do Kołłątaja i ul. Szczecińskiej (od Kołłątaja do Jana III Sobieskiego). W 2020 r. wykonano prace na ulicy Chopina i połowie ul. Mieszka I.	2025
		Długość wybudowanych/przebudowanych /wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km).	1,69	5,61	30,12%		
		Powierzchnia wybudowanych /przebudowanych /wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m ²).	20 939	43 987	47,60%		
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0	0	0,00%		

	Szczecińska (od Kołłątaja do Sobieskiego)W ramach zadania zostanie zaprojektowana i przebudowana sygnalizacja świetlna na ulicach: Wiejska, Garncarska, Zamkowa, Prosta, Lutosławskiego, Poznańska (z uwzględnieniem skrzyżowań na przedmiotowym ciągu)	Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych / wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	0	0,00%		
		Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	100	0,00%		
6. Podniesienie jakości kluczowych przestrzeni publicznych obszaru rewitalizacji	Przedsięwzięcie o charakterze wieloletniego programu zakłada modernizację istniejących ciągów pieszych i dróg rowerowych z zastosowaniem szlachetnych materiałów, wymianę oświetlenia, nasadzenia roślin wzdłuż ulic: Aleja Sienkiewicza, Anny Łajming, Plac Zwycięstwa (od strony dawnego domu towarowego), Łukasiewicza, Mikołajska Grodzką, Zamenhofa, przebudowę Ronda Solidarności wraz z ul. Jedności Narodowej.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	2,94	0,00%	W 2020 r. opracowano dokumentację techniczną przebudowy ulic: Łukasiewicza i Mikołajskiej, których realizacja przewidziana jest na 2023 r.	2023
		Długość wyremontowanych /przebudowanych /wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km).	0	1,98	0,00%		
		Powierzchnia wyremontowanych/ przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	16 758	0,00%		
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0	1,97	0,00%		
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	12 604	0,00%		
		Długość wybudowanych/przebudowanych dróg rowerowych na obszarze rewitalizacji z docelowego układu (mb).	0	313	0,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	0	1	0,00%		
		Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	200	0,00%		

7. Przebudowa ulicy Małachowskiego	Przedsięwzięcie obejmuje budowę jezdni o bitumicznej nawierzchni wraz z chodnikami	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	0,42	0,00%	W 2019 r. Miasto pozyskało dotację w ramach Funduszu Dróg Samorządowych – edycja 2020. Prace budowlane zostały przeprowadzone w 2020 r. Wskaźniki wskazano wg. stanu na koniec 2019 r.	2020
		Długość wybudowanych/przebudowanych /wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km).	0	0,37	0,00%		
		Powierzchnia wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	1 970	0,00%		
		Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km).	0	0,37	0,00%		
		Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²).	0	2 194	0,00%		
8. Przebudowa ul. Lipowej (odcinek od ul. Raszyńskiej do ul. Lelewela	Przedsięwzięcie obejmuje budowę jezdni o trwałej nawierzchni wraz z chodnikiem.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,2	0,2	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2018

Pakiet nr 4 obejmuje zadania w znacznej mierze mające charakter wieloletnich programów obejmujących zasięgiem zdecydowaną większość ulic obszaru rewitalizacji (ponad 60 ulic). Wysoki stopień zaawansowania prac pozwolił w trakcie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji zakończonej przyjęciem w grudniu 2020 r. stosownej uchwały, na ujęcie w zakresie przedsięwzięć kolejnych lokalizacji.

Wśród zadań obejmujących kompleksową modernizację ulic zrealizowano przebudowę układu drogowego: Kowalska, Mostnika, Dominikańska. Największych zmian dokonano na ul. Mostnika, która jest główną ulicą prowadzącą ze Starego Rynku w kierunku Zamku Książąt Pomorskich, często odwiedzaną przez mieszkańców oraz turystów. Dotychczasowa organizacja ruchu oraz stan techniczny ulicy wymagały interwencji. Wykonano prace związane z budową i wymianą instalacji podziemnych, w tym wodnokanalizacyjnych. Nową, asfaltową jezdnię i chodniki usytuowano w jednej płaszczyźnie, co ułatwia pieszym sprawniejsze poruszanie się po tej strefie zamieszkania.

Po wschodniej stronie jezdni przygotowano kilkadziesiąt miejsc postojowych oraz chodnik dla pieszych, a po stronie zachodniej wykonano szeroki ciąg pieszy.

Ulica Mostnika po rewitalizacji zyskała elementy małej architektury, stojaki rowerowe, nowe oświetlenie, kosze na śmieci i ławki. Po wschodniej stronie ulicy ustawiono parklet – ławki i siedziska wzbogacone zielenią. Uzupełniono też szpaler głogów znajdujący się po zachodniej stronie ulicy.

Podobnie jak na ul. Mostnika także na ul. Kowalskiej i Dominikańskiej zakres prac objął kompleksową przebudowę, zarówno w zakresie instalacji podziemnych, nawierzchni, małej architektury, budowę nowego oświetlenia, zwiększenie różnorodności biologicznej, zwłaszcza poprzez wprowadzenie bogatej warstwy krzewów i bylin.

Jeszcze większych zmian dokonano w układzie drogowym rejonu ul. Długiej, gdzie kompleksową przebudową objęto ok. 1500 mb ciągów komunikacyjnych ulic: Długiej, Ogrodowej, Polnej, Płowieckiej, Sygietyńskiego oraz Świętopełka.

Na ulicy Długiej ciągi komunikacyjne wykonano jako jedną płaszczyznę (bez krawężników). Wydzielenie chodników i jezdni nastąpiło poprzez zastosowanie zróżnicowanych materiałów nawierzchniowych o kontrastowej kolorystyce, a także poprzez wprowadzenie elementów geometrycznych w miejscach szczególnej uwagi, takich jak np. skrzyżowania. Wszystkie przebudowane ulice posiadają energooszczędne oświetlenie LED. W nowych przestrzeniach pojawiły się ławki oraz nasadzenia różnorodnych drzew i krzewów.

Remont dróg Śródmieścia połączony z przebudową infrastruktury technicznej (instalacji wodnej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej i energetycznej) stworzył warunki do realizacji nowego budownictwa mieszkaniowego, zarówno społecznego/komunalnego, jak i komercyjnego.

Oprócz przedsięwzięć obejmujących kompleksową przebudowę pasów drogowych w Gminnym Programie Rewitalizacji ujęto także zadania obejmujące modernizację poszczególnych elementów zagospodarowania, takich jak chodnik czy też jezdnie.

Największy zakres udało się zrealizować w ramach przedsięwzięcia pn. „Program chodnikowy –likwidacja barier architektonicznych wraz z wymianą nawierzchni – etap I”. Wiele spośród zmodernizowanych trotuarów nie było remontowanych od kilkadziesiąt lat. W tym czasie powstały na nich liczne ubytki kostki, spękania płyt oraz deformacje nawierzchni, powodujące niedogodności i utrudnienia w ich użytkowaniu. Do końca 2019 r. w ramach funduszu chodnikowego wyremontowano ciągi piesze przy ulicach: Piekiełko, Marii Skłodowskiej-Curie – strona zachodnia, Joachima Lelewela na odcinku od ulicy prof. Edwarda Lotha do ulicy Lipowej, Wileńskiej – strona wschodnia – na odcinku od ulicy Juliana Tuwima do ulicy Wojska Polskiego, Placu Władysława Broniewskiego, Juliana Ursyna Niemcewicza – strona zachodnia oraz Kaszubskiej – od ulicy Armii Krajowej do ulicy Podgórznej. Nową nawierzchnie zyskały także chodniki przy ulicach: Władysława Reymonta, Adama Mickiewicza – część wschodnia, Zygmunta Krasińskiego oraz chodnik nadrzeczny od zakola Słupi do Mostu Zamkowego. Oprócz tego nową nawierzchnię zyskały ciągi piesze przy ulicach: Stefana Jaracza, Karola Szymanowskiego, Raszyńskiej, Partyzantów, Placu Powstańców Warszawskich oraz fragment chodnika przy ulicy Słonecznej.

W 2020 r. nowe chodniki wykonano na ulicach: Bolesława Prusa, Wileńskiej (odcinek od Placu Broniewskiego do Wolności), Przemysłowej (odcinek pomiędzy ul. Ignacego Paderewskiego a dawnym przejazdem kolejowym), Piotra Skargi oraz Juliana Niemcewicza, Ludwika Solskiego i Stanisława Wyspiańskiego.

Na wielu ulicach komplementarne z zadaniem dot. wymiany chodników jest kolejne przedsięwzięcie pn. „Program poprawy bezpieczeństwa i funkcjonalności układu komunikacyjnego obszaru rewitalizacji - etap I”, obejmujący prace modernizacyjne jezdni. Jest to przedsięwzięcie o charakterze wieloletniego programu i zakłada wymianę nawierzchni, regulację studzienek i krawężników, montaż elementów uspokojenia ruchu samochodowego. Dotychczas w ramach programu przeprowadzono, prace na ul. Jaracza, Tuwima (od Placu Dąbrowskiego do wiaduktu kolejowego), Szczecińskiej (od wiaduktu kolejowego do ul. Sobieskiego). W 2020 r. w ramach zadania wykonano prace na ul. Raszyńskiej, Chopina i części ul. Mieszka I.

Pakiet obejmuje także działania, które jako zadania jednoroczne zostały wykonane w 2020 r., np. modernizacja ul. Małachowskiego. W ramach realizowanej inwestycji wymieniono nawierzchnię jezdni wraz z jej podbudową, przebudowano skrzyżowania z drogami obsługującymi sąsiednie kwartały oraz wybudowano nową sieć kanalizacji deszczowej. Zakres robót, oprócz budowy jezdni o nawierzchni z betonu asfaltowego, obejmował także przebudowę zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej. Od podstaw wybudowano obustronne chodniki, a także zniesiono występujące bariery architektoniczne utrudniające poruszanie się osobom z niepełnosprawnościami.

W ramach inwestycji, w pasie drogowym obustronnie i naprzemiennie wydzielono miejsca parkingowe oraz odtworzono pasy zieleni oddzielające ciągi piesze od jezdni. Wymieniono także oznakowanie pionowe i poziome. Roślinność, która wzbogaciła zmodernizowane ulice przyczyni się do niwelowania tzw. wysp ciepła szczególnie uciążliwych w zwartej, miejskiej zabudowie, a także w zależności od zmieniających się pór roku, będą jej ozdobą. Postęp realizacji poszczególnych przedsięwzięć nie wskazuje na konieczność dokonywania zmian.

PAKIET 5

W ramach pakietu nr 5 pn. „Przywrócenie lokalnej tożsamości, ożywienie kulturalne, wzmocnienie więzi społecznych” ujęto 13 zadań mających na celu zwiększenie wpływu działań kulturalnych na ożywienie społeczne obszaru rewitalizacji, pobudzanie oddolnych inicjatyw, kształtowanie postaw obywatelskich.

Zestawienie przedsięwzięć wraz z przypisanymi wskaźnikami produktu/ rezultatu i stopnia realizacji zadania przedstawia poniższa tabela.

Nazwa zadania	Zakres przedsięwzięcia	Produkty/rezultaty przedsięwzięcia			Stopień realizacji zadania (w %)	Krótki opis dot. stopnia realizacji przedsięwzięcia	Rok zakończenia zadania wg GPR
		Nazwa wskaźnika	osiągnięte	docelowe			
1. Adaptacja i rozbudowa budynku tzw. wozowni na potrzeby Centrum Inicjatyw Społecznych i Artystycznych wraz z zagospodarowaniem dziedzińca Filharmonii	Rozbudowa i przebudowa obiektu dawnej wozowni na ulicy Lutosławskiego należącej do Nowego Teatru w Słupsku na potrzeby poszerzenia oferty kulturalnej obszaru rewitalizacji i zwiększenia uczestnictwa mieszkańców obszaru rewitalizowanego w życiu publicznym i kulturalnym. Projekt obejmuje: - prace budowlane i konserwatorskie, zakup i montaż dźwigu osobowego, zakup wyposażenia uzupełniającego, - zagospodarowanie terenu pomiędzy budynkiem wozowni a obiektem Filharmonii, o łącznej powierzchni ok. 1400 m ² . Zakres prac dotyczy wykonania odwodnienia, budowy ciągów pieszych i dróg dojazdowych wraz z miejscami postojowymi (ok 26 szt.), budowy oświetlenia, aranżacji terenów zielonych wraz z małą architekturą.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,29	0,29	100,00%	Prace rozpoczęto w czerwcu 2018 roku a zakończono w IV kwartale 2020 roku., obiekt został oddany do użytku. Wskaźniki wskazano wg. stanu na koniec 2019 r.	2020
		Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m ²).	700	1 400	50,00%		
		Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%		
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	1	1	0,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	0	1	0,00%		
		Liczba wydarzeń kulturalno-animacyjnych zorganizowanych w miejscach/obiektach	0	6	0,00%		

		utworzonych/ zmodernizowanych dzięki działaniom rewitalizacyjnym (szt.).					
		Liczba wspartych obiektów infrastruktury społecznej zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.).	0	1	0,00%		
		Liczba miejsc świadczenia usług społecznych istniejących na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%		
2. Witkacy w Słupskich Spichlerzach Sztuki - kompleksowa rewitalizacja i adaptacja dwóch zabytkowych spichlerzy XIX-wiecznych i ich otoczenia na cele kulturalne i społeczne. Etap I Spichlerz Biały i Etap II Spichlerz Czerwony.	Przedsięwzięcie polega na kompleksowej rewitalizacji i adaptacji zabytkowych spichlerzy położonych w kwartale ulic Partyzantów, Sądowej i Szarych Szeregów wraz z zagospodarowaniem okolicznego terenu na potrzeby mieszkańców Słupska. Nowy kompleks muzealny pozwoli na realizację inicjatyw społecznych, projektów artystycznych i edukacyjnych. Będzie także miejscem spotkań mieszkańców, z wydzieloną strefą wyłączoną z ruchu kołowego, przeznaczoną na wystawy plenerowe, plac zabaw i letnią kawiarnię. Do sześciokondygnacyjnego budynku białego spichlerza z czasów napoleońskich została przeniesiona m.in. kolekcja dzieł Stanisława Ignacego Witkiewicza, z której słupskie muzeum słynie. W Czerwonym Spichlerzu planuje się utworzenie: biblioteki specjalistycznej z czytelnią i studium digitalizacji oraz magazynów zbiorów edukacyjno-ekspozycyjnych, a także nowoczesnej pracowni konserwatorskiej.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,52	0,58	89,65%	Przebudowano na cele muzealne Biały Spichlerz oraz zagospodarowano cały teren zewnętrzny. Do adaptacji pozostał Spichlerz Czerwony. Muzeum Pomorza Środkowego w Słupsku stale poszukuje środków na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego.	2024
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	1	2	50,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych /wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	1	2	50,00%		
3. Prace restauratorskie i adaptacyjne w ramach zabytkowego obiektu Baszty Czarownic	Przedsięwzięcie zakłada prace budowlano-konserwatorskie i instalacyjne do przeprowadzenia w zabytkowym budynku Baszty Czarownic przy Francesco Nullo w tym m.in.: a) wykonanie windy dla osób niepełnosprawnych, przyściennej, na dwie	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,01	0,01	100,00%	Zadanie zrealizowane. W obiekcie przeprowadzono zarówno prace remontowe jak i renowacyjne, dzięki czemu osiągnięto zakładany poziom 0 szt.	2018+
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	0	0	100,00%		

	<p>kondygnacje oraz platformę wewnętrzną na III kondygnację,</p> <p>b) wykonanie brakującej izolacji pionowej przeciwwilgociowej murów,</p> <p>c) przebudowę schodów murowanych zewnętrznych,</p> <p>d) wymianę pokrycia dachu,</p> <p>e) wymianę instalacji elektrycznej oraz oświetlenia wewnątrz budynku, wykonanie iluminacji naziemnej dla całego obiektu Baszty Czarownic,</p> <p>f) doposażenie i utworzenie w budynku ciemni fotograficznej.</p>	Liczba wybudowanych /przebudowanych /wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	1	1	100,00%	obiektów wymagających prac remontowych.	
4. Rewitalizacja Starego Browaru w Słupsku wraz z adaptacją na cele społeczne, kulturalne i edukacyjne	Przedmiotem przedsięwzięcia będą działania polegające na wykonaniu prac konserwatorskich i restauratorskich, przywrócenie pierwotnego charakteru i cech stylistycznych wnętrz Browaru przy ul. Kilińskiego wraz z obiektami towarzyszącymi oraz nadanie im nowych walorów funkcjonalnych przy jednoczesnym zachowaniu ich niepowtarzalnego charakteru nawiązując do historii i dziedzictwa Ziemi Słupskiej. Słupski browar to kompleks zabytkowych budynków postindustrialnych usytuowany na Podgrodziu.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	0,83	0,00%	Zadanie realizowane będzie wyłącznie przez podmioty zewnętrzne ze środków prywatnych od których będzie zależał termin realizacji.	2025+
		Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	1	1	0,00%		
		Liczba wybudowanych/przebudowanych /wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	0	1	0,00%		
5. Mobilne Centrum Cyfrowe	Projekt ukierunkowano na edukację cyfrową dedykowaną seniorom, realizowaną w formie warsztatów, które pozwolą na wyposażenie seniorów w najważniejsze kompetencje niezbędne w życiu oraz funkcjonowaniu w świecie informacji – cyfryzacji, mobilności. W ramach projektu biblioteka będzie współpracować z organizacjami pozarządowymi organizując kursy komputerowe dla początkujących, dedykowane seniorom.	Liczba osób objętych szkoleniami/doradztwem w zakresie kompetencji cyfrowych (os.).	0	500	0,00%	Zadanie na kolejne lata.	2023

6. Rewitalizacja kulturalna centrum miasta Słupska i animacja społeczna poprzez działania kulturalne we współpracy z mieszkańcami. Działania wychodzące w przestrzeń miasta, angażujące mieszkańców	Przedsięwzięcie wieloletnie realizowane w ramach Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi na lata 2016-2020 w formie zlecenia działań kulturalnych prowadzonych na obszarze rewitalizacji. Priorytetowymi działaniami są zadania wykorzystujące innowacyjne formy współpracy z uczestnikami, takie jak happeningi, instalacje, interaktywne warsztaty, zabawy twórcze. Przedsięwzięcie realizowane będzie w całości w obszarze rewitalizacji.	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.).	550	900	61,11%	Działania cykliczne, które odbyły się w przestrzeni miejskiej. W latach 2017-2019 zrealizowano: - „U mnie słowo droższe od pieniędzy” - „Bębniarski koncert plenerowy” - „Co można zrobić z drewna” - „Bardzo duże zwierzę” - „Kukielki kukły” - „Piknik sąsiedzki” - „Indiański Dzień Dziecka” Cyklicznie w maju organizowano również SALWA FESTIWAL skupiający łącznie 45.000 os. (nie ujęte w planie)	2023
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych na obszarze rewitalizacji (szt.).	9	12	75,00%		
7. Cyrkowanie	Program edukacyjno-animacyjny realizowany na obszarze rewitalizacji mający na celu powołanie społeczności „cyrkowian”, a wykorzystujący metodykę Pedagogiki cyrku do pobudzania aktywności twórczej i stymulowania kreatywności dzieci i młodzieży ze środowisk zaniedbanych wychowawczo. Przedsięwzięcie realizowane będzie w całości w obszarze rewitalizacji.	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.).	0	30	0,00%	Z uwagi na brak środków finansowych zadanie nie zostało zrealizowane. Do realizacji na kolejne lata.	2018
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%		
8. Zajęcia teatralne dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji	Założeniem projektu jest realizacja stałych i cyklicznych zajęć artystycznych dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji. Uczestnicy warsztatów poznają pracę różnych pionów	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.),	0	250	0,00%	Zadanie planowane na kolejne lata, po rozpoczęciu pełnej działalności teatru w	2023

	teatralnych, z pomocą instruktorów będą pracowali nad materiałem scenicznym i w efekcie zaprezentują przygotowany przez siebie spektakl.					nowym obiekcie przy ul. Lutosławskiego.	
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	2	0,00%		
9. Ocieplamy świat	Warsztaty szydełkowania, warsztaty kreatywnego szycia. Ideą projektu jest pobudzenie wyobraźni, praca w skupieniu, a przede wszystkim pokazanie, że krawiectwo lub szydełkowanie to nie tylko pomysły dla starszych osób. W ramach warsztatów młodzież stworzy „ubrania” dla miasta - jego drzew, ławek, latarni. Wprowadzony kolor na ulice, ożywi przestrzeń. Pierwsza część warsztatów zakłada naukę podstaw krawiectwa lub szydełkowania, projektowanie przestrzeni, w której będziemy działać. Przedsięwzięcie realizowane będzie w całości w obszarze rewitalizacji.	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.),	31	30	103,33%	Zadanie zrealizowane.	2017
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych na obszarze rewitalizacji (szt.).	1	1	100,00%		
10. Plenerowa galeria fotograficzna	Przedsięwzięcie powiązane z realizacją zintegrowanego projektu rewitalizacji. Zaaranżowana przestrzeń przed biblioteką – dawny wirydarz to doskonałe miejsce na plenerową galerię sztuki. Planuje się we współpracy z lokalnymi artystami i uczniami szkół artystycznych organizować całoroczne plenerowe wystawy. Teren objęty wystawą: bulwary nadrzeczne.	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.),	0	100	0,00%	Zadanie planowane na kolejne lata po zrealizowaniu zadań związanych z zagospodarowaniem Bulwarów rzeki Słupi.	2025
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%		
11. Zielone Czytelnie	Projekt zakłada wykorzystanie potencjału zrewitalizowanego obszaru wokół MBP (Bulwary rzeki Słupi) w celu zorganizowania ogrodów czytelniczych przy budynku Biblioteki. W związku z istniejącym Lawendowym Ogrodem Literackim i powstałą zielenią wokół budynku mogą odbywać się zajęcia dla dzieci czy plenery plastyczne dla seniorów. Będzie można wypożyczyć książkę i wyjść poczytać ją w ogrodzie.	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.),	0	200	0,00%	Zadanie planowane na kolejne lata po zrealizowaniu zadań związanych z zagospodarowaniem Bulwarów rzeki Słupi.	2023
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%		

12. Giełda talentów – scena pod ścianą	Proste działania animacyjne, zakładające oparcie na potencjale kulturalnym dzieci, młodzieży i dorosłych zamieszkujących ulice zaliczane do obszaru rewitalizowanego. Na wybranych ulicach odbędą się koncerty, a po nich warsztaty dla wszystkich, których uda się zachęcić do wystąpienia na scenie zorganizowanej w przestrzeni podwórek czy placów wokół ulicy. Przedsięwzięcie realizowane będzie w całości w obszarze rewitalizowanym.	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.),	0	40	0,00%	Z uwagi na brak środków finansowych zadanie nie zostało zrealizowane. Do realizacji na kolejne lata.	2019
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%		
13. „Żyj Kolorowo” murale na obszarze rewitalizacji	Wykonanie murali przy posesji szkoły ul. Deotymy 15a w ramach integracji młodzieży V LO i młodzieży sąsiadujących ulic. Wykonanie murali na murze granicznym Zespołu Szkół Technicznych ul. Szymanowskiego, jako formy wypowiedzi artystycznej, współtworzonej z mieszkańcami pobliskich ulic. Do zadań młodzieży będzie należało zaprojektowanie, wybór i wykonanie.	Liczba inicjatyw lokalnych i działań partycypacyjnych zrealizowanych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem (mikro)grantów (szt.)	2	4	50,00%	Wykonano dwa murale. Pierwszy wewnątrz SP nr 1, drugi w przestrzeni Zespołu Szkół Ekonomicznych przy ul. Partyzantów.	2018

Pakiet piąty zawiera zarówno duże przedsięwzięcia infrastrukturalne obejmujące modernizację, rewaloryzację obiektów na potrzeby instytucji kultury, jak również zdecydowanie mniejsze działania mające na celu zwiększenie aktywności i udziału mieszkańców w życiu społecznym, także poprzez działania z zakresu kultury, częściowo realizowane w obiektach i przestrzeniach wspomnianych na wstępie.

Wśród inwestycji warto wymienić:

1) Adaptację i rozbudowę budynku tzw. wozowni na potrzeby Centrum Inicjatyw Społecznych i Artystycznych wraz z zagospodarowaniem dziedzińca Filharmonii.

Budowę nowego gmachu rozpoczęto w czerwcu 2018 r. od częściowej rozbiórki budynku dawnej wozowni, należącego do Nowego Teatru. Ten XIX-wieczny obiekt, zaadaptowany był na magazyn i pracownię techniczną teatru, i znajdował się w bardzo złym stanie technicznym. Udało się zachować ciekawą pod względem architektonicznym frontową ścianę dawnej wozowni od strony ul. Lutostawskiego, nawiązującą stylistyką do okresu wczesnego renesansu.

Nowy, okazały gmach posiada cztery kondygnacje nadziemne bez podpiwniczenia, a jego wysokość sięga niespełna 16 m.

Sala teatralna mieszcząca niespełna 250 widzów, a także sale warsztatowe służą m. in. do wystawiania spektakli teatralnych, prowadzenia zajęć

warsztatowych, organizacji wystaw, spotkań literackich, recitali, koncertów, itp.

W nowych salach odbywać się będą także warsztaty teatralne, muzyczne, choreograficzne i scenograficzne, kierowane m.in. do dzieci i młodzieży oraz osób z różnych powodów wykluczanych, zamieszkujących obszar rewitalizowany.

W górnych kondygnacjach znajdują się pomieszczenia administracyjne i techniczne oraz zaplecze gościnno-noclegowe dla osób przyjezdnych, zaangażowanych w realizację zadań Teatru oraz organizację przedsięwzięć odbywających się w ramach działalności Centrum Inicjatyw Społecznych i Artystycznych.

W ramach prac zagospodarowano także leżący w bezpośrednim sąsiedztwie Nowego Teatru dziedziniec Filharmonii, w zakresie obejmującym wykonanie kanalizacji deszczowej, ciągów komunikacyjnych, wykonanie oświetlenia oraz zagospodarowanie terenu zielenią i obiektami małej architektury.

2) Adaptację Białego Spichlerza na potrzeby muzealne. W latach 2018-2019 w przestrzeni zabytkowego budynku umiejętnie zostały wprowadzone funkcje muzealne: powstały ekspozycje nawiązujące do kolekcji prac Witkacego, prezentujące zbiory sztuki współczesnej i życie powojennych mieszkańców miasta. Nowoczesne magazyny zostały wyposażone w sprzęty odpowiadające najwyższym standardom europejskim, zapewniającym odpowiednie przechowywanie dzieł sztuki. W lipcu 2019 r. obiekt został udostępniony zwiedzającym i cieszy się ogromnym zainteresowaniem i uznaniem. Pełni nie tylko funkcje muzealne, ale jest także centrum sztuki, służy realizacji inicjatyw społecznych i inspirowanie działania artystyczne.

O ile realizację części infrastrukturalnej wiązki należy ocenić wysoko, o tyle występują przesunięcia w terminach realizacji zadań o charakterze animacyjnym, zwłaszcza tych, które są uzależnione od zakończenia prac inwestycyjnych, np. Zagospodarowanie Bulwarów rzeki Słupi czy budowa siedziby Nowego Teatru. Jednocześnie realizacja zadania obejmującego prace renowacyjne i adaptacyjne pod nowe funkcje najcenniejszego kompleksu obiektów przemysłowych w Słupsku – browaru zależy wyłącznie od zaangażowania finansowego prywatnego właściciela.

PAKIET 6

W ramach pakietu nr 6 pn. „Aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców oraz podniesienie jakości edukacji na obszarze rewitalizacji” ujęto 8 zadań mających na celu zwiększenie zaangażowania mieszkańców w życie społeczne, zwiększenie szans na rynku pracy i przeciwdziałanie wykluczeniu oraz zwiększenie atrakcyjności oferty edukacyjnej.

Zestawienie przedsięwzięć wraz z przypisanymi wskaźnikami produktu/rezultatu i stopnia realizacji zadania przedstawia poniższa tabela.

Nazwa zadania	Zakres przedsięwzięcia	Produkty/rezultaty przedsięwzięcia			Stopień realizacji zadania (w %)	Krótki opis dot. stopnia realizacji przedsięwzięcia	Rok zakończenia zadania wg GPR
		Nazwa wskaźnika	osiągnięte	docelowe			
1. Szkoła zawodowa szkołą dobrego wyboru – modernizacja i wyposażenie trzech ponadgimnazjalnych szkół zawodowych w Słupsku	Przedsięwzięcie obejmuje doposażenie szkół w sprzęt i pomoce dydaktyczne, prace adaptacyjne i modernizacyjne pomieszczeń na potrzeby pracowni zawodowych. Szkoły objęte projektem: Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 ul. Szczecińska 60, Zespół Szkół Technicznych ul. Szymanowskiego 5 oraz Zespół Szkół Mechanicznych i Logistycznych ul. Niedziałkowskiego 2. Szkoły położone są na obszarze rewitalizacji (ZST, ZSMiL).	Liczba osób objętych wsparciem w ramach programu rozwoju szkół zawodowych (szt.).	3 160	3 160	100,00%	Zadanie zrealizowane. Prace adaptacyjne i doposażenie pracowni zostały zrealizowane w całości. Jednocześnie kontynuowane są w projekcie działania w ramach tzw. Instrumentu elastyczności – kursy i szkolenia dla uczniów i nauczycieli.	2019
2. Kierunek aktywność dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym	Przedsięwzięcie skierowane do 180 osób dotkniętych i zagrożonych wykluczeniem społecznym, niepracujących, korzystających z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku. Dla każdego z uczestników stworzone zostaną ścieżki integracji, w oparciu o które prowadzone będą dalsze działania aktywizacyjne. Na obszarze rewitalizacji utworzone zostanie Centrum Integracji Społecznej zlokalizowane przy DDPS przy ul. Jaracza, w którym – w oparciu o warsztaty praktyczne i zajęcia społeczne, będzie realizowana integracja uczestników. Zakłada się, że część absolwentów CIS w ramach zatrudnienia	Liczba projektów uwzględniających udział osób długotrwale bezrobotnych wieku produkcyjnym z obszarze rewitalizacji (szt.).	1	1	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2018

	wspieranego zostanie skierowanych przez PUP do pracodawców.						
3. Szkoła zawodowa szkołą dobrego wyboru – podniesienie jakości edukacji w ponadgimnazjalnych szkołach zawodowych w Słupsku	<p>Przedsięwzięcie zakłada:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację zajęć nastawionych na rozwój kompetencji uczniów i nauczycieli, w tym: dodatkowe zajęcia i kursy specjalistyczne w ramach szkolnictwa pozaformalnego; – udział uczniów i nauczycieli w zajęciach prowadzonych w szkole wyższej; – organizację doradztwa zawodowego w szkołach; – doposażenie szkół w sprzęt i pomoce dydaktyczne. <p>Szkoły położone na obszarze rewitalizacji to ZST, ZSMiL.</p>	Liczba osób objętych szkoleniami/doradztwem w zakresie kompetencji cyfrowych (os.).	761	761	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2021
		Liczba osób objętych wsparciem w ramach programu rozwoju szkół zawodowych (szt.).	761	761	100,00%		
4. Szansa na sukces-podniesienie jakości edukacji ogólnej w słupskich szkołach podstawowych	<p>Projekt przewiduje m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) wsparcie uczniów mających problemy z nauką poprzez udział w warsztatach, b) zwiększanie szans rozwojowych uczniów o specjalnych potrzebach edukacyjnych, c) rozwijanie kompetencji kluczowych uczniów, d) zajęcia dodatkowe umożliwiające rozwijanie talentów dla uczniów zdolnych, e) doposażenie szkół w sprzęt multimedialny, f) organizację zajęć przyczyniających się do wzrostu poziomu kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy wśród uczniów. <p>Na obszarze rewitalizacji projektem objęte zostaną 4 szkoły podstawowe (SP nr 1, 2,6,9)</p>	Liczba osób objętych szkoleniami/doradztwem w zakresie kompetencji cyfrowych (os.).	3 501	3 501	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2018
5. Smart Gimnazjalista, czyli zajęcia rozwijająco –	Projekt przewiduje m.in.:	Liczba osób objętych szkoleniami/doradztwem w zakresie kompetencji cyfrowych (os.).	962	962	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2018

doskonalące dla uczniów szkół gimnazjalnych	<p>a) zajęcia mające na celu wzrost poziomu kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy wśród uczniów, przekładającego się na lepsze przygotowanie uczniów do potrzeb rynku pracy,</p> <p>b) wsparcie uczniów słabych oraz dzieci z orzeczeniami,</p> <p>c) rozwijanie kompetencji kluczowych i cyfrowych uczniów i nauczycieli,</p> <p>d) doposażenie pracowni fizycznych i chemicznych oraz wyposażenie szkół w sprzęt wykorzystujący technikę TIK,</p> <p>e) organizację zajęć przyczyniających się do wzrostu poziomu kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy wśród uczniów.</p> <p>Projekt realizowany w 5 gimnazjach w Słupsku, z których dwa znajdują się na obszarze rewitalizacji (GM nr 3 i 5).</p>						
6. Rozwój kompetencji kluczowych ścieżką do sukcesu edukacji w 5 - ciu LO w Słupsku	<p>Projekt przewiduje m.in.:</p> <p>a) kształtowanie kompetencji kluczowych uczniów i nauczycieli,</p> <p>b) dodatkowe zajęcia dla uczniów,</p> <p>c) doradztwo edukacyjno-zawodowe dla uczniów,</p> <p>d) podnoszenie kwalifikacji zawodowych nauczycieli,</p> <p>e) doposażenie pracowni biologiczno-chemicznej, programistycznej, informatycznej,</p> <p>c) stworzenie i wyposażenie młodzieżowego biura karier.</p> <p>Projekt realizowany w pięciu liceach, z czego 3 zlokalizowane są na obszarze rewitalizacji (I LO, ZSO nr 2, V LO).</p>	Liczba osób objętych szkoleniami/doradztwem w zakresie kompetencji cyfrowych (os.).	1 229	1 229	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2018
7. Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w powiecie	<p>Projekt skierowany jest do osób młodych w wieku 18-29 lat, zarejestrowanych w PUP w Słupsku jako osoby bezrobotne, które należą do tzw. młodzieży NEET, która:</p>	Liczba projektów uwzględniających udział osób długotrwale bezrobotnych wieku produkcyjnym z obszaru rewitalizacji (szt.).	1	1	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2018

słupskim i mieście Słupsk (III)	<ul style="list-style-type: none"> - nie pracuje (tj. jest bezrobotna lub bierna zawodowo); - nie kształci się (tj. nie uczestniczy w kształceniu formalnym w trybie stacjonarnym); - nie szkoli (tj. nie uczestniczyła w pozaszkolnych zajęciach mających na celu uzyskanie, uzupełnienie lub doskonalenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych lub ogólnych, potrzebnych do wykonywania pracy, finansowanych w okresie ostatnich 4 tygodni ze środków publicznych). 						
8. Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych powyżej 30 roku życia z powiatu słupskiego i miasta Słupsk (III)	<p>Projekt skierowany do osób powyżej 30 roku życia, pozostających bez pracy w powiecie słupskim i mieście Słupsku, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Słupsku zakwalifikowanych do I lub II profilu pomocy i spełniających dodatkowo jedno z poniższych kryteriów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osoby o niskich kwalifikacjach (wykształcenie na poziomie do ISCED 3 - ponadgimnazjalne), - osoby długotrwale bezrobotne (niepracujące nieprzerwanie powyżej 12 miesięcy), - osoby niepełnosprawne, - osoby powyżej 50 roku życia, - kobiety. 	Liczba projektów uwzględniających udział osób długotrwale bezrobotnych wieku produkcyjnym z obszaru rewitalizacji (szt.).	1	1	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2018

W ramach pakietu 6 zrealizowano w 100% wszystkie 8 zadań. Wśród kluczowych należy wskazać projekt pn. "Szkoła zawodowa szkołą dobrego wyboru", realizowany jako zintegrowany, składający się z dwóch uzupełniających się przedsięwzięć, dotyczących ponadgimnazjalnych szkół zawodowych w Słupsku. Wsparciem objęto 3 szkoły prowadzące kształcenie zawodowe w ramach branż kluczowych tj. ICT i elektronika (Zespół Szkół „Elektryk”), transport, logistyka i motoryzacja (Zespół Szkół Mechanicznych i Logistycznych) oraz sektor kreatywny (Zespół Szkół Technicznych). Celem projektu było podniesienie jakości szkolnictwa zawodowego oraz zwiększenie poziomu zatrudniania absolwentów słupskich szkół zawodowych.

W szkołach przeprowadzono modernizację i adaptację pomieszczeń na potrzeby pracowni kształcenia zawodowego wraz z ich wyposażeniem. Przystarzałe i niedostosowane pomoce dydaktyczne w trzech szkołach zastąpiono wysoce specjalistycznym sprzętem umożliwiającym wprowadzenie nowych form kształcenia i doskonalenia. Tym samym ofertę edukacyjną szkół zawodowych dostosowano do zmieniających się dynamicznie oczekiwań rynku pracy oraz rozwijającej się w kluczowych branżach gospodarki. W ramach projektu zaplanowano doskonalenie kompetencji zawodowych nauczycieli (staże u pracodawców, kursy, szkolenia, studia podyplomowe) oraz uczniów (staże i praktyki u pracodawców, kursy, szkolenia, wizyty studyjne). Przewidziano również zajęcia związane z kształceniem ustawicznym w formie kursów doskonalących. W Zespole Szkół Technicznych były to: projektowanie i wytwarzanie wyrobów odzieżowych, projektowanie ogrodów oraz aranżacja wnętrz, szkolenie na operatora bezzałogowych statków powietrznych wraz z realizacją ujęć i montażem oraz kursy na Prawo jazdy kategorii B. Natomiast w Zespole Szkół Mechanicznych i Logistycznych realizowano kurs operatora obrabiarek CNC. Wsparcie udzielane w ramach projektu przyczyniło się do zwiększenia szans uczniów na odniesienie sukcesu na rynku pracy, dostosowania kompetencji zawodowych nauczycieli do wymogów rynku pracy, zwiększenia i usystematyzowania współpracy szkół zawodowych z pracodawcami oraz szkołami wyższymi oraz wzmocnienia atrakcyjności ofert szkół zawodowych.

Z kolei projekt pn. „Rozwój kompetencji kluczowych, ścieżką do sukcesu edukacji w pięciu LO w Słupsku” przyczynił się do wspierania całościowego rozwoju ucznia, który uwzględniał inicjowanie potrzeb edukacyjnych nakierowanych na eksperymentowanie, nabywanie doświadczeń, zaciekawienie, wspieranie mechanizmów rozwoju uczenia się i wielokierunkowej aktywności.

Zrealizowano zadanie polegające na organizacji przestrzeni edukacyjnej poprzez wyposażenie szkół w pracownie biologiczno-chemiczne, stworzenie Młodzieżowego Biura Karier do zajęć z przedsiębiorczości i doradztwa zawodowego, zorganizowanie Centrum Robotyki rozwijające kompetencje uczniów w zakresie IT.

Dzięki podjętym w projekcie działaniom zmieniono postawę uczniów z biernego słuchacza na badacza, który zainteresowany jest odkrywaniem i badaniem zjawisk. Zajęcia w ramach warsztatów pt. „Kreowanie wizerunku” zwiększyły szanse na przygotowanie młodzieży do trafnego wyboru zawodu i dalszego kształcenia, opracowania indywidualnego planu dalszej edukacji i zawodu, a także radzenia sobie w sytuacjach trudnych oraz zmniejszenia niepowodzeń szkolnych.

Warsztaty dla nauczycieli z zakresu CYM, TIK, czy ICT przyczyniły się do wzrostu kompetencji nauczycieli w zakresie obsługi i wykorzystania sprzętu multimedialnego, pracy z uczniem o specjalnych potrzebach edukacyjnych oraz skutecznego rozwiązywania problemów.

Warto również wspomnieć, o działaniach realizowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku i Powiatowy Urząd Pracy w zakresie aktywizacji osób bezrobotnych. Projekty realizowane przez instytucje, miały na celu zmianę sytuacji zawodowej uczestników i przyczyniły się do nabycia nowych kompetencji zawodowych i społecznych. Dzięki ich realizacji, co najmniej kilkadziesiąt osób zagrożonych trwałym bezrobociem i wykluczeniem społecznym, podjęło zatrudnienie w trakcie realizacji projektów lub tuż po ich zakończeniu.

PAKIET 7

W ramach pakietu nr 7 pn. „Rozwój usług społecznych i tworzenie miejsc integracji społecznej” ujęto 10 zadań mających na celu rozwój i wzrost dostępności usług społecznych oraz tworzenie warunków sprzyjających integracji mieszkańców.

Zestawienie przedsięwzięć wraz z przypisanymi wskaźnikami produktu/ rezultatu i stopnia realizacji zadania przedstawia poniższa tabela.

Nazwa zadania	Zakres przedsięwzięcia	Produkty/rezultaty przedsięwzięcia			Stopień realizacji zadania (w %)	Krótki opis dot. stopnia realizacji przedsięwzięcia	Rok zakończenia zadania wg GPR
		Nazwa wskaźnika	osiągnięte	docelowe			
1. Odbudowa i rewaloryzacja Baszty Obronnej wraz z budynkiem przymurnym na potrzeby stworzenia Centrum Współpracy Międzypokoleniowej i Streetworkingu - „Obalmy mury”	Przebudowa i adaptacja pozostałości dawnej baszty i budynku przymurnego wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowanych przy ulicy Francesco Nullo na Centrum Współpracy Międzypokoleniowej i Streetworkingu i sale warsztatowe. W wyniku realizacji projektu powstanie baszta z dachem stożkowym oraz czterokondygnacyjny (piwnica, 2 kondygnacje + poddasze użytkowe) budynek przymurny. Obiekty zawierać będą pomieszczenia warsztatowe, wyposażone w meble i urządzenia do prac rzemieślniczych, aneks biurowy, salę wykładowo – ekspozycyjną (piwnica i parter), placówkę wsparcia dziennego (I piętro) oraz centrum seniora i przestrzeń dla streetworkerów z odrębnym węzłem sanitarnym (poddasze użytkowe). Powierzchnia zabudowy obiektów po przebudowie i adaptacji to ok. 200 m ² . Zadanie obejmuje niezbędne prace budowlane, adaptacyjne, renowacyjne i konserwatorskie, zakup niezbędnego wyposażenia, oraz zakup i montaż dźwigu osobowego.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0	0,6	0,00%	Z uwagi na trudności z wyborem Wykonawcy nastąpiło opóźnienie w rozpoczęciu prac o około rok. Pod koniec 2020 roku wybrano Wykonawcę prac. Z uwagi na przyjęty tryb realizacji inwestycji (zaprojektuj - wybuduj) prace w terenie są zaplanowane na II kwartał 2021 roku.	2022
		Liczba budynków w rejestrze zabytków lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	1	1	0,00%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych /wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	0	1	0,00%		
		Liczba wspartych obiektów infrastruktury społecznej zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – (szt.).	0	1	0,00%		
		Liczba miejsc świadczenia usług społecznych istniejących na obszarze rewitalizacji (szt.).	0	1	0,00%		
2. Remont i przebudowa obiektu na potrzeby utworzenia Placówki Wsparcia Dziennego „Dom Sąsiedzki”	Modernizacja obiektu na zapleczu podwórza ulicy Długiej i Ogrodowej na potrzeby Domu Sąsiedzkiego o powierzchni użytkowej ok. 220 m ² (Zadanie nr 3 – 6.2.2) służącego wsparciu opiekuńczemu. Planowane prace obejmują remont i adaptację obiektu mieszkaniowego wraz z zakupem wyposażenia.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,02	0,02	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2019
		Powierzchnia uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów –(m2).	200	200	100,00%		

	Planowany obiekt z dwiema kondygnacjami użytkowymi i podziemiem technicznym. Parter z salą zajęć indywidualnych o pow. ok. 25 m ² otwartym na taras łączący się z podwórkiem, pokojem biurowym o pow. 15 m ² , zapleczem sanitarnym. Pierwsze piętro z salą spotkań grupowych połączonej z jadalnią z aneksem kuchennym (łącznie pow. ok. 60 m ²), przestrzenią świetlicową z biblioteczką i stanowiskami do pracy własnej o pow. ok. 20 m ² . Zakres prac obejmuje także zakup i montaż dźwigu osobowego.	Liczba wybudowanych /przebudowanych /wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	1	1	100,00%		
		Liczba wspartych obiektów infrastruktury społecznej zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – (szt.).	1	1	100,00%		
3. Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego „Dom sąsiedzki”	Utworzenie i wyposażenie placówki wsparcia dziennego, która umiejscowiona zostanie w rejonie ulicy Długiej. W ramach utworzenia placówki planuje się zatrudnienie kierownika i wychowawców, pracownicy będą mogli korzystać z superwizji.	Liczba miejsc świadczenia usług społecznych istniejących na obszarze rewitalizacji (szt.).	1	1	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2021
4. Remont i przebudowa wnętrza kamienicy Otto Freundlicha na potrzeby utworzenia Centrum Wsparcia	Zakres prac obejmuje remont wnętrza całej kamienicy Otto Freundlicha zlokalizowanej przy ulicy Tuwima 34 o powierzchni użytkowej - ok. 550 m ² (podłogi, ściany, sufity, instalacje i armatura), zakup oraz montaż dźwigu osobowego, zakup wyposażenia. W ramach prac przewidziano także zagospodarowanie podwórka kamienicy: odwodnienie, nawierzchnie, oświetlenie, zieleń.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,05	0,05	100,00%	Zadanie zrealizowane. Dzięki szeroko zakrojonym pracom adaptacyjnym i renowacyjnym prowadzonym w obiekcie udało się zachować cenne elementy wyposażenia oraz dostosować wnętrza do współczesnych wymogów stawianych obiektom użyteczności publicznej. Osiągnięto zakładane wskaźniki.	2019
		Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m ²).	253	253	100,00%		
		Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.).	1	1	100,00%		
		Liczba budynków ujętych w rejestrze lub ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.).	0	0	100,00%		
		Liczba wybudowanych/przebudowanych /wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	1	1	100,00%		
		Liczba wspartych obiektów infrastruktury społecznej zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – (szt.).	1	1	100,00%		

		Liczba miejsc świadczenia usług społecznych istniejących na obszarze rewitalizacji (szt.).	1	1	100,00%		
5. Rozwój usług opiekuńczych w obszarze rewitalizacji	Planuje się wdrożenie nowoczesnego systemu teleopieki w oparciu o telefonię GSM, z elementami telemedycyny i możliwością lokalizowania abonenta, w połączeniu z uruchomieniem i wyposażeniem Lokalnego Punktu Koordynującego - wsparcie towarzyszące (LPK) przy ul. Tuwima 34, do którego zadań będzie należało m.in. prowadzenie telefonu zaufania, który jednocześnie pełnił będzie funkcję centrum koordynacji działań zatrudnionych asystentów osób niepełnoprawnych, animatorów seniorów oraz streetworkerów.	Liczba opiekunów świadczących usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania (os.).	23	24	95,83%	Realizowane zgodnie z planem. Wskaźniki podano wg stanu na koniec 2019 r.	2020
		Liczba seniorów i osób niepełnosprawnych korzystających z usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych, świadczonych w miejscu zamieszkania (os.).	168	200	84,00%		
6. Wdrożenie teleopieki wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą	Planuje się wdrożenie nowoczesnego systemu teleopieki w oparciu o telefonię GSM, z elementami telemedycyny i możliwością lokalizowania abonenta, w połączeniu z uruchomieniem i wyposażeniem Lokalnego Punktu Koordynującego - wsparcie towarzyszące (LPK) przy ul. Tuwima 34, do którego zadań będzie należało m.in. prowadzenie telefonu zaufania, który jednocześnie pełnił będzie funkcję centrum koordynacji działań zatrudnionych asystentów osób niepełnoprawnych, animatorów seniorów oraz streetworkerów.	Liczba osób korzystających z teleopieki (os.).	164	250	65,60%	Realizowane zgodnie z planem. Wskaźniki podano wg stanu na koniec 2019 r.	2021
7. Utworzenie Psychologicznej Poradni Rodzinnej z mieszkaniem terapeutycznym	Planuje się świadczenie usług wspierających rodzinę w prawidłowym funkcjonowaniu w oparciu o działalność utworzonej Psychologicznej Poradni Rodzinnej, funkcjonującej na pierwszym piętrze wyremontowanej i zaadaptowanej kamienicy przy ul. Tuwima 34 - Dom Otto Freundlicha	Liczba miejsc świadczenia usług społecznych istniejących na obszarze rewitalizacji (szt.).	2	2	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2021
8. Aktywizacja seniorów i osób niepełnosprawnych	Przedsięwzięcie obejmuje działania aktywizujące osoby wykluczone ze względu na wiek i/lub stopień niepełnosprawności. Zajęcia prowadzone będą dwutorowo: stałe i cykliczne spotkania ukierunkowane na przygotowanie prezentacji scenicznej (przedstawienie, kabaret) przez osoby wykluczone z terenu rewitalizowanego oraz stałe i cykliczne spotkania ukierunkowane na realizację wystaw, spotkań literackich, recitali, koncertów, wernisaży twórczości osób wykluczonych. Zajęcia będą prowadzone w Centrum Inicjatyw Społecznych	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.).	0	600	0,00%	Z uwagi na planowane rozpoczęcie działalności Nowego Teatru na 2021 r. zadanie będzie realizowane w latach 2021-2023.	2023
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych w miejscach/objektach utworzonych/ zmodernizowanych dzięki działaniom rewitalizacyjnym (szt.).	0	1	0,00%		

	i Artystycznych przy Nowym Teatrze im. Witkacego w Słupsku.						
9. Akcja „Przekaz bilet opiekunowi”	Założeniem przedsięwzięcia jest systematyczne i cykliczne przekazywanie określonej puli biletów na spektakle Nowego Teatru im. Witkacego w Słupsku opiekunom osób niepełnosprawnych z obszaru rewitalizowanego. Bezpłatny bilet dawca ma możliwość kompensaty finansowej pozwalającej takiemu opiekunowi zatrudnienie bądź symboliczne wynagrodzenie osoby zastępującej jej obowiązki w tym czasie.	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.).	0	300	0,00%	Z uwagi na planowane rozpoczęcie działalności Nowego Teatru na 2021 r. zadanie będzie realizowane w latach 2021-2023	2023
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych w miejscach/ obiektach utworzonych/ zmodernizowanych dzięki działaniom rewitalizacyjnym (szt.).	0	1	0,00%		
10. Miasto bliskie – realizacja przedsięwzięć służących zwiększeniu zaangażowania mieszkańców oraz rozwoju postaw społecznych	Przedsięwzięcie zakłada zaangażowanie mieszkańców obszaru rewitalizacji w działania na rzecz poprawy jakości wspólnej przestrzeni publicznej i przywrócenia lokalnej tożsamości. Przewiduje się realizację następujących zadań: 1. Mój jest ten kawałek ogródka 2. Zróbmy to na nowo - kolorowo 3. Chodź pomaluj mój świat 4. Piękny jest ten świat 5. Wydobyć z mroku 6. Przełamując bariery 7. Z rewitalizacją za pan brat. 8. Wykonuję, segreguję, dbam. 9. Jerzyki i języki – aktywni i ekologiczni. Zadania realizowane będą na obszarze rewitalizacji.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha).	0,48	0,5	95,20%	Zadanie realizowane od 2018 r. W ramach zadania wykonano m.in. oświetlenie na podwórkach przy ul. Sobieskiego, Mostnika, Lutosławskiego, Wyspiańskiego i Przechodniej. Zagospodarowano podwórka zielenią oraz obiektami małej architektury. Oprócz tego prowadzono prace polegające na likwidacji drobnych barier architektonicznych oraz wspólnie z mieszkańcami wykonano murale na ścianach budynków przy ul. Murarskiej, Szczecińskiej, Wyspiańskiego, Pobożnego oraz na podwórku kulturalnym.	2022
		Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnętrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m2).	4 760	5 000	95,20%		
		Liczba zagospodarowanych podwórek i i przestrzeni wewnętrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.).	23	20	115,00%		
		Liczba inicjatyw lokalnych i działań partycypacyjnych zrealizowanych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem (mikro)grantów (szt.).	49	57	85,96%		
		Liczba wybudowanych /przebudowanych /wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.).	17	30	56,67%		
		Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.).	182	600	30,33%		
		Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych w miejscach/ obiektach utworzonych/ zmodernizowanych dzięki działaniom rewitalizacyjnym (szt.).	4	3	133,33%		

Stopień realizacji pakietu 7 należy ocenić bardzo wysoko. Aż 7 z 10 zadań zostało zrealizowanych, bądź poziom ich wdrożenia wskazuje na osiągnięcie zakładanego rezultatu przed rokiem docelowym. Szczególnie warte podkreślenia jest zrealizowanie w tak krótkim czasie (nieco ponad 2,5 roku) zadań o charakterze infrastrukturalnym, np. remontu i adaptacji obiektu przy ul. Ogrodowej na Placówkę Wsparcia Dziennego „Dom Sąsiedzki”, czy też rewaloryzacji i odbudowy kamienicy Otto Freundlicha na potrzeby „Centrum Wsparcia”. Wykonanie ww. przedsięwzięć umożliwiło zrealizowanie we wspomnianych obiektach szeregu nowych działań skutkujących stworzeniem kompleksowego systemu wsparcia dla osób o specjalnych potrzebach.

W ramach rewitalizacji centrum Słupska, pomiędzy ul. Długą a Ogrodową, powstał charakterystyczny chabrowy budynek – **Dom Sąsiedzki**, w którym przygotowywano miejsce do rozwijania zainteresowań zarówno przez młodszych jak i najstarszych mieszkańców oraz salę z dużym aneksem kuchennym do organizacji spotkań grupowych i indywidualnych. W jego wnętrzu uruchomiono także świetlicę dla dzieci, w której podopieczni mogą uzyskać pomoc w codziennej nauce i zagospodarować czas wolny.

Plac wokół Domu został dostosowany do działań związanych z integracją mieszkańców. Na miejscu został przygotowany ogród społeczny z rabatami, gdzie mieszkańcy mogą uprawiać różne gatunki roślin i zakładać mini ogrody, a także spędzać czas wśród roślin i zieleni. Utworzona została także strefa rekreacyjna z placem zabaw oraz siłownią zewnętrzną.

Nowa miejska placówka, która powstała przy jednej z najbardziej zaniedbanych ulic Słupska przyczyni się do poprawy funkcji społecznych oraz integracji środowiskowej mieszkańców, a także modernizacji istniejącej infrastruktury poprzez dostosowanie jej do potrzeb mieszkańców.

Kolejnym obiektem zaadaptowanym na potrzeby społeczne jest **kamienica Otto Freundlicha**.

W domu rodzinnym malarza Otto Freundlicha przy ul. Tuwima, po kompleksowym remoncie powstało Centrum Wsparcia Społecznego i Gospodarczego, w którym swoją siedzibę ma Psychologiczna Poradnia Rodzinna z Mieszkaniami Terapeutycznym, zapewniająca rodzinom kompleksowe wsparcie w prawidłowym funkcjonowaniu. Realizowane przez Poradnię działania obejmują m. in. warsztaty umiejętności rodzicielskich, terapię rodzin, pracę ze sprawcami przemocy w ramach programu korekcyjno-edukacyjnego, mediację rodzinną i grupy wsparcia, specjalistyczne poradnictwo. W budynku mieści się także Lokalny Punkt Koordynacyjny prowadzący telefon zaufania i koordynujący system teleopieki z działaniami asystentów osób niepełnosprawnych, animatorów oraz street-workerów.

Poddasze budynku zajęło Centrum Start-upów, którego zadaniem jest wsparcie młodych kreatywnych osób w uruchomieniu własnej działalności gospodarczej. Początkujący przedsiębiorcy mogą liczyć w nim na bezpłatną przestrzeń biurową oraz wsparcie merytoryczne. Oferta Centrum obejmuje także wsparcie księgowo-prawne, marketingowe, IT, a także doradztwo indywidualne.

Zlokalizowany w kamienicy Lokalny Punkt Koordynujący jest centrum monitoringu systemu Teleopieki, który z uwagi na posiadane funkcje i kompleksowość wsparcia jest rozwiązaniem innowacyjnym na skalę kraju. Wykorzystano w nim nowoczesne technologie do podniesienia

komfortu życia i zwiększenia poczucia bezpieczeństwa seniorom, osobom samotnym i osobom z niepełnosprawnościami.

Podstawowy zestaw urządzeń instalowanych w mieszkaniu seniora, czy osoby z niepełnosprawnością składa się z centralki, dwóch czujników ruchu oraz opaski SOS. Dodatkowo, w zależności od potrzeb użytkownika, zestaw można rozszerzyć o czujniki gazów palnych oraz tlenku węgla, a także uruchomić w opasce SOS funkcję umożliwiającą dokładną lokalizację użytkownika, co ma szczególne znaczenie w przypadku seniorów z zaawansowaną demencją oraz w przebiegu choroby Alzheimera.

Słupski system Teleopieki rozumiany jest jako system wzajemnych powiązań, w którym obok nowoczesnych rozwiązań teletechnicznych pojawia się także czynnik ludzki i bezpośrednia obecność drugiego człowieka.

System Teleopieki w Słupsku to nie tylko ratowanie życia, ale także możliwość łatwego poproszenia o pomoc w codziennym funkcjonowaniu, w sytuacjach które nie wymagają udziału, czy interwencji służb ratunkowych. Za pośrednictwem opaski SOS i po naciśnięciu jednego guzika możemy połączyć się z operatorem np. w sytuacji ciekącego kranu, czy zwykłej potrzeby kontaktu z drugim człowiekiem. W takich przypadkach rozmowa zostanie przekierowana do Lokalnego Punktu Koordynującego w Słupsku, obsługiwane przez Fundację Progresja, której pracownik lub pełniący dyżur specjalista (psycholog, prawnik) za pośrednictwem telefonu udzieli stosownych porad i wyjaśnień, a w razie potrzeby zapewni inne wsparcie. Fundacja może zapewnić usługi asystentów osób niepełnosprawnych, którzy np. pomogą w dotarciu do lekarza, a przysłowiowy ciekący kran lub inne drobne naprawy zostaną przeprowadzone przy wykorzystaniu „usługi złotej rączki”.

Przedsięwzięcia pakietu 7 to nie tylko zadania służące zapewnieniu wsparcia w trudnych sytuacjach życiowych, ale także zadania służące budowaniu umiejętności współpracy i aktywności sąsiedzkiej. Warto w tym kontekście wymienić realizowane od 2018 r. przedsięwzięcie pn. **„Miasto bliskie”**

W ramach instrumentu elastyczności projektu „Łamiemy bariery...” Miasto Słupsk zleciło organizacjom pozarządowym szereg zadań, których głównym celem jest zaktywizowanie społeczności zamieszkującej obszar rewitalizacji przy jednoczesnej poprawie estetyki podwórek i przestrzeni międzykwartałowych. Mieszkańcy zgłaszają swoje potrzeby związane z zagospodarowaniem podwórka organizacjom, które zakupują dla nich niezbędny sprzęt i wyposażenie oraz wspierają w procesie planowania i wykonywania prac. Do efektów realizacji projektu można zaliczyć m.in. wymianę oświetlenia na nowoczesne, wykonane w technologii LED, poprawę dostępności przez niwelacje barier architektonicznych, odnowienie istniejących elementów oraz zagospodarowanie podwórek zielenią, kwiatami oraz obiektami małej architektury. Grupy sąsiedzkie, które wzięły udział w zadaniach i własnoręcznie zagospodarowały swoją przestrzeń wykazują dużo większe zaangażowanie w dbałość o powstałe elementy. Wytworzone więzi społeczne w wielu przypadkach zaowocowały kontynuacją prac na podwórkach ze środków własnych mieszkańców oraz pozyskanych z inicjatyw lokalnych. Dotychczas z programu skorzystało 28 grup sąsiedzkich, dla których przeprowadzono ponad 50 działań.

PAKIET 8

W ramach pakietu nr 8 pn. „Efektywna i proekologiczna infrastruktura” ujęto 3 zadania mające na celu poprawę stanu infrastruktury technicznej na obszarze rewitalizacji wpływającej na poprawę jakości życia mieszkańców i jakość środowiska.

Zestawienie przedsięwzięć wraz z przypisanymi wskaźnikami produktu/ rezultatu i stopnia realizacji zadania przedstawia poniższa tabela.

Nazwa zadania	Zakres przedsięwzięcia	Produkty/rezultaty przedsięwzięcia			Stopień realizacji zadania (w %)	Krótki opis dot. stopnia realizacji przedsięwzięcia	Rok zakończenia zadania
		Nazwa wskaźnika	osiągnięte	docelowe			
1. Poprawa efektywności systemów oświetlenia zewnętrznego na terenie Obszaru Funkcjonalnego Miasta Słupska	Projekt obejmuje modernizację oświetlenia ulicznego poprzez wymianę opraw na energooszczędne typu LED, wymianę części słupów wraz z okablowaniem, wymianę wysięgników, wymianę i budowę nowych skrzynek oświetleniowych oraz montaż systemu zarządzania oświetleniem. Na terenie Miasta Słupska modernizacja 3260 punktów świetlnych na 125 ulicach, z czego połowę stanowią ulice zlokalizowane na obszarze rewitalizacji tj. Niemcewicza, Niedziałkowskiego, Deotymy, Chopina, . Garncarska, Gdańska, MKS Cieśliki, Morcinka, Kołłątaja, Długosza, Jana Pawła II, Tuwima, Słowackiego, Szymanowskiego, Kaszubska, Solskiego, Mieszka I, Kopernika, Na Wzgórzu, Partyzantów, Podgórna, prof. Lotha, Piastów, Prosta, Przemysłowa, Raszyńska, Rybacka, Sądowa, Słowiańska, Małachowskiego, Moniuszki, Staszica, Jaracza, Starzyńskiego, Żeromskiego, Szczecińska, ul. Wandy, Wita Stwosza, Lutosławskiego, Reymonta, Wolności, Zamkowa, Krasińskiego.	Zmniejszenie emisji CO2 w wyniku poprawy efektywności energetycznej infrastruktury technicznej (tony/rok).	589	589	100,00%	Zadanie zrealizowane.	2020
		Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.).	1 600	1 600	100,00%		
		Zmniejszenie rocznego zapotrzebowania na energię przez oświetlenie uliczne (Mwh/rok).	708,41	708,41	100,00%		
2. Montaż systemów monitorujących zużycie mediów w budynkach mieszkalnych	Montaż w lokalach wodomierzy elektronicznych, ciepłomierzy oraz liczników zużycia energii elektrycznej na kartę. Opomiarowanie zużycia wody dotyczy wszystkich lokali, w tym mieszkalnych i socjalnych. Montaż ciepłomierzy w budynkach, w których istnieje instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody. Montaż liczników energii elektrycznej na kartę dotyczy lokali socjalnych, w których występuje duża rotacja lokatorów. Przedsięwzięcie obejmie budynki zlokalizowane na obszarze rewitalizowanym: ul. Anny Łajming, Armii Krajowej, Chopina, Długiej, Długosza,	Liczba mieszkań posiadających zamontowany system monitorujący zużycie mediów (szt.).	0	200	0,00%	W pierwszej kolejności nacisk kładziony jest na modernizację sposobów ogrzewania wody użytkowej w lokalach komunalnych. Dopiero po zrealizowaniu tego zakresu rozpocznie się montaż systemów	2025+

	Deotymy, Dąbrówki, Filmowej, Gdańskiej, Garncarskiej, MKS Cieśliki, Grodzkiej, Jaracza, Jagiełły, H. Pobożnego, Kołłątaja, Kopernika, Kilińskiego, Partyzantów, Pl. Broniewskiego, Kasprowicza, Kopernika, Konopnickiej, Krasieńskiego, Ogrodowej, Przemysłowej, Małachowskiego, Mickiewicza, Murarskiej, Niemcewicza, Niedziałkowskiego, Nowobramskiej, Na Wzgórzu, Lelewela, Lutosławskiego, Wojska Polskiego, Wolności, Wileńskiej, Wyspiańskiego, Witta Stwosza, Reymonta, Rybackiej, Solskiego, Szkolnej, Sienkiewicza, Słowackiego, Staszica, Sygietyńskiego, Sierpinka, Szymanowskiego, Starzyńskiego, Sobieskiego, Szarych Szeregów, Św. Piotra, Świętopełka, Curie-Skłodowskiej, Poniatowskiego, Paderewskiego, Podgórną, Polnej, Piekiełko, Płowieckiej, Prusa, Piotra Skargi, Tuwima, Teatralnej, Zamkowej, Żeromskiego, Żwirki i Wigury.					monitorujących zużycie mediów.	
3. Podłączenie budynków komunalnych i wspólnot mieszkaniowych do miejskiej sieci ciepłowniczej	Zakres przedsięwzięcia obejmuje zmianę systemów ogrzewania w budynkach komunalnych i budynkach wspólnot mieszkaniowych, likwidację węglowych źródeł ciepła,. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w częściach wspólnych i lokalach. Zamierzenie obejmuje budynki komunalne przy ul. A. Krajowej 11, Szkolnej 6, Polnej 1, H. Pobożnego 16, Jaracza 13, 17, 27, Kołłątaja 17, 47, Tuwima 22of, Kilińskiego 15, 22, Niemcewicza 19, Pl. Powstańców Warszawy 2, Partyzantów 29, Długiej 2, 20, 24, 37, 38, 39 oraz budynki wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych przy ul. Anny Łajming, Armii Krajowej, Chopina, Długiej, Długosza, Deotymy, Dąbrówki, Filmowej, Gdańskiej, Garncarskiej, MKS Cieśliki, Grodzkiej, Jaracza, Jagiełły, H. Pobożnego, Kołłątaja, Kopernika, Kilińskiego, Partyzantów, Pl. Broniewskiego, Kasprowicza, Kopernika, Konopnickiej, Krasieńskiego, Ogrodowej, Przemysłowej, Małachowskiego, Mickiewicza, Murarskiej, Niemcewicza, Niedziałkowskiego, Nowobramskiej, Na Wzgórzu, Lelewela, Lutosławskiego, Wojska Polskiego, Wolności, Wileńskiej, Wyspiańskiego, Wita Stwosza, Reymonta, Rybackiej, Solskiego, Szkolnej, Sienkiewicza, Słowackiego, Staszica, Sygietyńskiego, Sierpinka, Szymanowskiego, Starzyńskiego, Sobieskiego, Szarych Szeregów, Św. Piotra, Świętopełka, Curie-Skłodowskiej, Poniatowskiego, Paderewskiego, Podgórną, Polnej, Piekiełko, Płowieckiej, Prusa, Piotra Skargi, Tuwima, Teatralnej, Zamkowej, Żeromskiego, Żwirki i Wigury, znajdujących się na terenie rewitalizowanym Miasta Słupska.	Zmniejszenie emisji CO2 w wyniku poprawy efektywności energetycznej infrastruktury technicznej (tony/rok).	71,06	200	35,53%	Zadanie realizowane zgodnie z planem. Obejmuje zarówno podłączenia budynków mieszkalnych do sieci ciepłowniczej jak również zastąpienie budynków nie spełniających norm a ogrzewanych z indywidualnych źródeł ciepła nową zabudową ogrzewaną ciepłem systemowym.	2025+

Pakiet 8 obejmuje trzy zadania mające na celu poprawę stanu infrastruktury technicznej na obszarze rewitalizacji wpływającej na podniesienie jakości życia mieszkańców i stanu środowiska.

Pomimo niewielkiej liczby zadań ich szeroki zakres przestrzenny skutkuje bardzo dużym oddziaływaniem na obszar rewitalizacji. Jednak zadania te z uwagi na uwarunkowania prawne, organizacyjne i finansowe rodzą duże trudności realizacyjne (zwłaszcza w zakresie wymiany źródeł ciepła oraz monitoringu zużycia mediów). W okresie sprawozdawczym jedynie zadanie polegające na wymianie oświetlenia ulicznego osiągnęło zakładany poziom.

Przedsięwzięcie wymiany oświetlenia polegało na modernizacji oświetlenia ulicznego poprzez wymianę opraw na energooszczędne typu LED, wymianę części słupów wraz z okablowaniem, wymianę wysięgników, wymianę i budowę nowych skrzynek oświetleniowych oraz montaż systemu zarządzania oświetleniem. Na terenie Miasta Słupska zmodernizowano ponad 3260 punktów świetlnych na 125 ulicach, z czego połowę stanowiły ulice zlokalizowane na obszarze rewitalizacji. Zadanie zostało w pełni zrealizowane.

Mniejsze zaangażowanie prac miało miejsce w kluczowym dla poprawy jakości powietrza przedsięwzięciu pn. „Podłączenie budynków komunalnych i wspólnot mieszkaniowych do miejskiej sieci ciepłowniczej”. Z uwagi na wysokie koszty przebudowy, czy budowy wewnętrznej sieci c. o. dla wielu wspólnot osiągnięcie potencjału finansowego umożliwiającego przeprowadzenie tych prac jest bardzo trudne. Nieco lepiej sytuacja kształtuje się w przypadku budynków komunalnych, chociaż i w tym przypadku główną barierę stanowią niewystarczające środki finansowe przeznaczone na wspomniane modernizacje. Z uwagi na ograniczone środki w pierwszej kolejności podłączane są do ciepła systemowego budynki, przy których przeprowadzono w ramach działań rewitalizacyjnych docieplenia ścian, stropodachów, wymianę stolarki zewnętrznej. Dotyczy to przede wszystkim rejonu ul. Długiej i Jaracza, a w najbliższym czasie rejonu ul. Skłodowskiej – Curie. Dzięki uczestnictwu miasta w kolejnych edycjach konkursu WFOŚiGW „Czyste Powietrze Pomorza” dla prac przeprowadzonych w latach 2018 i 2019 udało się uzyskać zwrot 35% poniesionych nakładów.

Jednocześnie poziom tego wsparcia wciąż jest niewystarczający, by w pełni zaktywizować wspólnoty do tych kosztownych i trudnych inwestycyjnie prac.

Kolejne zadanie z listy przedsięwzięć ujętych w pakiecie pn. „Montaż systemów monitorujących zużycie mediów w budynkach mieszkalnych” obejmuje instalację w lokalach wodomierzy elektronicznych, ciepłomierzy oraz liczników zużycia energii elektrycznej na kartę. Opomiarowanie zużycia wody dotyczyć ma wszystkich lokali, w tym mieszkalnych i socjalnych, z kolei montaż ciepłomierzy wykonywany będzie w budynkach, w których istnieje instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody. Montaż liczników energii elektrycznej na kartę dotyczy lokali socjalnych, w których występuje duża rotacja lokatorów, a z racji swojego zakresu jest to działanie o charakterze rozproszonym. Zadanie to ujmowane na etapie tworzenia GPR jako kluczowe, zostało przesunięte w czasie z uwagi na konieczność wcześniejszego przeprowadzenia prac

modernizacyjnych sposobu podgrzewania wody użytkowej w lokalach komunalnych, które to mają zapewnić większą niezawodność systemów grzewczych, ale także bezpieczeństwo użytkowania.

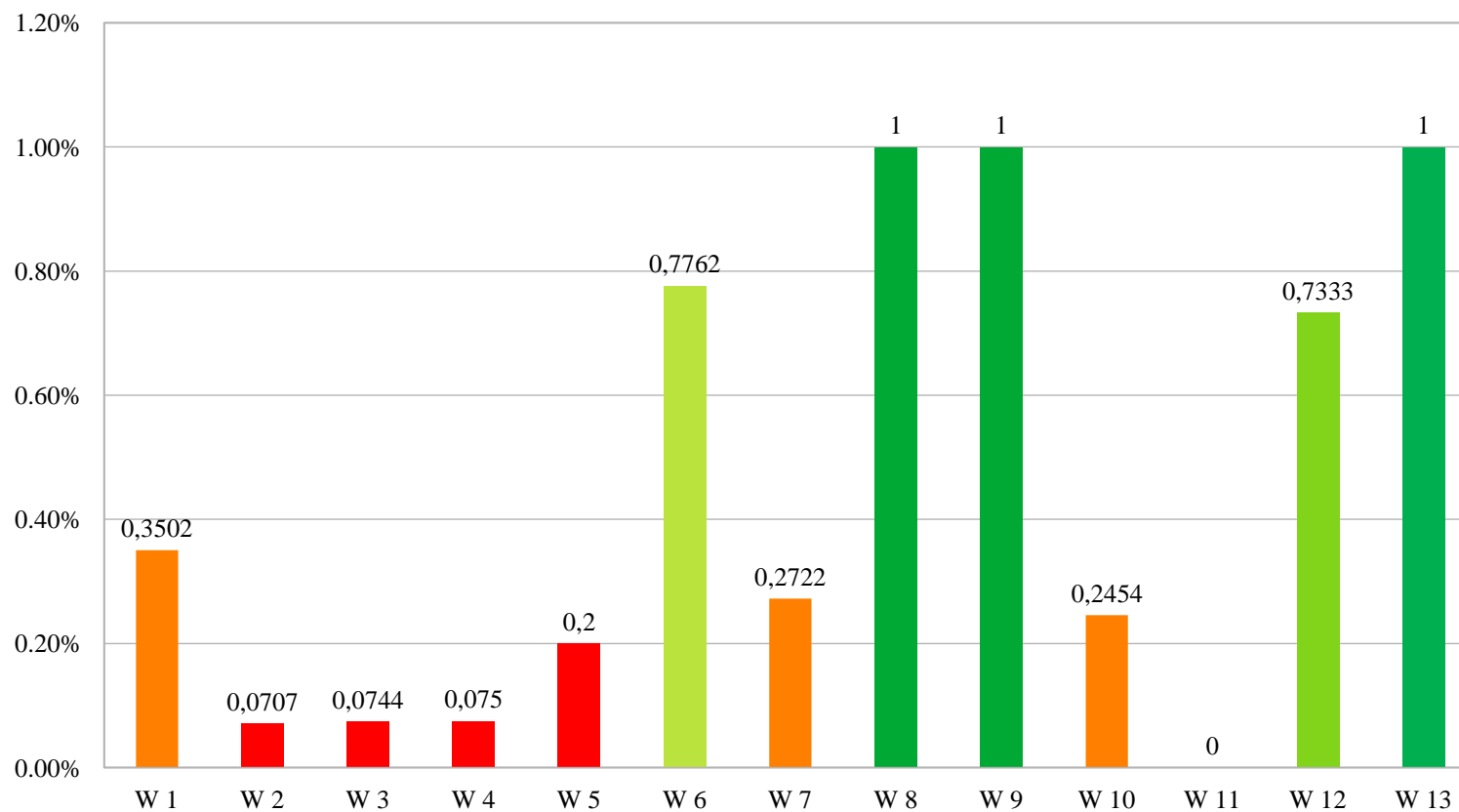
Realizacja ww. zadań napotyka na bariery natury finansowej, ale także prawnej, związanej przede wszystkim ze sposobem podejmowania decyzji przez wspólnoty mieszkaniowe. Rozwiązanie tych problemów zależne jest jednak od rozwiązań legislacji krajowej.

3.2. – monitoring wskaźników na poziomie pakietów

	Wskaźniki PAKIETU 1	Plan	Wykonanie	% realizacji
W 1	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha)	6,968	2,44	35,02%
W 2	Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km)	1,84	0,13	7,07%
W 3	Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²)	6180	460	7,44%
W 4	Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m ²)	30000	2250	7,50%
W 5	Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.)	5	1	20,00%
W 6	Powierzchnia uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów –(m ²)	5138	3988	77,62%
W 7	Liczba wyremontowanych budynków wspólnot mieszkaniowych oraz komunalnego zasobu mieszkaniowego na obszarze rewitalizacji (szt.)	180	49	27,22%
W 8	Zmniejszenie emisji CO ₂ w wyniku poprawy efektywności energetycznej infrastruktury technicznej (tony/rok)	924	924	100,00%
W 9	Zmniejszenie zapotrzebowania na energię ciepłą w budynkach użyteczności publicznej (GJ/rok)	9945	9945	100,00%
W 10	Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.)	163	123	24,54%
W 11	Liczba obiektów wybudowanej/ zmodernizowanej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji (szt.)	5	0	0,00%

W 12	Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	15	1	6,67%
W 13	Liczba inicjatyw lokalnych i działań partycypacyjnych zrealizowanych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem (mikro)grantów (szt.)	10	10	100,00%

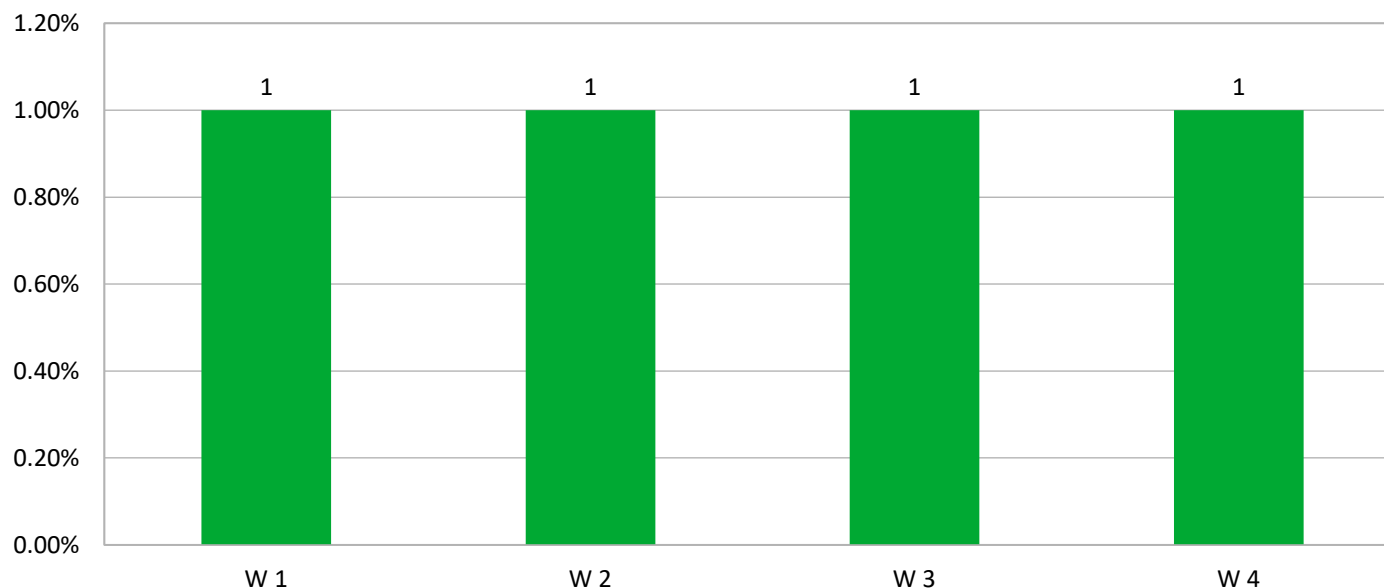
Stopień osiągnięcia zakładanego poziomu docelowego wskaźników w Pakiecie nr 1



W pakiecie 1 zauważalne jest bardzo duże zróżnicowanie stopnia zaawansowania realizacji docelowych wartości wskaźników. O ile w zadaniach dot. efektywności energetycznej udało się zrealizować wszystkie zakładane cele, o tyle w przypadku zagospodarowania przestrzeni wewnątrz kwartałowych osiągnięty stopień zaawansowania jest dość niski i kształtuje się na poziomie od 7 do 35 %. Wartości te w kolejnym okresie sprawozdawczym powinny wzrosnąć i osiągnąć poziom co najmniej dobry, co stanowić będzie konsekwencje zrealizowania w latach 2021-2022 prac dotyczących zagospodarowania jednego z największych podwórek obszaru rewitalizacji, zlokalizowanego pomiędzy ulicami: Partyzantów, Armii Krajowej, Szkolną. Powierzchnia tego podwórka stanowi blisko 1/3 całej powierzchni objętej pracami w ramach pakietu 1, a w przypadku wszystkich powierzchni podwórek objętych pracami - 2/3 zakładanych powierzchni. Z racji zabezpieczenia środków na realizację ww. zadania w ramach projektu pn. „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia...” ryzyko nieosiągnięcia w okresie obowiązywania Programu zakładanych wartości wskaźników należy ocenić jako znikome. W przypadku remontów budynków wspólnot mieszkaniowych utrzymanie bieżącego tempa prac powinno skutkować osiągnięciem w 2025 zakładanego celu na poziomie ok. 90%. Zasadnym jest jednak stworzenie systemu wsparcia finansowego wspólnot mieszkaniowych, zwłaszcza będących właścicielami budynków objętych opieką konserwatorską w ramach ewidencji zabytków. Działanie to mogłoby odbywać się np. poprzez utworzenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Lp.	Wskaźniki PAKIETU 2	Plan	Wykonanie	% realizacji
W 1	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha)	0,347	0,35	100,00%
W 2	Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m2)	2185	2185	100,00%
W 3	Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.)	1	1	100,00%
W 4	Liczba lokali mieszkalnych oddanych do użytkowania w ramach budownictwa społecznego (szt.)	49	49	100,00%

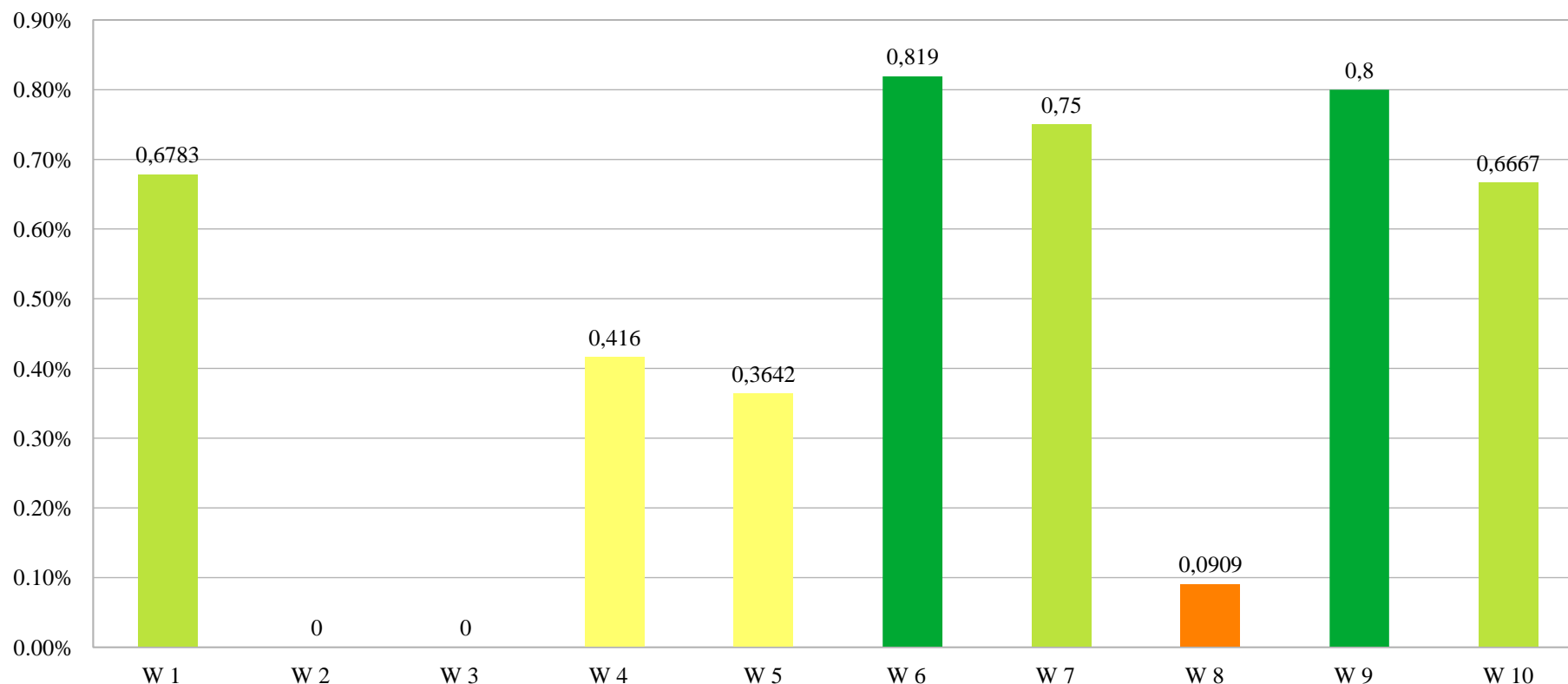
Stopień osiągnięcia zakładanego poziomu docelowego wskaźników w Pakiecie nr 2



Pakiet 2 obejmujący jedno przedsięwzięcie polegające na budowie dwóch bloków u zbiegu ulic Długiej i Płowieckiej, mieszczących 49 mieszkań, został w całości zrealizowany. Jednocześnie podjęto starania, zakończone sukcesem w maju 2021 r., o pozyskanie środków zewnętrznych z Banku Gospodarstwa Krajowego na wykonanie drugiego etapu rozwoju budownictwa społecznego na obszarze rewitalizacji. W zaprojektowanych budynkach znajdować ma się kolejnych 57 lokali mieszkalnych. Pozwoli to przyspieszyć realizację wymiany zabudowy substandardowej na spełniającą współczesne normy budowlane. Stanowiąc będzie także bardzo istotny element procesu rewitalizacji rejonu ul. Długiej. Część nowych lokali przeznaczona zostanie do realizacji programów w zakresie pomocy społecznej i zasiedlone zostaną przez m.in. rodziny prowadzące rodzinny dom dziecka, osoby opuszczające pieczę zastępczą, rodziny, w skład których wchodzi osoby ze znacznym stopniem niepełnosprawności, nie mogące samodzielnie funkcjonować oraz seniorzy.

Lp.	Wskaźniki PAKIETU 3	Plan	Wykonanie	% realizacji
W 1	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha)	9,0572	6,14	67,83%
W 2	Długość wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km)	0,43	0	0,00%
W 3	Powierzchnia wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m2)	7528	0	0,00%
W 4	Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km)	3,029	1,26	41,60%
W 5	Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²)	11659	4246	36,42%
W 6	Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m2)	11381	9321	81,90%
W 7	Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.)	4	3	75,00%
W 8	Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	264	24	9,09%
W 9	Liczba obiektów wybudowanej/ zmodernizowanej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji (szt.)	5	4	80,00%
W 10	Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	12	8	66,67%

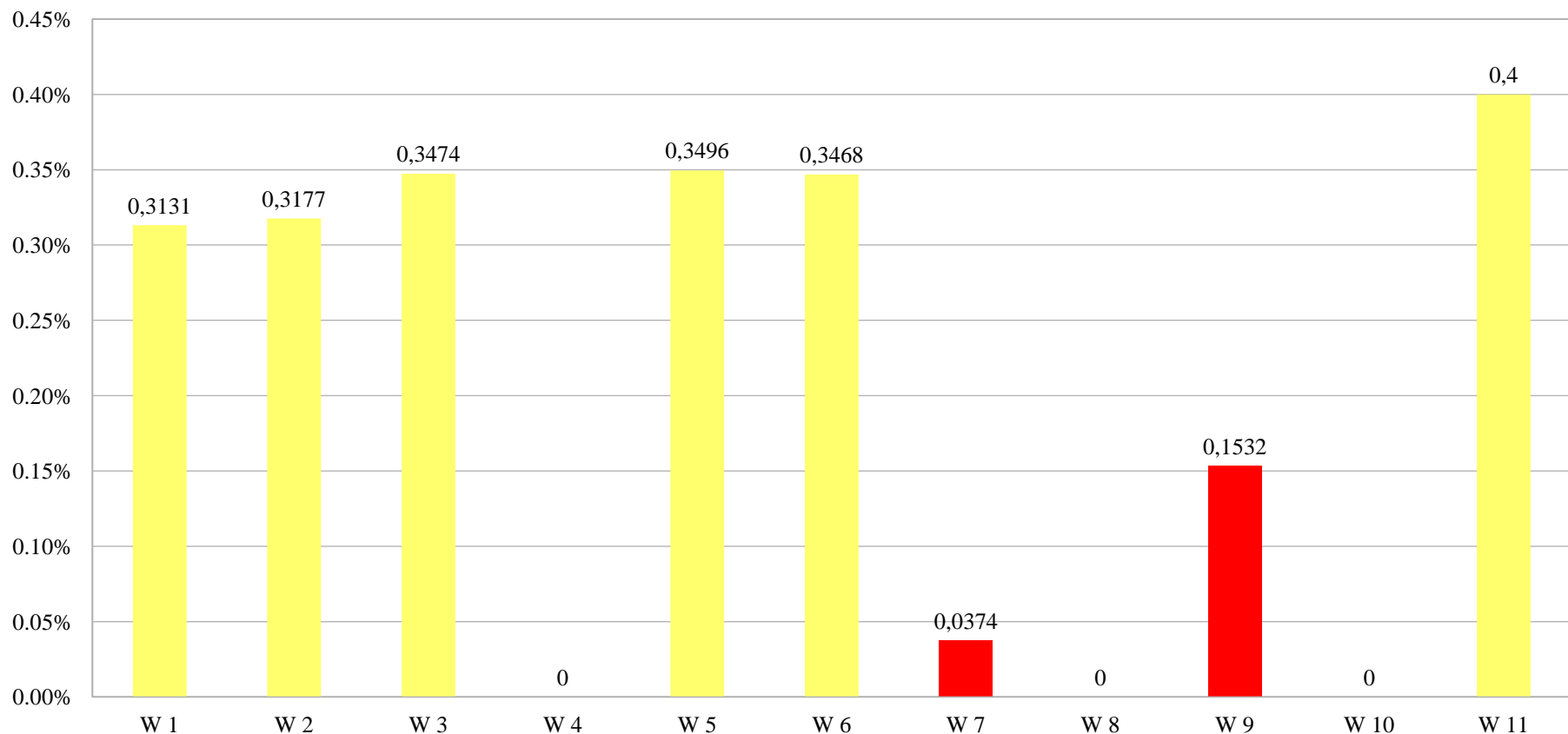
Stopień osiągnięcia zakładanego poziomu docelowego wskaźników w Pakiecie nr 3



Wartość osiągniętych wskaźników dla zadań ujętych w pakiecie nr 3 wskazuje na wysoki stopień zaawansowania prac. Jednocześnie wartość wskaźników obejmujących długość i powierzchnię wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg pozornie może wydawać się niepokojąca. Biorąc jednak pod uwagę, że oba wskaźniki charakteryzują wyłącznie dwa zadania: „Zagospodarowanie bulwarów rzeki Słupi” i „Przebudowa Starego Rynku”, z czego pierwsze od I kwartału 2020 r. znajduje się w fazie realizacji, co znajdzie odzwierciedlenie w wartości wskaźników na koniec kolejnego okresu sprawozdawczego (tj. na koniec grudnia 2022 r.), a realizacja drugiego rozpocznie się na przełomie 2021 i 2022 r., na moment składania sprawozdania, należy założyć osiągnięcie zakładanego docelowego poziomu wskaźników. Realizacja pozostałych zadań nie budzi zastrzeżeń.

Lp.	Wskaźniki PAKIETU 4	Plan	Wykonanie	% realizacji
W 1	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha)	22,3719	7,010	31,31%
W 2	Długość wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km)	12,139	3,856	31,77%
W 3	Powierzchnia wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m2)	99349	34349	34,74%
W 4	Liczba wybudowanych zintegrowanych węzłów przesiadkowych	1	0	0,00%
W 5	Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km)	19,0708	6,6675	34,96%
W 6	Powierzchnia wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²)	103859	36 019	34,68%
W 7	Długość wybudowanych/przebudowanych dróg rowerowych na obszarze rewitalizacji z docelowego układu (mb)	2138	80	3,74%
W 8	Powierzchnia uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów –(m2)	1300	0	0,00%
W 9	Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	470	72	15,32%
W 10	Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.)	1	1	0,00%
W 11	Liczba wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	4	2	50,00%

Stopień osiągnięcia zakładanego poziomu docelowego wskaźników w Pakiecie nr 4



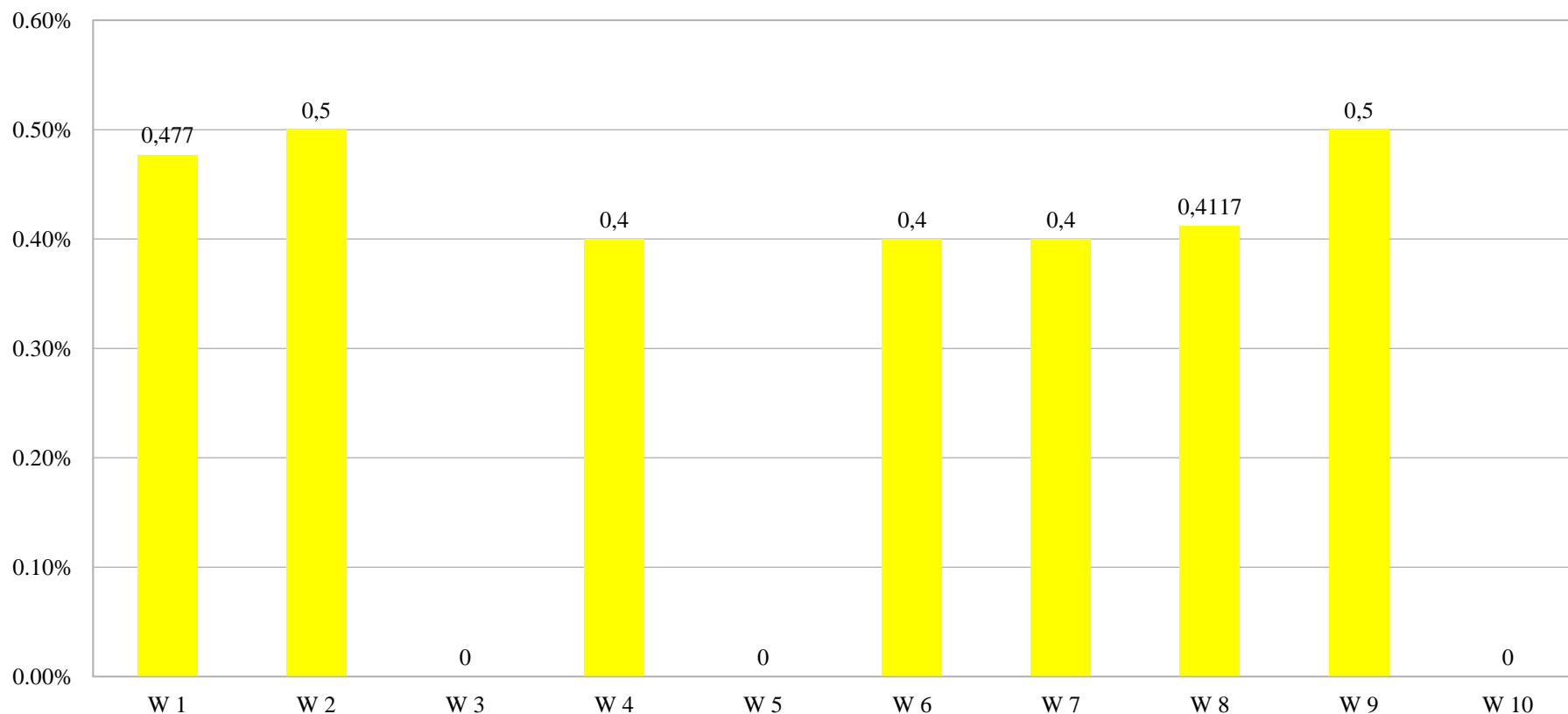
Mimo że większość wskaźników charakteryzujących stan zaawansowania realizacji przedsięwzięć ujętych w pakiecie nr 4 nie przekroczył 40% docelowego poziomu, nie występują zagrożenia mogące skutkować niewykonaniem zakładanych wartości wskaźników w okresie obowiązywania Programu.

Zerowe wartości wskaźników dotyczą liczby wybudowanych zintegrowanych węzłów przesiadkowych, powierzchni uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów, liczby budynków ujętych w rejestrze lub ewidencji zabytków, wymagających prac remontowych, przypisane są do jednego zadania pn. „Węzeł transportowy Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Słupska z elementami priorytetów dla komunikacji zbiorowej”.

Z uwagi na fakt, że w IV kwartale 2020 r. wybrano wykonawcę prac i zgodnie z zwartą umową w okresie 27 miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. do stycznia 2023 r., powinny zostać wykonane wszystkie prace ujęte w projekcie. Należy założyć, że jeśli nie w kolejnym okresie sprawozdawczym, to w następnym okresie wartość wskaźników osiągnie poziom 100%. Niepokoić może bardzo niskie wykonanie wskaźnika dotyczącego wybudowania/przebudowania dróg rowerowych. Jednak także w tym przypadku, zadania dla których w 2020 r. wyłoniono wykonawców, tj. budowa Transportowego Węzła Komunikacyjnego i przebudowa ul. Szarych Szeregów, bądź zostaną wyłonieni w 2021 r., tj. przebudowa ul. Armii Krajowej, radykalnie poprawią wartość wskaźnika (do poziomu ok. 85%). W przypadku pozostałych wskaźników charakteryzujących przedsięwzięcia obejmujące przebudowę jezdni i chodników, utrzymanie zaangażowania finansowego i rzeczowego w kolejnych latach na poziomie lat 2018- 2019 pozwoli na zrealizowanie całości zakresów ujętych w GPR.

Lp.	Wskaźniki PAKIETU 5	Plan	Wykonanie	% realizacji
W 1	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha)	1,7056	0,81	47,70%
W 2	Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m2)	1400	700	50,00%
W 3	Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.)	1	0	0,00%
W 4	Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.)	5	3	40,00%
W 5	Liczba wspartych obiektów infrastruktury społecznej zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – (szt.)	1	0	0,00%
W 6	Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	4	2	50,00%
W 7	Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych w miejscach/obiektach utworzonych/ zmodernizowanych dzięki działaniom rewitalizacyjnym (szt.)	25	10	40,00%
W 8	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.)	1630	671	41,17%
W 9	Liczba inicjatyw lokalnych i działań partycypacyjnych zrealizowanych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem (mikro)grantów (szt.)	4	2	50,00%
W 10	Liczba osób objętych szkoleniami/doradztwem w zakresie kompetencji cyfrowych (os.)	500	0	0,00%

Stopień osiągnięcia zakładanego poziomu docelowego wskaźników w Pakiecie nr 5

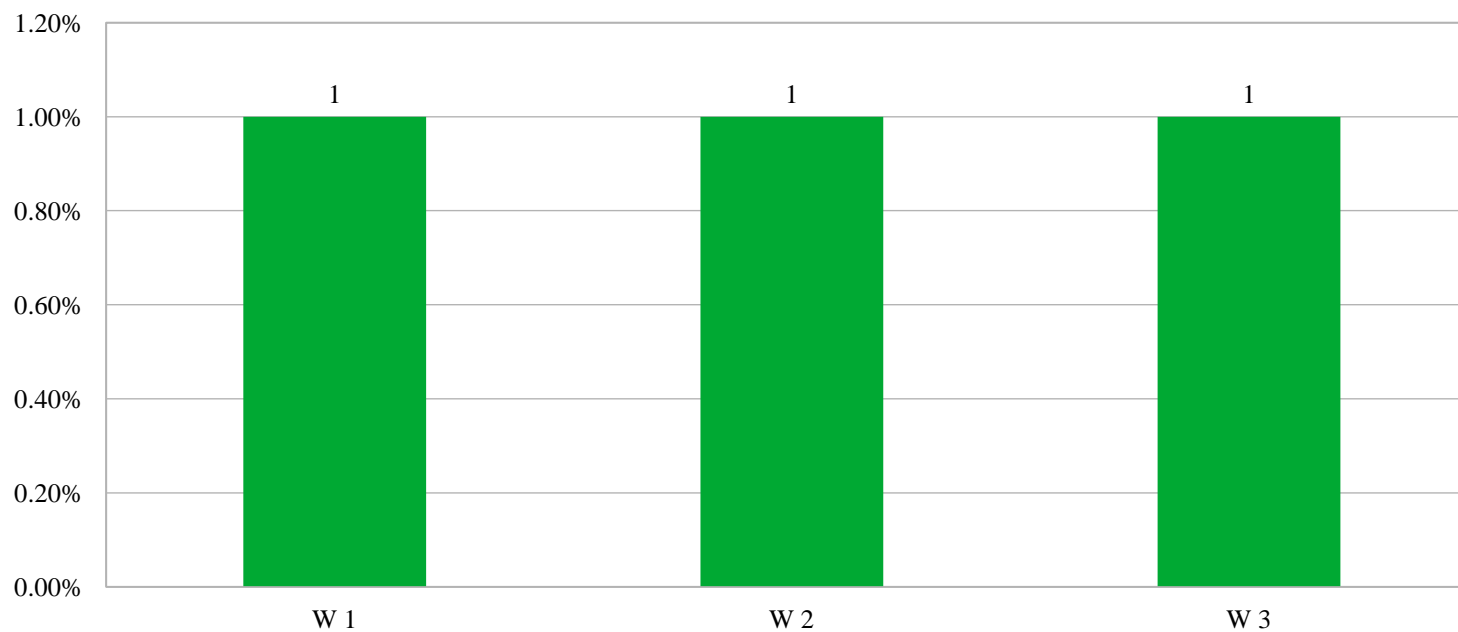


Stosunkowo niskie wykonanie wskaźników pakietu 5 wynika częściowo z nieujęcia jako zrealizowanego zadania polegającego na przebudowie tzw. wozowni na potrzeby Nowego Teatru wraz z zagospodarowaniem dziedzińca Filharmonii. Jednak inwestycje te zostały zrealizowane i oddane do użytku pod koniec 2020 r., a więc już w nowym okresie sprawozdawczym. Po ujęciu ww. zadania jako zakończonych, wskaźniki tj. powierzchnia zagospodarowanych podwórek i ich liczba osiągną wartość 100%. Także wskaźniki charakteryzujące postęp prac przy obiektach o wartościach zabytkowych po ujęciu ww. zadania wzrosną do poziomu 70%. Jednocześnie w perspektywie 2025 r. realizacja jednego z zadań wydaje się coraz mniej prawdopodobna. Tym zadaniem jest „Rewitalizacja Starego Browaru wraz z adaptacją na cele społeczne, kulturalne i edukacyjne”, które

z uwagi na spodziewane koszty, oraz fakt, że zadanie finansowane ma być wyłącznie przez podmiot prywatny stawia, że jego realizacja jest mało prawdopodobna. Niezrealizowanie ww. zadania skutkować będzie stosunkowo niskim wykonaniem wskaźników powierzchni obszarów objętych rewitalizacją, kształtujących się na poziomie niespełna 50%. W dalszym ciągu nie znaleziono także źródeł finansowania dla zadania polegającego na adaptacji na cele muzealne drugiego z obiektów Muzeum Pomorza Środkowego położonych pomiędzy ul. Partyzantów i Szarych Szeregów – tzw. Czerwonego Spichlerza. Jednak w tym przypadku, intensywne starania o pozyskanie środków zewnętrznych przez instytucję kultury, posiadającą doświadczenie w tego typu działaniach, pozwala przypuszczać, że zadanie zostanie zrealizowane w okresie do 2025 r. Wykonanie zadań o charakterze animacyjnym na poziomie 40 – 50 % planu należy ocenić wysoko, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że realizacja wielu zadań mogła się rozpocząć dopiero po oddaniu do użytku zmodernizowanych przestrzeni, np. Nowego Teatru.

Lp.	Wskaźniki PAKIETU 6	Plan	Wykonanie	% realizacji
W 1	Liczba projektów uwzględniających udział osób długotrwale bezrobotnych w wieku produkcyjnym z obszaru rewitalizacji (szt.).	3	3	100,00%
W 2	Liczba osób objętych wsparciem w ramach programu rozwoju szkół zawodowych (szt.)	3921	3921	100,00%
W 3	Liczba osób objętych szkoleniami/doradztwem w zakresie kompetencji cyfrowych (os.)	6453	6453	100,00%

Stopień osiągnięcia zakładanego poziomu docelowego wskaźników w Pakiecie nr 6



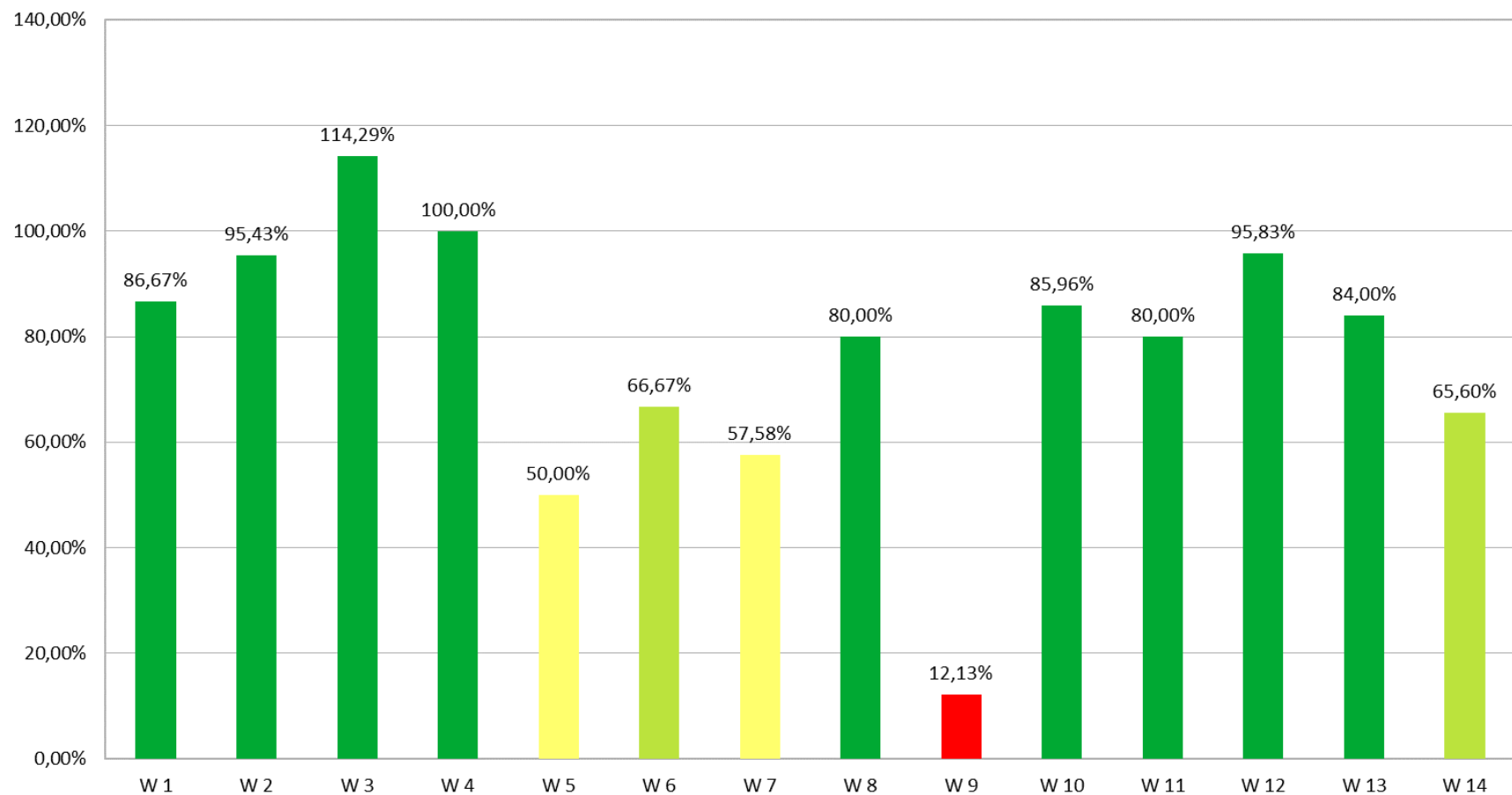
W ramach pakietu 6 w pełni osiągnięto wszystkie założone wskaźniki. Dzięki zrealizowanym projektom, ich uczestnicy – osoby zagrożone trwałym bezrobociem i wykluczeniem społecznym, podjęły zatrudnienie w trakcie uczestniczenia w projektach lub tuż po ich zakończeniu. Udział w projektach przyczynił się do nabycia nowych kompetencji zawodowych i społecznych oraz poprawy sytuacji zawodowej.

Pełne osiągnięcie wskaźnika potwierdza zasadność kontynuowania pozyskiwania środków na realizację tego typu zadań w kolejnych latach.

Lp.	Wskaźniki PAKIETU 7	Plan	Wykonanie	% realizacji
W 1	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha)	0,63	0,55	86,67%
W 2	Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m2)	5253	5013	95,43%
W 3	Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.)	21	24	114,29%
W 4	Powierzchnia uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów –(m2)	200	200	100,00%
W 5	Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.)	2	1	50,00%
W 6	Liczba wspartych obiektów infrastruktury społecznej zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – (szt.)	3	2	66,67%
W 7	Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	33	19	57,58%
W 8	Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych w miejscach/obiektach utworzonych/ zmodernizowanych dzięki działaniom rewitalizacyjnym (szt.)	5	4	80,00%
W 9	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.)	1500	182	12,13%
W 10	Liczba inicjatyw lokalnych i działań partycypacyjnych zrealizowanych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem (mikro)grantów (szt.)	57	49	85,96%
W 11	Liczba miejsc świadczenia usług społecznych istniejących na obszarze rewitalizacji (szt.)	5	4	80,00%

W 12	Liczba opiekunów świadczących usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania (os.)	24	23	95,83%
W 13	Liczba seniorów i osób niepełnosprawnych korzystających z usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych, świadczonych w miejscu zamieszkania (os.)	200	168	84,00%
W 14	Liczba osób korzystających z teleopieki (os.)	250	164	65,60%

Stopień osiągnięcia zakładanego poziomu docelowego wskaźników w Pakiecie nr 7

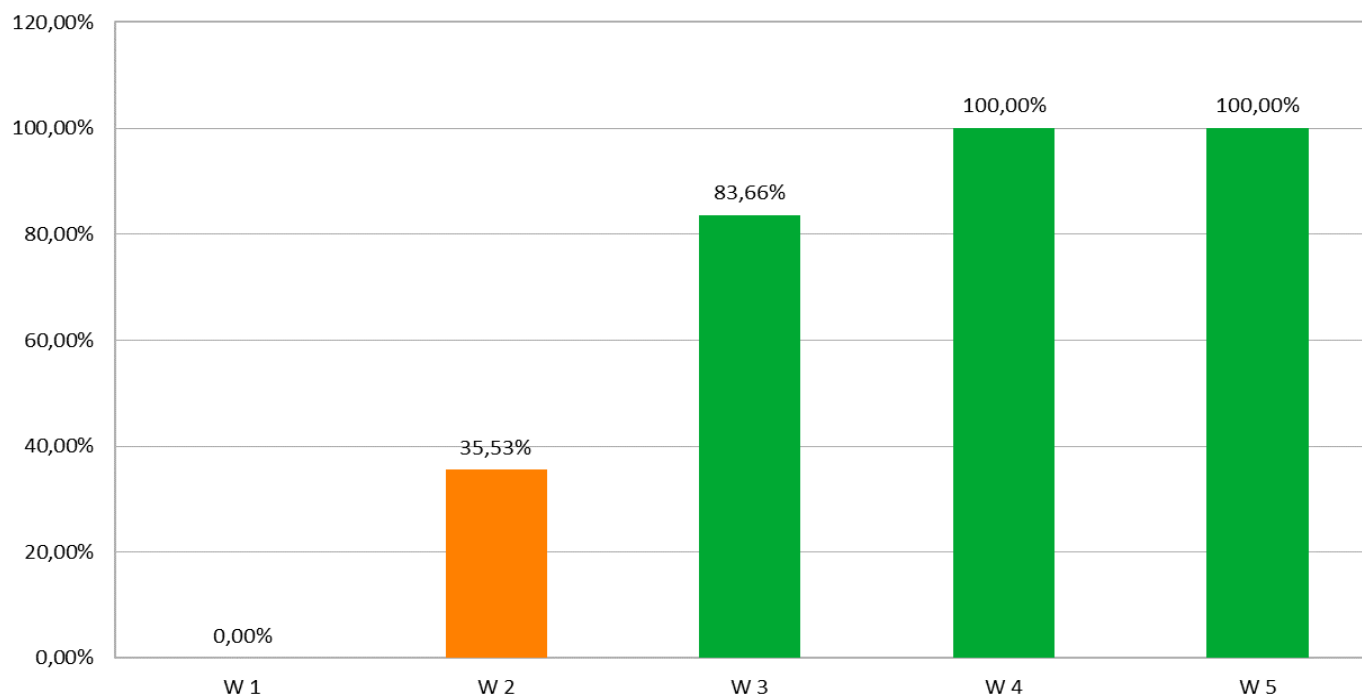


Stan realizacji zadań ujętych w wiązce nr 7 należy ocenić bardzo wysoko. Jest to tym istotniejsze, że wiązka nr 7 obejmuje zadania zarówno infrastrukturalne, jak i społeczne, których głównym celem jest rozwój usług wsparcia dla osób znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej oraz

podniesienie aktywności społecznej i umiejętności współpracy. Jest to tym ważniejsze, że zadania te zwykle nie są zbyt spektakularne, jednak ich znaczenie dla powodzenia procesu rewitalizacji jest kluczowe. W okresie sprawozdawczym udało się zrealizować prace przy obiektach, w których ulokowano najważniejsze elementy systemu wsparcia. Wśród tych zadań warto wymienić: remont i przebudowę obiektu na potrzeby utworzenia Placówki Wsparcia Dziennego „Dom Sąsiedzki” oraz remont i przebudowę wewnątrz kamienicy Otto Freundlicha na potrzeby Centrum Wsparcia. Zadanie dotyczące budowy budynku przymurnego wraz z odbudową baszty na potrzeby Centrum Współpracy Międzypokoleniowej, zgodnie z przyjętym harmonogramem powinno zostać zrealizowane do 2022 r. (w 2020 r. wyłoniono wykonawcę prac). W działaniach dot. rozwoju usług opiekuńczych osiągnięto bardzo wysokie wyniki (od 65% - liczba osób korzystających z teleopieki, do 95% - liczba opiekunów świadczących usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania). Powyższe wyniki wskazują z jednej strony na olbrzymie potrzeby w zakresie dostępności kompleksowej ofert usług opiekuńczych, z drugiej strony - stanowią dowód na wysoką atrakcyjność przygotowanej oferty. W związku z bardzo dużym zainteresowaniem akcjami służącymi zwiększeniu aktywności mieszkańców w utrzymaniu podwórek i wzbogaceniu ich o nowe elementy, realizowanych w ramach zadania pn. „Miasto bliskie”, w okresie sprawozdawczym udało się zrealizować cały plan przewidziany na okres obowiązywania GPR, tj. do 2025 r. Duże zainteresowanie mieszkańców uczestnictwem oraz wysoka efektywność podjętych działań wskazuje nie tylko na konieczność ich kontynuowania, ale także dalszego wzbogacania i rozbudowy programu o nowe elementy.

Lp.	Wskaźniki PAKIETU 8	Plan	Wykonanie	% realizacji
W 1	Liczba mieszkań posiadających zamontowany system monitorujący zużycie mediów (szt.)	200	0	0,00%
W 2	Liczba budynków generujących niską emisję (szt.)	780	829	35,53%
W 3	Zmniejszenie emisji CO2 w wyniku poprawy efektywności energetycznej infrastruktury technicznej (tony/rok)	789	660,06	83,66%
W 4	Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	1600	1600	100,00%
W 5	Zmniejszenie rocznego zapotrzebowania na energię przez oświetlenie uliczne (Mwh/rok)	708,41	708,41	100,00%

Stopień osiągnięcia zakładanego poziomu docelowego wskaźników w Pakiecie nr 8



Stopień realizacji docelowego poziomu wskaźników wiązki nr 8 jest bardzo zróżnicowany. Zadanie obejmujące modernizację oświetlenia ulicznego zostało w pełni zrealizowane i osiągnięto zakładane wartości. Jednak na obszarze rewitalizacji nadal występują potrzeby w zakresie dalszej modernizacji oświetlenia, zarówno w zakresie wymiany infrastruktury na obszarze Starego Miasta i części Śródmieścia, a także rozbudowy infrastruktury w rejonach dotychczas niedoświetlonych lub pozbawionych tej infrastruktury.

Jednocześnie w zakresie obejmującym zmniejszenie liczby budynków generujących niską emisję – z racji wysokich kosztów prowadzenia prac, konieczne było rozpięcie ich realizacji w sposób równomierny. Utrzymanie dotychczasowego tempa wdrażania prac pozwoli osiągnąć w roku 2025 poziom blisko 100%. Z uwagi na zmianę priorytetów, nie został zrealizowany wskaźnik obejmujący montaż systemu monitorowania zużycia mediów. Wynika to z faktu położenia szczególnego nacisku na zmianę sposobu ogrzewania wody użytkowej w lokalach komunalnych, co również przyczyni się do poprawy efektywności wykorzystania źródeł ciepła przy jednoczesnej poprawie bezpieczeństwa. Z tego powodu osiągnięcie zakładanej - na koniec realizacji GPR - wartości tego wskaźnika, może być utrudnione.

3.3. Monitoring operacyjny na poziomie GPR

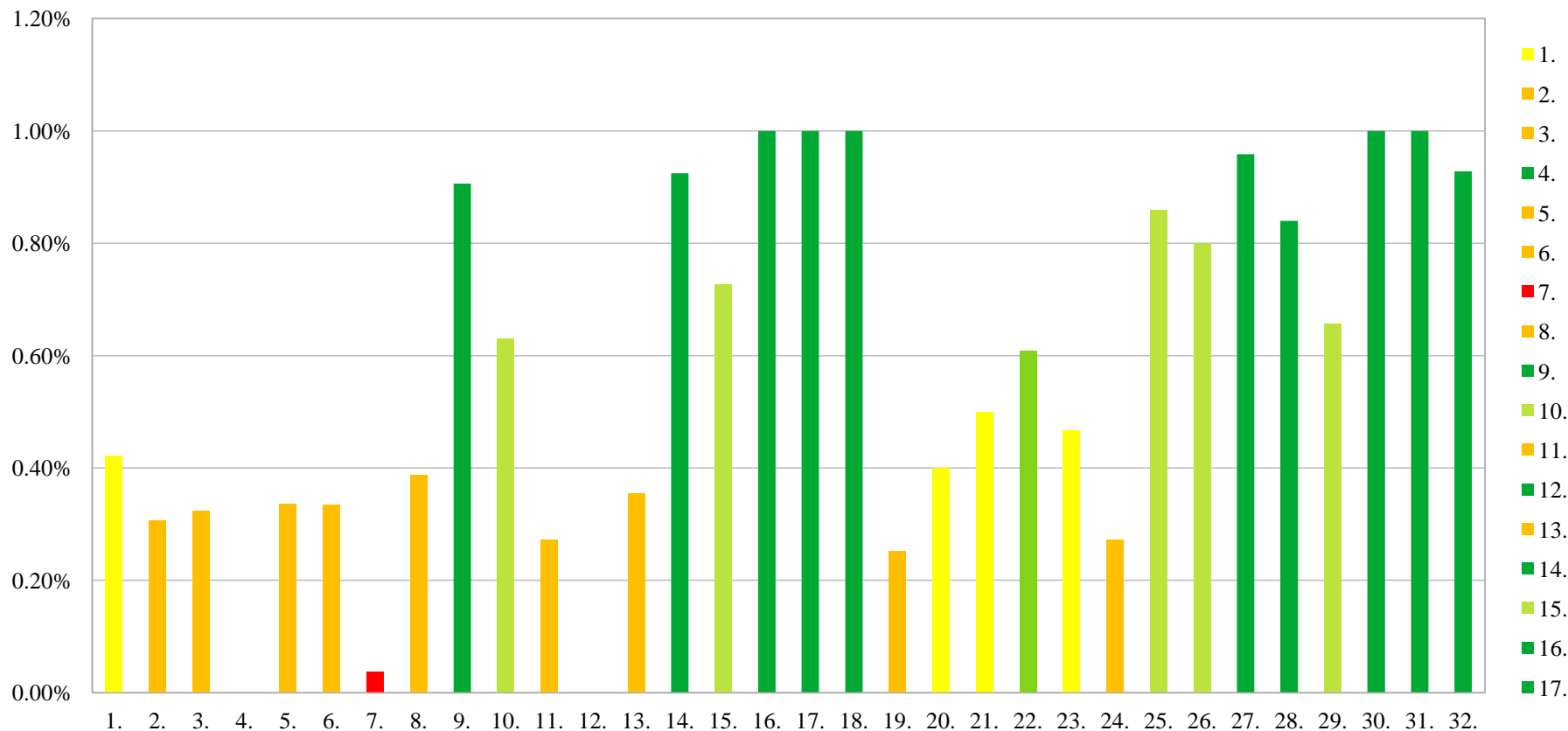
Poniższa tabela stanowi łączne zestawienie wskaźników ujętych do monitorowania pakietów/wiązek wg. właściwości Jest więc swoisty całościowym „obrazem” stanu realizacji przedsięwzięć ujętych w GPR.

Lp.	Nazwa wskaźnika	Plan	Wykonanie	% realizacji
1.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha)	41,0797	17,3	42,10%
2.	Długość wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km)	12,569	3,856	30,68%
3.	Powierzchnia wyremontowanych/przebudowanych/wybudowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m ²)	106877	34513	32,29%
4.	Liczba wybudowanych zintegrowanych węzłów przesiadkowych	1	0	0,00%
5.	Długość chodników z wymienioną nawierzchnią na obszarze rewitalizacji (km)	23,9398	8,0575	33,66%
6.	Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na obszarze rewitalizacji (m ²)	121698	40725	33,46%
7.	Długość wybudowanych/przebudowanych dróg rowerowych na obszarze rewitalizacji z docelowego układu (mb)	2138	80	3,74%
8.	Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m ²)	50219	19469	38,77%
9.	Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.)	32	29	90,63%
10.	Powierzchnia uwolnionych terenów w wyniku likwidacji pustostanów –(m ²)	6638	4188	63,09%

11.	Liczba wyremontowanych budynków wspólnot mieszkaniowych oraz komunalnego zasobu mieszkaniowego na obszarze rewitalizacji (szt.)	180	49	27,22%
12.	Liczba mieszkań posiadających zamontowany system monitorujący zużycie mediów (szt.)	200	0	0,00%
13.	Liczba budynków generujących niską emisję (szt.)	780	829	35,53%
14.	Zmniejszenie emisji CO2 w wyniku poprawy efektywności energetycznej infrastruktury technicznej (tony/rok)	1713	1584,06	92,47%
15.	Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	2334	1696	72,66%
16.	Zmniejszenie rocznego zapotrzebowania na energię przez oświetlenie uliczne (Mwh/rok)	708,41	708,41	100,00%
17.	Zmniejszenie zapotrzebowania na energię ciepłą w budynkach użyteczności publicznej (GJ/rok)	9945	9945	100,00%
18.	Liczba lokali mieszkalnych oddanych do użytkowania w ramach budownictwa społecznego (szt.)	49	49	100,00%
19.	Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.)	171	128	25,15%
20.	Liczba obiektów wybudowanej/ zmodernizowanej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji (szt.)	10	4	40,00%
21.	Liczba wspartych obiektów infrastruktury społecznej zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – (szt.)	4	2	50,00%
22.	Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	68	32	47,06%
23.	Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych w miejscach/obiektach utworzonych/ zmodernizowanych dzięki działaniom rewitalizacyjnym (szt.)	30	14	46,67%

24.	Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalno - animacyjnych realizowanych z zaangażowaniem mieszkańców (os.)	3130	853	27,25%
25.	Liczba inicjatyw lokalnych i działań partycypacyjnych zrealizowanych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem (mikro)grantów (szt.)	71	51	71,83%
26.	Liczba miejsc świadczenia usług społecznych istniejących na obszarze rewitalizacji (szt.)	5	4	80,00%
27.	Liczba opiekunów świadczących usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania (os.)	24	23	95,83%
28.	Liczba seniorów i osób niepełnosprawnych korzystających z usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych, świadczonych w miejscu zamieszkania (os.)	200	168	84,00%
29.	Liczba osób korzystających z teleopieki (os.)	250	164	65,60%
30.	Liczba projektów uwzględniających udział osób długotrwale bezrobotnych w wieku produkcyjnym z obszaru rewitalizacji (szt.).	3	3	100,00%
31.	Liczba osób objętych wsparciem w ramach programu rozwoju szkół zawodowych (szt.)	3921	3921	100,00%
32.	Liczba osób objętych szkoleniami/doradztwem w zakresie kompetencji cyfrowych (os.)	6953	6453	92,81%
			średnia	56,95%

Stopień osiągnięcia wskaźników



Ocena stopnia realizacji GPR wg postępu w osiągnięciu zakładanych wartości wskaźników jest wysoka . Pomimo upływu zaledwie 1/3 perspektywy czasowej realizacji GPR (perspektywa do 2025 r.) średnia poziomu realizacji wskaźników wynosi ponad 50%. Uwzględniając także zadania, które zrealizowano w2020 r. lub podjęto ich realizację może przyjąć, że realizacja GPR znacząco wyprzedza przyjęte harmonogramy. Jest to tym większe osiągnięcie, że pod koniec 2020 r. przyjęto zaktualizowanym GPR, który w przypadku licznych zadań zwiększył zakres (czasem dwu-, trzykrotnie) co znalazło już odzwierciedlenie w wartościach wskaźników planowanych docelowo do osiągnięcia. Powyższe świadczy, że zakres zadań ujętych w GPR określono w sposób przemyślany i realny do wykonania i w najbliższym czasie nie jest konieczne dokonywanie zmian w GPR.

4. Ocena stopnia realizacji celów GPR (monitoring strategiczny)

4.1. Delimitacja obszaru rewitalizacji.

W celu wskazania obszarów kryzysowych przyjęto metodę polegającą na wyznaczeniu jednostek przestrzennych. Ostatecznie Słupsk podzielono na 39 jednostek urbanistycznych, w tym :

- 30 o funkcji mieszkaniowej (średnio po ok. 3,1 tys. ludności);
- 5 o funkcjach przemysłowych i komunikacyjnych;
- 2 stanowiące zwarte kompleksy lasów, parków i cmentarzy;
- 2 tereny pozostałe (tereny wojskowe, pola uprawne, ogrody działkowe).

Zgodnie z „Załoženiami do projektu wytycznych dotyczących programowania przedsięwzięć w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 -2020” przyjętymi przez Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego do sporządzenia delimitacji obszarów zdegradowanych podlegających rewitalizacji, przyjęto analizę porównawczą jednostek urbanistycznych, opartą na zestawie wskaźników cząstkowych oraz syntetycznych wskaźników kryzysowych, pozwalającą na obiektywne określenie stopnia zróżnicowania rozwoju społeczno-gospodarczego poszczególnych obszarów miasta. Ww. dokument wskazał zestaw wskaźników obowiązkowych oraz wskaźników fakultatywnych, które winny zostać przyjęte, celem określenia obszarów o najwyższym poziomie zjawisk kryzysowych.

Wykorzystanie wskaźników obowiązkowych (na tle średnich wartości w regionie) oraz wskaźników fakultatywnych (odniesionych do średnich wartości na całym obszarze miasta) miało prowadzić do pozyskania pełnego obrazu, dotyczącego wszystkich jednostek urbanistycznych miasta, na które zostało ono podzielone oraz wskazania jednostek szczególnie zagrożonych wykluczeniem i predysponowanych do objęcia kompleksowymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi.

W ramach opracowania służącego wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji uwzględniono 17 wskaźników z czego 9 należało do grupy wskaźników obligatoryjnych, a 8 do grupy wskaźników fakultatywnych. Grupy wskaźników uzupełniono o kolejne, specyficzne dla celów strategicznych ujętych w Programie przez co stały się kluczowym elementem oceny stopnia realizacji celów strategicznych. Zestawienie wskaźników uwzględnia podpunkt 4.2.

4.2. Wskaźniki monitorowania realizacji celów GPR

W ramach monitorowania realizacji celów GPR porównany został stan wyjściowy wartości wskaźników kryzysowych ze stanem obecnym (dane za rok poprzedzający rok przeprowadzania monitoringu). Na tej podstawie wyciągnięto wnioski na temat dynamiki zmian na obszarze rewitalizacji. Ponadto wykonanie planowanych działań w ujęciu strategicznym mierzone jest za pomocą harmonogramu realizacji pakietów projektów.

Źródłem weryfikacji wskaźników są m.in. dane statystyczne, dane źródłowe znajdujące się w dyspozycji Urzędu Miejskiego w Słupsku, jednostek organizacyjnych bądź też partnerów – wnioskodawców, którzy współpracując z Miastem realizują przedsięwzięcia rewitalizacyjne przyczyniające się do implementacji GPR.

4.2.1 Analiza stopnia realizacji celu strategicznego nr 1 Integracja i spójność społeczna

I. CEL STRATEGICZNY - INTEGRACJA I SPÓJNOŚĆ SPOŁECZNA

NAZWA WSKAŹNIKA	ŹRÓDŁO WERYFIKACJI	CZĘSTOTLIWOŚĆ	WAR-TOŚĆ BA-ZOWA W 2016 R.	WAROŚĆ OSIĄ-GNIĘTA W 2019 r.	WAR-TOŚĆ DO-CELOWA W 2025 r.
Liczba seniorów i osób z niepełnosprawnościami korzystających z usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych, świadczonych w miejscu zamieszkania (osoby).	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku	co dwa lata	115	168	200
Liczba opiekunów świadczących usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku	co dwa lata	12	23	24
Liczba osób korzystających z teleopieki	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku	co dwa lata	25	164	250
Liczba wydarzeń kulturalno - animacyjnych zorganizowanych w miejscach/obiektach utworzonych/zmodernizowanych dzięki działaniom rewitalizacyjnym (szt.).	Urząd Miejski Wydział Kultury, Wydział Współpracy i Promocji	co dwa lata	13 (2017)	10	30
Liczba głosów oddanych na wnioski budżetu partycypacyjnego przez mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.)	Urząd Miejski Wydział Współpracy i Promocji	co roku	1358	1439	4000
Frekwencja wyborcza obszaru rewitalizacji – wybory prezydenckie	Urząd Miejski	W roku wyborczym najbliższym terminu monitoringu	45,51 (2015)	60,71 (2020)	Na poziomie frekwencji krajowej

Liczba wybudowanych /przebudowanych/wyremontowanych miejsc umożliwiających wspólną aktywność mieszkańców, spędzanie wolnego czasu i rozwój zainteresowań (szt.)	Urząd Miejski Wydział Inwestycji, zarządcy nieruchomości, Zarząd Infrastruktury Miejskiej, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkanio- wej	co dwa lata	6	32	12
Liczba osób objętych szkoleniami/doradztwem w zakresie kompetencji cyfrowych (os.)	Miejska Biblioteka Publiczna, szkoły, zarządcy nieruchomości	co dwa lata	0	6453	6953
Liczba wspartych obiektów infrastruktury społecznej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji (szt.)	Zarządcy nieruchomości	co dwa lata	0	1	4
Liczba osób uczestniczących w działaniach kulturalnych i animacyjnych realizowanych z udziałem zaangażowania mieszkańców obszaru rewitalizacji (os.)	Urząd Miejski, Nowy Teatr, Słupski Ośrodek Kultury, Miejska Biblioteka Publiczna, szkoły	co dwa lata	0	671	3130

Wartość wskaźników charakteryzujących zaawansowanie osiągnięcia celu – integracji i spójności społecznej pomimo wysokich wartości jest dość mocno zróżnicowany. Dalece zaawansowane są działania służące objęciu osób ze zdefiniowanym potrzebami zindywidualizowanym wsparciem w ramach rozwoju usług opiekuńczych. Wysoka atrakcyjność i efektywność tych działań wskazują na konieczność kontynuowania tych działań i dalszego rozwoju oferty. Wysoko także należy ocenić zaangażowanie mieszkańców w działania służące poprawie estetyki i funkcjonalności bezpośredniego otoczenia miejsca zamieszkania. Na drugim biegunie znajduje się jednak aktywność obywatelska, zwłaszcza gdy jej przedmiotem jest troska o dobro wspólne. Stąd też m.in. pomimo niewielkiej poprawy wciąż utrzymuje się duży dystans pomiędzy wynikami frekwencji wyborczej osiągniętymi na obszarze rewitalizacji oraz miasta a także kraju. Stąd też wciąż zauważalna jest wyższa aktywność mieszkańców pozostałej części miasta w głosowaniach w ramach Słupskiego Budżetu Obywatelskiego. W związku z powyższym konieczne jest wdrażanie działań profrekwencyjnych, oraz budowa, często już od najmłodszych lat poczucia odpowiedzialności i sprawczości obywatelskiej.

4.2.2 Analiza stopnia realizacji celu strategicznego nr 2 – ożywienie gospodarcze i społeczne

II. CEL STRATEGICZNY – OŻYWIENIE GOSPODARCZE I SPOŁECZNE

NAZWA WSKAŹNIKA	ŹRÓDŁO WERYFIKACJI	CZĘSTOTLIWOŚĆ	WARTOŚĆ BAZOWA W 2016 r.	WARTOŚĆ OSIĄGNIĘTA W 2019 r.	WARTOŚĆ DOCELOWA W 2025 r.
Liczba zarejestrowanych działalności gospodarczych na obszarze rewitalizacji na 100 osób	Urząd Miejski Wydział Centrum Obsługi Mieszkańca, Wydział Zarządzania Nieruchomościami	co dwa lata	16,28	11,92	20
Udział uczniów szkół zawodowych w liczbie uczniów szkół średnich	Urząd Miejski Wydział Edukacji	co dwa lata	62,00	61,26	66,00
Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym (%)	Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku	co dwa lata	6,42 (2015)	0,83	4
Liczba inicjatyw lokalnych i działań partycypacyjnych zrealizowanych przez mieszkańców obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem (mikro)grantów (szt.)	Urząd Miejski Wydział Zarządzania Funduszami, organizacje pozarządowe	co dwa lata	0	17 rocznie	25 rocznie

Analiza wskaźników charakteryzujących realizację II celu strategicznego poświęconego ożywieniu gospodarczemu i społecznemu przynosi rozbieżne wnioski. Bardzo dużą poprawę odnotowano w zakresie bezrobocia, zwłaszcza długotrwałego. Spadek ten (blisko 8-krotny) w dużej mierze wynika z ogólnej poprawy na rynku pracy zauważalnej na przestrzeni kilku ostatnich lat. Jest także efektem działań aktywizujących prowadzonych przez Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku i Miejski Ośrodek pomocy Rodzinie w Słupsku. Jednocześnie niepokojąco prezentują się dane dot. liczby zarejestrowanych działalności gospodarczych na obszarze rewitalizacji. Nie tylko nie odnotowano wzrostu wartości wskaźnika, ale w okresie sprawozdawczym zarejestrowano gwałtowny spadek (o ponad ¼). Powyższe dane można łączyć z zamieraniem tradycyjnych form handlu

i przenoszeniem i rozwojem handlu internetowego. Zjawisko to zaczyna urastać do rangi jednego z większych problemów gospodarczych dotyczących miasta, a z racji specyfiki obszaru rewitalizacji (wiele drobnych działalności) szczególnie mocno widoczne właśnie na tym obszarze.

4.2.3 Analiza stopnia realizacji celu strategicznego nr 3 – funkcjonalna, bezpieczna i estetyczna przestrzeń.

III. CEL STRATEGICZNY – FUNKCJONALNA, BEZPIECZNA I ESTETYCZNA PRZESTRZEŃ					
NAZWA WSKAŹNIKA	ŹRÓDŁO WERYFIKACJI	CZĘSTOTLIWOŚĆ	WARTOŚĆ BAZOWA W 2016 r.	WARTOŚĆ OSIĄGNIĘTA W 2019 r.	WARTOŚĆ DOCELOWA W 2025 r.
Powierzchnia wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji (m ²)	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku	co dwa lata	8520	43033	115397
Długość wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych dróg na obszarze rewitalizacji (km)	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku	co dwa lata	1,42	5,276	13,99
% wybudowanych/przebudowanych ścieżek rowerowych na OR z docelowego układu	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku	co dwa lata	42	46,94	70
Powierzchnia wybudowanych/ przebudowanych/ wyremontowanych chodników na OR (m ²)	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku	co dwa lata	11042	51767	132740
Długość chodników z wymienioną nawierzchnia na obszarze rewitalizacji (km)	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku	co dwa lata	2,83	10,8875	26,77
Liczba wybudowanych zintegrowanych węzłów przesiadkowych (szt.)	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku		0	0	1

Udział budynków mieszkalnych należących do wspólnot mieszkaniowych oraz komunalnego zasobu mieszkaniowego wymagających remontu (%)	Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o., zarządcy nieruchomości	co dwa lata	74,7 (2015)	68,71	58,08
Liczba wyremontowanych budynków wspólnot mieszkaniowych oraz komunalnego zasobu mieszkaniowego na obszarze rewitalizacji (szt.)	Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o., zarządcy nieruchomości	co dwa lata	274	323	454
Liczba lokali mieszkalnych oddanych do użytkowania w ramach budownictwa społecznego (szt.)	STBS Sp. z o.o.	co dwa lata	0	49	49
Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha)	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, Urząd Miejski Wydział Inwestycji, zarządcy nieruchomości	co dwa lata	9,2	26,5	50,3
Liczba nowych nasadzeń drzew	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku	co dwa lata	519 (2017)	930	1400
Powierzchnia zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (m ²)	Urząd Miejski Wydział Inwestycji, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o., zarządcy nieruchomości	co dwa lata	24280	43749	74499
Liczba zagospodarowanych podwórek i przestrzeni wewnątrzkwartałowych na obszarze rewitalizacji (szt.)	Urząd Miejski Wydział Inwestycji, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o., zarządcy nieruchomości	co dwa lata	8	37	40

Powierzchnia terenów zielonych na osobę (m ² /os.)	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku	co dwa lata	13,08	13,24	13,2
Liczba budynków ujętych w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków wymagających prac remontowych (szt.)	Urząd Miejski Wojewódzki Konserwator Zabytków	co dwa lata	564	395	394
Liczba obiektów wybudowanej/ zmodernizowanej infrastruktury sportowej na obszarze rewitalizacji (szt.)	Urząd Miejski, jednostki realizujące	co dwa lata	6	10	16
Powierzchnia uwolnionych terenów na obszarze rewitalizacji w wyniku likwidacji pustostanów (m ²)	Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.	co dwa lata	0	4188	6638

Analiza wskaźników charakteryzujących realizację III celu strategicznego poświęconego przestrzeniom publicznym przynosi pozytywne wnioski. W okresie sprawozdawczym udało się (uśredniając) wykonać ponad 50 % zakładanych prac niezbędnych do osiągnięcia wartości docelowych. Z tym, że zauważalne jest zróżnicowanie w zależności od specyfiki zadań. W zakresie obejmującym przebudowę dróg i chodników udało się zrealizować ok. 1/3 planu na cały okres obowiązywania GPR. W przypadku utrzymania dotychczasowego tempa prac realizacja docelowego poziomu wskaźników nie powinna być zagrożona. Nieco gorzej prezentuje się wskaźnik obejmujący budowę, przebudowę ścieżek rowerowych. Z jednej strony wynika to ze specyfiki zadań, które realizowane były w pierwszej okresie wdrażania GPR, obejmujących przede wszystkim przebudowę dróg lokalnych, na których z uwagi na niewielki ruch i zastosowane rozwiązania BRD separacja ruchu rowerowego byłaby niewskazana. Z uwagi na zdania inwestycyjne podjęte do realizacji w latach 2020 -2021 wartość tego wskaźnika będzie wyraźnie wyższa w kolejnym raporcie. W kontekście rozwoju infrastruktury rowerowej konieczne jest jednak zwiększenie wysiłków na rzecz likwidacji tzw. wąskich gardeł wśród których najważniejsze wydają się braki infrastruktury rowerowej zwłaszcza w rejonie wiaduktu kolejowego na ul. Szczecińskiej i w rejonie Mostu Zamkowego. Także na co najmniej zadowalającym poziomie kształtują się rezultaty działań obejmujących modernizację i renowację budynków mieszkalnych i zagospodarowania terenów przyległych, przede wszystkim podwórek. Pomimo wyraźnie zauważalnej intensyfikacji tych prac zasadne jest wprowadzenie narzędzi finansowych i prawnych wzmocniających zdolności inwestycyjne wspólnot mieszkaniowych np. poprzez fundusz dopłat do remontów w ramach zaplanowanej do ustanowienia w 2021 r. Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

4.2.4 Analiza stopnia realizacji celu strategicznego nr 4 – wysoka jakość życia.

IV. CEL STRATEGICZNY – WYSOKA JAKOŚĆ ŻYCIA					
NAZWA WSKAŹNIKA	ŹRÓDŁO WERYFIKACJI	CZĘSTOTLIWOŚĆ	WARTOŚĆ BAZOWA W 2016 r.	WAROŚĆ OSIĄGNIĘTA W 2019 r.	WARTOŚĆ DOCELOWA W 2025 r.
Zmniejszenie udziału procentowego budynków generujących niską emisję	Zarządcy nieruchomości, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.	co dwa lata	86,79	80,94	75,00
Zmniejszenie emisji CO2 w wyniku poprawy efektywności energetycznej budynków i infrastruktury technicznej (t)	Zarządcy nieruchomości, Urząd Miejski w Słupsku	co dwa lata	0	1584,06	1 713,00
Zmniejszenie rocznego zapotrzebowania na energię ciepłą w budynkach użyteczności publicznej (GJ/rok)	Zarządcy nieruchomości, Urząd Miejski w Słupsku	co dwa lata	0	9945	9945
Zmniejszenie rocznego zapotrzebowania na energię (MWh/rok) przez oświetlenie uliczne	Urząd Miejski w Słupsku	co dwa lata	0	708,41	708,41
Liczba kamer monitoringu na obszarze rewitalizacji (szt)	Straż Miejska	co dwa lata	24	76	150
Liczba zmodernizowanych punktów świetlnych na obszarze rewitalizacji (szt.)	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku	co dwa lata	0	1696	2334
Liczba przestępstw na 1 000 ludności	Komenda Miejska Policji w Słupsku	co dwa lata	47,71	40,19	35

Liczba przestępstw przeciwko rodzinie i opiece na 10 000 ludności	Komenda Miejska Policji w Słupsku	co dwa lata	21,88	35,27	30
---	-----------------------------------	-------------	-------	-------	----

Analiza wskaźników charakteryzujących realizację IV celu strategicznego poświęconego przestrzeniom publicznym przynosi bardzo pozytywne wnioski w zakresie działań obejmujących szeroko rozumianą efektywność energetyczną i zmniejszenie zanieczyszczenia środowiska naturalnego. Dla części wskaźników w okresie sprawozdawczym udało się osiągnąć wartości planowane do zrealizowania w okresie obowiązywania GPR (tj. do 2025 r.), a w zadaniach o nieco mniejszym stopniu zaawansowania prac, jak np. skutkujących zmniejszeniem udziału procentowego budynków generujących niską emisję, podjęte w 2020 r. i planowane w latach kolejnych działania, powinny zapewnić zrealizowanie zakładanego poziomu. Także w przypadku rozwoju systemu monitoringu miejskiego zaplanowane do realizacji na 2021 r. zadanie inwestycyjne pozwoli z pewnością osiągnąć wartość docelową wskaźnika liczby kamer działających w systemie na obszarze rewitalizacji. Odrębną kategorię stanowią wskaźniki obejmujące kategorię bezpieczeństwo. O ile liczba przestępstw powoli, ale jednak nieustannie spada i przy zachowaniu trendu osiągnię na koniec wdrażania GPR zakładany poziom, o tyle nastąpił gwałtowny wzrost zarejestrowanych przestępstw przeciwko rodzinie i opiece. Wprawdzie zakładano wzrost liczby takich przestępstw związanych niekoniecznie z pogarszającymi się relacjami rodzinnymi i kondycją rodzin, lecz z większą świadomością osób będących ofiarami tych przestępstw, jednak skala wzrostu jest na tyle duża, że poddaje w wątpliwość tego typu założenia. Z uwagi na ważkość tematu zasadnym jest dokonanie pogłębionej analizy w tym zakresie.

5. Ramy finansowe i stopień ich realizacji

Analiza stopnia zaawansowania przedsięwzięć ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji wskazuje, że blisko połowa zadań została zrealizowana. Uwzględniając także zadania już rozpoczęte i kontynuowane w 2021 r., wskaźnik ten wyniesie ponad 60%. Pozostałe zadania mają zapewnione finansowanie i w najbliższych trzech latach powinny zostać zrealizowane. Aktualnie jedynie 3 zadania z listy podstawowej należy uznać za obciążone dużym ryzykiem niezrealizowania do końca 2025 r. Powyższe dane znajdują także odzwierciedlenie w postępie finansowym. Na ogólną planowano kwotę nakładów finansowych na zadanie podstawowe opiewającą na 425 016 522 zł w okresie sprawozdawczym poniesiono nakłady na kwotę 178 407 391 zł, co stanowi blisko 42 % planu wydatków. Postęp finansowy odnotowany w kolejnych miesiącach, do maja 2021 r. wyniósł 264 047 724 zł (ponad 62% planu). Pomimo osiągnięcia co najmniej zadowalających wyników w postępie finansowym i rzeczowym na horyzoncie pojawiają się potencjalne zagrożenia związane przede wszystkim z rosnącymi cenami robót budowlanych i materiałów. Jeśli trendy z ostatnich miesięcy utrzymają się w dalszym okresie wdrażania GPR, istnieje ryzyko konieczności przesunięcia realizacji niektórych przedsięwzięć w czasie. Wynika to z wyczerpywania się możliwości finansowych Miasta.

6. Podsumowanie i wnioski

Do oceny stanu realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji wzięto pod uwagę stopień zaawansowania przedsięwzięć (rzeczowo i finansowo) oraz stopień w jakim przedsięwzięcia przyczyniły się do osiągnięcia założonych celów. W obu przypadkach stan zaawansowania jest bardzo wysoki jak na zaledwie pierwszy okres wdrażania GPR (1/3 perspektywy czasowej) i wynosi odpowiednio dla postępu finansowego blisko 42 %, i blisko 41% dla postępu rzeczowego. Także niska liczba zadań obarczonych ryzykiem niezrealizowania (zaledwie 3 szt.) nie wskazuje na konieczność podjęcia działań naprawczych. W związku z powyższym rekomenduje się podjęcie dyskusji o konieczności ponownej aktualizacji Programu Rewitalizacji po ewaluacji mid-term, która przewidziana została na 2022 r.